

**Protokół Nr 58/13**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa  
odbytego 10 września 2013 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków dot. propozycji ograniczenia handlu detalicznego w dniu Wigilii Bożego Narodzenia oraz w Wielki Piątek – druk nr 1370. **W imieniu Grupy Radnych referuje Tomasz Urynowicz.**
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 41 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1430.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**
3. Opiniowanie informacji (GS-04.7125-2.1133.2013.R) dotyczącej możliwości podjęcia przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nr 23 B-C-D przy ul. Babińskiego w Krakowie.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

4. Opiniowanie kwestii (GS-02.6845.3.4.2013AM) zmiany umowy użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 64/1, o pow. 0.7953 ha obr. 65 Podgórze przy ul. Wystouchów 28 tj. powiększenia przekazanego w użytkowanie na rzecz Prowincji Krakowskiej Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu w Krakowie udziału w wysokości 9810/10000 części w ten sposób, aby obecnie w użytkowaniu Zgromadzeni była cała nieruchomość.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**
5. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**
6. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.58.2012.BF) niezabudowanych działek nr 86/14 o pow. 0.0049 ha, 86/16 o pow. 0.0044 ha, 86/18 o pow. 0.0053 ha, 86/20 o pow. 0.0049 ha 86/23 o pow. 0.0089 ha obr. 17 Krowodrza, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Cygańskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiących własność osoby fizycznej.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**
7. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.2.4.2013.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości działka nr 322 o pow. 0.1145 ha obr. 33 Krowodrza ul. W. Łokietka, ul. Skotnica w Krakowie, zabudowanej zespołem szopo-garaży, przeznaczonej do ustanowieni prawa użytkowania na okres 15 lat na udziale w wysokości 5/10 cz. ograniczonego do części o pow. 0.0578 ha określonej w załączniku graficznym, na rzecz Kółka Rolniczego Kraków- Tonie z siedzibą przy ul. Skotnica nr 1 w Krakowie, do wykonywania celów statutowych.  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**
8. Sprawy bieżące.
9. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków dot. propozycji ograniczenia handlu detalicznego w dniu Wigilii Bożego Narodzenia oraz w Wielki Piątek – druk nr 1370.

Tomasz Urynowicz w imieniu Grupy Radnych przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Ryszard Kapuściński, Rafał Komarewicz, Bogusław Kośmider, Katarzyna Pabian, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 6 za, 2 przeciw, 1 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków dot. propozycji ograniczenia handlu detalicznego w dniu Wigilii Bożego Narodzenia oraz w Wielki Piątek – druk nr 1370. Opinia Nr 705/13.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 41 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1430.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 41 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1430. Opinia Nr 706/13.

Ad 3.

Opiniowanie informacji (GS-04.7125-2.1133.2013.R) dotyczącej możliwości podjęcia przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nr 23 B-C-D przy ul Babińskiego w Krakowie.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotową informację.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Rafał Komarewicz, Anna Trembecka.

Postanowiono powrócić do tematu na jednym z kolejnych posiedzeń.

Ad 4.

Opiniowanie kwestii (GS-02.6845.3.4.2013AM) zmiany umowy użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 64/1, o pow. 0.7953 ha obr. 65 Podgórze przy ul. Wystouchów 28 tj. powiększenia przekazanego w użytkowanie na rzecz Prowincji Krakowskiej Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu w Krakowie udziału w wysokości 9810/10000 części w ten sposób, aby obecnie w użytkowaniu Zgromadzeni była cała nieruchomość.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała kwestii (GS-02.6845.3.4.2013AM) zmiany umowy użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 64/1, o pow. 0.7953 ha obr. 65 Podgórze przy ul. Wystouchów 28 tj. powiększenia przekazanego

w użytkowanie na rzecz Prowincji Krakowskiej Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu w Krakowie udziału w wysokości 9810/10000 części w ten sposób, aby obecnie w użytkowaniu Zgromadzeni była cała nieruchomość. Opinia Nr 707/13

Ad 5.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Stanisław Rachwał, Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-016.7124.4.48.2013.WK) (...)\*o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)\*położonego w budynku (...)\*. Opinia Nr 708/13.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-016.7124.4.37.2013.WK) (...)\*o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)\*położonego w budynku (...)\*. Opinia Nr 709/13.

Ad 6.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.58.2012.BF) niezabudowanych działek nr 86/14 o pow. 0.0049 ha, 86/16 o pow. 0.0044 ha, 86/18 o pow. 0.0053 ha, 86/20 o pow. 0.0049 ha 86/23 o pow. 0.0089 ha obr. 17 Krowodrza, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Cygańskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiących własność osoby fizycznej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.2.58.2012.BF) niezabudowanych działek nr 86/14 o pow. 0.0049 ha, 86/16 o pow. 0.0044 ha, 86/18 o pow. 0.0053 ha, 86/20 o pow. 0.0049 ha 86/23 o pow. 0.0089 ha obr. 17 Krowodrza, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Cygańskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiących własność osoby fizycznej. Opinia Nr 710/13.

Ad 7.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.2.4.2013.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości działka nr 322 o pow. 0.1145 ha obr. 33 Krowodrza ul. W. Łokietka, ul. Skotnica w Krakowie, zabudowanej zespołem szopo-garaży, przeznaczonej do ustanowieni prawa użytkowania na okres 15 lat na udziale w wysokości 5/10 cz. ograniczonego do części o pow. 0.0578 ha określonej w załączniku graficznym, na rzecz Kółka Rolniczego Kraków- Tonie z siedzibą przy ul. Skotnica nr 1 w Krakowie, do wykonywania celów statutowych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.2.4.2013.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości działka nr 322 o pow. 0.1145 ha obr. 33 Krowodrza ul. W. Łokietka, ul. Skotnica w Krakowie, zabudowanej zespołem szopo-garaży, przeznaczonej do ustanowieni prawa użytkowania na okres 15 lat na udziale w wysokości 5/10 cz. ograniczonego do części o pow. 0.0578 ha określonej w załączniku graficznym, na rzecz Kółka Rolniczego Kraków- Tonie z siedzibą przy ul. Skotnica nr 1 w Krakowie, do wykonywania celów statutowych. Opinia Nr 711/13.

Ad 8.

Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono spraw bieżących.

Ad 19.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

\*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa