

**Protokół Nr 67/14  
z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa  
odbytego 28 stycznia 2014 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajół, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Sprawa możliwości sprzedaży placu targowego przy ul. Krzywda na rzecz „Społeczności kupieckiej zrzeszonej w Krakowskim Centrum Handlowo Targowym sp z o. o. w Krakowie” – aktualnych dzierżawców tej nieruchomości.  
**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**
2. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.8-441-2890/10) dotyczącej przyznania drogą bezprzetargową Tauron Dystrybucja S.A., z siedzibą 30-390 Kraków, ul. Zawila 65 L prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 32,42 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, z przeznaczeniem na stację transformatorową, za stawkę czynszową najmu netto.  
**Robert Talarek – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie**
3. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.1.2.2013.AM) udziału w wysokości 604/4998 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 546/4 obr. 1 Śródmieście przeznaczonej do oddania w użytkowanie na kolejne 10 lat na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki na prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego oraz dojście i dojazd do budynku Galerii.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 18 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości położonej przy ul. Mazowieckiej 30a, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1632.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 21 na os. Górali w Krakowie - druk nr 1623.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 45 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 23 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty - druk nr 1628.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 15 położonego w budynku nr 13 na os. Handlowym w Krakowie - druk nr 1634.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 84 położonego w budynku nr 16 przy ul. Teligi w Krakowie - druk nr 1635.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej i Dróżnickiej Krakowie - druk nr 1636.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rybitwy - druk nr 1637.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Krzywda - druk nr 1638.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Dietla Nr 37 wraz z udziałem wynoszącym 158/906 części nieruchomości wspólnej druk nr 1639.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku nr 5 na os. Willowym w Krakowie - druk nr 1663.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

14. Opiniowanie wykazów (GS-04.7125.4.U.2013) obejmujących lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczone do zbycia na rzecz najemców.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, (ul. Kobierzyńska 60/1, ul. Królewska 16/u002, al. Słowackiego 44-48/U 302)
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami (ul. Meiselsa 20/ul. Bożego Ciała 16/U1, ul. Pawia 8 lok. I, ul. Kalwaryjska 32/U004, ul. Kazimierza Wielkiego 61/U002, al. Pokoju 14/U8, al. Pokoju 14/U6).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

15. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

16. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**

17. Sprawy bieżące.  
18. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 2.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.8-441-2890/10) dotyczącej przyznania drogą bezprzetargową Tauron Dystrybucja S.A., z siedzibą 30-390 Kraków, ul. Zawila 65 L prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 32,42 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, z przeznaczeniem na stację transformatorową, za stawkę czynszową najmu netto.

Robert Talarek Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przybliżył przedmiotową sprawę.

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.8-441-2890/10) dotyczącą przyznania drogą bezprzetargową Tauron Dystrybucja S.A., z siedzibą 30-390 Kraków, ul. Zawila 65 L prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 32,42 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, z przeznaczeniem na stację transformatorową, za stawkę czynszową najmu netto. Opinia Nr 853/14.

Ad 1.

Sprawa możliwości sprzedaży placu targowego przy ul. Krzywdą na rzecz „Społeczności kupieckiej zrzeszonej w Krakowskim Centrum Handlowo Targowym sp. z o. o. w Krakowie” – aktualnych dzierżawców tej nieruchomości.

Marta Witkowicz Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotową sprawę.

Andrzej Rodasik Prezes Krakowskiego Centrum Handlowo Targowym sp. z o. o. w Krakowie przybliżył wniosek w tej sprawie Kupców z Centrum

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Marek Hohenauer, Bogusław Kośmider, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Andrzej Rodasik, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz, ,

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz – w związku z wystąpieniem Społeczności kupieckiej zrzeszonej w Krakowskim Centrum Handlowo Targowym sp z o. o. w Krakowie w sprawie możliwości sprzedaży placu targowego przy ul. Krzywda – postanowiła wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa z wnioskiem o spowodowanie sporządzenia odpowiedniego operatu szacunkowego. Wniosek Nr 13/14.**

Andrzej Rodasik Prezes Krakowskiego Centrum Handlowo Targowym sp. z o. o. zobowiązał się w imieniu Centrum do pokrycia – zgodnie z procedurą UMK - kosztów sporządzenia operatu.

Ad 3.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.1.2.2013.AM) udziału w wysokości 604/4998 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 546/4 obr. 1 Śródmieście przeznaczonej do oddania w użytkowanie na kolejne 10 lat na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki na prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego oraz dojście i dojazd do budynku Galerii.

Przewodniczący Komisji przypomniał, iż temat był wstępnie omawiany na poprzednim posiedzeniu.

Marta Witkowicz Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przypomniała i uzupełniła przedmiotowy wykaz

Piotr Cypryański Dyrektor Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” przybliżył przedmiotową sprawę i odpowiadał na pytania Członków Komisji

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Piotr Cypryański, Bartłomiej Garda, Rafał Komarewicz, Bogusław Kośmider, Katarzyna Pabian, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.1.2.2013.AM) udziału w wysokości 604/4998 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 546/4 obr. 1 Śródmieście przeznaczonej do oddania w użytkowanie do końca 2017 roku na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki na prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego oraz dojście i dojazd do budynku Galerii. Opinia Nr 854/14.**

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 18 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości położonej przy ul. Mazowieckiej 30a, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1632.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 18 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości położonej przy ul. Mazowieckiej 30a, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1632. Opinia Nr 855/14.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 21 na os. Górali w Krakowie - druk nr 1623.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 21 na os. Górali w Krakowie - druk nr 1623. Opinia Nr 856/14.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 45 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 23 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty - druk nr 1628.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 45 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 23 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty - druk nr 1628. Opinia Nr 857/14.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 15 położonego w budynku nr 13 na os. Handlowym w Krakowie - druk nr 1634.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 15 położonego w budynku nr 13 na os. Handlowym w Krakowie - druk nr 1634. Opinia Nr 858/14.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 84 położonego w budynku nr 16 przy ul. Teligi w Krakowie - druk nr 1635.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 84 położonego w budynku nr 16 przy ul. Teligi w Krakowie - druk nr 1635. Opinia Nr 859/14.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej i Dróżnickiej Krakowie - druk nr 1636.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej i Dróżnickiej Krakowie - druk nr 1636. Opinia Nr 860/14.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rybitwy - druk nr 1637.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rybitwy - druk nr 1637. Opinia Nr 861/14.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Krzywda - druk nr 1638.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Krzywda - druk nr 1638. Opinia Nr 862/14.

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Dietla Nr 37 wraz z udziałem wynoszącym 158/906 części nieruchomości wspólnej druk nr 1639.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Dietla Nr 37 wraz z udziałem wynoszącym 158/906 części nieruchomości wspólnej druk nr 1639. Opinia Nr 863/14.

Ad 13.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku nr 5 na os. Willowym w Krakowie - druk nr 1663.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku nr 5 na os. Willowym w Krakowie - druk nr 1663. Opinia Nr 864/14.

Ad 14.

Opiniowanie wykazów (GS-04.7125.4.U.2013) obejmujących lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczone do zbycia na rzecz najemców.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, (ul. Kobierzyńska 60/1, ul. Królewska 16/u002, al. Słowackiego 44-48/U 302)
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami (ul. Meiselsa 20/ul. Bożego Ciała 16/U1, ul. Pawia 8 lok. I, ul. Kalwaryjska 32/U004, ul. Kazimierza Wielkiego61/U002, al. Pokoju 14/U8, al. Pokoju 14/U6).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowe wykazy.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykazy (GS-04.7125.4.U.2013) obejmujące lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczone do zbycia na rzecz najemców.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, (ul. Kobierzyńska 60/1, ul. Królewska 16/u002, al. Słowackiego 44-48/U 302)
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami (ul. Meiselsa 20/ul. Bożego Ciała 16/U1, ul. Pawia 8 lok. I, ul. Kalwaryjska 32/U004, ul. Kazimierza Wielkiego61/U002, al. Pokoju 14/U8, al. Pokoju 14/U6).

Opinia Nr 865/14.



Ad 15

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 3 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)\*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)\* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (BR-03.0004.204.2011/GS-04.71451-3-13/09).

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 85 %. Opinia Nr 866/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 2 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)\*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)\* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.7125.4.144.2012).

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 60 %. Opinia Nr 867/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 2 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)\*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego nr 34 w budynku położonym przy ul. Siemaszki 30 B w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.71451-2-205/07).

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 90 %. Opinia Nr 868/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za negatywną opinią, 0 przeciw, 1 wstrz.** negatywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)\*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)\* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (BR.01.0012.2.5.185.2013). Opinia Nr 869/14.

Ad 16.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Rafał Komarewicz, Bogusław Kosmider, (...)\*, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.68.2012.MG) (...)\* o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)\* w Krakowie. Opinia Nr 870/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)\*.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.67.2012.MG) (...)\* wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)\* w Krakowie. Opinia Nr 871/14.

Ad 17.

Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt planu pracy Komisji na 2014 r.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz** przyjęła Plan Pracy Komisji na 2014 r.: „Plan działania Komisji Mienia i Przedsiębiorczości na 2014 rok.

1. Wsparcie przedsiębiorczości w zakresie obsługi przedsiębiorców, realizacja uchwał Rady Miasta Krakowa w sprawie rozwoju przedsiębiorczości;

2. Bieżąca obsługa propozycji wydziałów UMK w zakresie opiniowania i przedstawiania propozycji uchwał Radzie Miasta Krakowa;
3. Szkolnictwo zawodowe w Krakowie – informacja i wnioski;
4. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych (działania Gminy), rewitalizacja gospodarcza wskazująca zmianę trendów gospodarczych;
5. Inwestycje o charakterze metropolitarnym, działania o charakterze publiczno-prywatnym;
6. Promocja Krakowa w zakresie turystyki, handlu i gospodarki;
7. Sprzedaż mienia komunalnego, stan obecny i perspektywy;
8. Udostępnianie terenów pod inwestycje i obsługa inwestorów;
9. Zwiększanie dochodów Gminy poprzez wprowadzenie zmian w gospodarowaniu jej zasobami;
10. Założenia do budżetu Miasta Krakowa i w zakresie Wieloletniej Prognozy Finansowej – opinia Komisji;
11. Funkcjonowanie działalności gospodarczej w zakresie rzemiosła – stan obecny i perspektywy;
12. Funkcjonowanie targowisk i placów targowych w Krakowie.”

Ad 18.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 19.20 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

*Sporządził: W. Kalicki*

\*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa.