

**Protokół Nr 68/14
z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 18 lutego 2014 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 8 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.3-441-688/11) dotyczącej wynajęcia drogą bezprzetargową gminnego lokalu użytkowego o powierzchni 522,61 m², usytuowanego w budynku Sukiennic – Rynek Główny 3 w Krakowie na rzecz Polskich Restauracji Royal Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie, ul. Św. Gertrudy 26 – 29, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną (z wyłączeniem działalności typu fast-food) za stawkę czynszową najmu netto.
Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 11 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 8 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty - druk nr 1666.
Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 16 usytuowanego w budynku na os. Na Skarpie 51 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty - druk nr 1667.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Józefińska 14 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie, os. Hutnicze 5, oznaczonej jako działka nr 27 położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00065689/1, stanowiącej własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu - druk nr 1681.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 102 położonego w budynku nr 14 na os. Słonecznym w Krakowie - druk nr 1672.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 39 położonego w budynku nr 41 na os. Na Wzgórzach w Krakowie - druk nr 1673.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 99 położonego w budynku nr 13 przy ul. Palacha w Krakowie - druk nr 1674.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 72 położonego w budynku nr 24 na os. Albertyńskim w Krakowie - druk nr 1676.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej integralną część lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Zwierzyniecka 21 /ul. Mała 2 w Krakowie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1680.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Wyżgi - druk nr 1686.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Zagórzycach Dworskich, gmina Michałowice - druk nr 1687.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Parkowej Nr 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 11 czerwca 2101 r. udziału wynoszącego 28/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 1688.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Zamkowej Nr 9 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej - druk nr 1692.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Węgrzeckiej - druk nr 1693.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Rybitwy - druk nr 1694.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XCII/1370/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krowoderskiej Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2102 r. udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty - druk nr 1695.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

17. Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.28.U.2014) obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców, celem wydania stosownej opinii.

Wspomniany wyżej wykaz obejmuje:

- lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (ul. Zakopiańska 97).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

18. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

19. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

20. Sprawy bieżące.

21. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.3-441-688/11) dotyczącej wynajęcia drogą bezprzetargową gminnego lokalu użytkowego o powierzchni 522,61 m², usytuowanego w budynku Sukiennic – Rynek Główny 3 w Krakowie na rzecz Polskich Restauracji Royal Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie, ul. Św. Gertrudy 26 – 29, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną (z wyłączeniem działalności typu fast-food) za stawkę czynszową najmu netto.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie oraz Adam Bartczak przedstawiciel Spółki przybliżyli przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Adam Bartczak, Bartłomiej Garda, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Wojciech Wojtowicz, Katarzyna Zapał, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.3-441-688/11) dotyczącej wynajęcia drogą bezprzetargową gminnego lokalu użytkowego o powierzchni 522,61 m², usytuowanego w budynku Sukiennic – Rynek Główny 3 w Krakowie na rzecz Polskich Restauracji Royal Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie, ul. Św. Gertrudy 26 – 29, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną (z wyłączeniem działalności typu fast-food) za stawkę czynszową najmu netto. Opinia Nr 872/14.

Ad 20.

Sprawy bieżące.

Pismo w sprawie Księgarni Skarbnica na os. Centrum C 1. Postanowiono przekazać Prezydentowi Miasta Krakowa z prośbą o zbadanie sprawy i udzielenie odpowiedzi Zainteresowanym.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 11 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 8 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty - druk nr 1666.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 11 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 8 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty - druk nr 1666. Opinia Nr 873/14.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 16 usytuowanego w budynku na os. Na Skarpie 51 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty - druk nr 1667.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 16 usytuowanego w budynku na os. Na Skarpie 51 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty - druk nr 1667. Opinia Nr 874/14.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Józefińska 14 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie, os. Hutnicze 5, oznaczonej jako działka nr 27 położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00065689/1, stanowiącej własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu - druk nr 1681.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Józefińska 14 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie, os. Hutnicze 5, oznaczonej jako działka nr 27 położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00065689/1, stanowiącej własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu - druk nr 1681. Opinia Nr 875/14.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 102 położonego w budynku nr 14 na os. Słonecznym w Krakowie - druk nr 1672.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 102 położonego w budynku nr 14 na os. Słonecznym w Krakowie - druk nr 1672. Opinia Nr 876/14.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 39 położonego w budynku nr 41 na os. Na Wzgórzach w Krakowie - druk nr 1673.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 39 położonego w budynku nr 41 na os. Na Wzgórzach w Krakowie - druk nr 1673. Opinia Nr 877/14.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 99 położonego w budynku nr 13 przy ul. Palacha w Krakowie - druk nr 1674.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 99 położonego w budynku nr 13 przy ul. Palacha w Krakowie - druk nr 1674. Opinia Nr 878/14.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 72 położonego w budynku nr 24 na os. Albertyńskim w Krakowie - druk nr 1676.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 72 położonego w budynku nr 24 na os. Albertyńskim w Krakowie - druk nr 1676. Opinia Nr 879/14.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej integralną część lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Zwierzyniecka 21 /ul. Mała 2 w Krakowie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1680.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej integralną część lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Zwierzyniecka 21 /ul. Mała 2 w Krakowie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1680. Opinia Nr 880/14.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Wyżgi - druk nr 1686.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Wyżgi - druk nr 1686. Opinia Nr 881/14.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Zagórzycach Dworskich, gmina Michałowice - druk nr 1687.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Zagórzycach Dworskich, gmina Michałowice - druk nr 1687. Opinia Nr 882/14.

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Parkowej Nr 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 11 czerwca 2101 r. udziału wynoszącego 28/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 1688.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Parkowej Nr 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 11 czerwca 2101 r. udziału wynoszącego 28/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 1688. Opinia Nr 883/14.

Ad 13.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Zamkowej Nr 9 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej - druk nr 1692.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Zamkowej Nr 9 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej - druk nr 1692. Opinia Nr 884/14.

Ad 14.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Węgrzeckiej - druk nr 1693.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Węgrzeckiej - druk nr 1693. Opinia Nr 885/14.

Ad 15.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Rybitwy - druk nr 1694.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Rybitwy - druk nr 1694. Opinia Nr 886/14.

Ad 16.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XCII/1370/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krowoderskiej Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2102 r. udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty - druk nr 1695.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XCII/1370/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy

ul. Krowoderskiej Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2102 r. udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty - druk nr 1695. Opinia Nr 887/14.

Ad 17.

Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.28.U.2014) obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców, celem wydania stosownej opinii.

Wspomniany wyżej wykaz obejmuje:

- lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (ul. Zakopiańska 97).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-04.7125.28.U.2014) obejmujący lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców, celem wydania stosownej opinii.

Wspomniany wyżej wykaz obejmuje:

- lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (ul. Zakopiańska 97).

Opinia Nr 888/14.

Ad 18.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.71451-4-626/08).

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 70 %. Opinia Nr 889/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Postanowiono powrócić do sprawy na jednym z kolejnych posiedzeń po otrzymaniu dodatkowych materiałów z Wydziału Skarbu Miasta.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za negatywną opinią, 0 przeciw, 0 wstrz negatywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.71451-2-95/12). Opinia NR 890/14.

Ad 19.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za negatywną opinią, 0 przeciw, 0 wstrz negatywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.4.35.2013.EI) (...)* o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie. Opinie Nr 891/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.73.2013.MG) (...)* o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej (...)* bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie. Opinia Nr 892/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajół, Bogusław Kośmider, Marta Witkowicz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-02.680.3.1.2014.DS) (...) o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup udziału w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 240/10 obr.50 położonej (...) w Krakowie zbytego przez Gminę Miejska Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Zainteresowany winien udokumentować przeznaczenie odpowiedniej kwoty na cele mieszkaniowe. Opinia Nr 893/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.77.2013) (...) o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...) w Krakowie. Opinia Nr 894/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.2.24.2013) (...) o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania od (...) zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...) w Krakowie. Opinia Nr 895/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.75.2013) (...) o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...) w Krakowie. Opinia NR 896/14.

Ad 20 cd.

Sprawy bieżące.

Odpowiedź Prezydenta Miasta Krakowa dotycząca wniosku (...) w sprawie mieszkaniowej. Wobec faktu, iż w istniejącym stanie prawnym nie ma teoretycznej możliwości ewentualnego pozytywnego załatwienia sprawy – Komisja postanowiła zakończyć procedowanie przedmiotowego wniosku.

Wniosek Fundacji Biuro Służby Krajowej AA w Polsce – Punkt Informacyjno Kontaktowy AA w Krakowie dotyczący przyznania w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego. Postanowiono sprawę przekazać Prezydentowi Miasta Krakowa.

Pismo (...) dotyczące lokalu użytkowego na os. Centrum C 1 „Księgarnia Skarbnica”. Postanowiono sprawę przekazać Prezydentowi Miasta Krakowa.

Ad 21.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 18.55 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

**) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa.*