

**Protokół Nr 75/14
z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 10 czerwca 2014 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa mających na celu pozyskanie dla Gminy Miejskiej Kraków używalności terenu byłego Parku im. Jalu Kurka – druk nr 1852. **Referuje w imieniu projektodawców Radny Jerzy Sonik.**
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Starowiślniej Nr 50 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1844.
Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 20 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1845.
Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Gazowej Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1846.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bieżanowskiej – druk nr 1847.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku na os. Kolorowym 12 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 75% bonifikaty – druk nr 1855.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku nr 21 przy ul. Pułaskiego w Krakowie – druk nr 1856.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Stanisława Worcella Nr 10 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1857.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S2, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1858.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1859.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym przy ul. Krzemienieckiej Nr 74 – druk nr 1865.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku nr 19 przy ul. Jana Sobieskiego w Krakowie – druk nr 1872.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.128.2012.AK) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 431/2 o pow.0.0099 ha obr. 33 Podgórze, sąsiadującej z planowana inwestycja pn. „Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie”.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-45/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Sarego 8 winna dochodzić gmina miejska Kraków.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budowa odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

16. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.1.2.2014.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 313 o pow. 0,2682 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. KR1P/00207885/3, zabudowanej zespołem pałacowym „Pod Krzysztofory” obejmującym budynki położone ul. Rynek Główny 35, ul. Jagiellońskiej 2 i 4 oraz przy ul. Szczepańskiej 2 i 4 w Krakowie przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 20 lat na udziale w wysokości 61/1000 cz. ograniczonego do wykonywania na powierzchni 358,33 m² obejmującej znajdującą się w budynku przy ul. Jagiellońskiej 2 restaurację „Rooster”, a także do części o pow. 10,56 m² sanitariatów dobudowanych do Restauracji „Rooster” na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa, na cele związane z działalnością statutową.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

17. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

18. Opiniowanie wykazu (NG.510.114.2012.JGU) obejmującego część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”.

Krzysztof Dębowski–Zastępca Dyrektora Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie

19. Sprawy bieżące.

20. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.1.2.2014.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 313 o pow. 0,2682 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. KR1P/00207885/3, zabudowanej zespołem pałacowym „Pod Krzysztofory” obejmującym budynki położone ul. Rynek Główny 35, ul. Jagiellońskiej 2 i 4 oraz przy ul. Szczepańskiej 2 i 4 w Krakowie przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 20 lat na udziale w wysokości 61/1000 cz. ograniczonego do wykonywania na powierzchni 358,33 m² obejmującej znajdującą się w budynku przy ul. Jagiellońskiej 2 restaurację „Rooster”, a także do części o pow. 10,56 m² sanitariatów dobudowanych do Restauracji „Rooster” na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa, na cele związane z działalnością statutową.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta oraz Michał Niezabitowski Dyrektor Muzeum Historycznego w Krakowie przybliżyli przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.1.2.2014.JP) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 313 o pow. 0,2682 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. KR1P/00207885/3, zabudowanej zespołem pałacowym „Pod Krzysztofory” obejmującym budynki położone ul. Rynek Główny 35, ul. Jagiellońskiej 2 i 4 oraz przy ul. Szczepańskiej 2 i 4 w Krakowie przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 20 lat na udziale w wysokości 61/1000 cz. ograniczonego do wykonywania na powierzchni 358,33 m² obejmującej znajdującą się w budynku przy ul. Jagiellońskiej 2 restaurację „Rooster”, a także do części o pow. 10,56 m² sanitariatów dobudowanych do Restauracji „Rooster” na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa, na cele związane z działalnością statutową. Opinia Nr 971/14.

Ad 18.

Opiniowanie wykazu (NG.510.114.2012.JGU) obejmującego część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”.

Krzysztof Dębowski–Zastępca Dyrektora Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie oraz Halina Szłapa z ZIS przybliżyli przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Bartłomiej Garda, Krzysztof Dębowski, Ryszard Kapuściński, Rafał Komarewicz, Bogusław Kośmider, Katarzyna Pabian, Stanisław Rachwał, Halina Szłapa,

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 7 za, 2 przeciw, 1 wstrz. postanowiła powrócić do tematu na jednym z kolejnych posiedzeń w obecności przedstawicieli Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park” oraz Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie. Opinia Nr 972/14.

(Obecność przedstawiciela Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park” zapewni ZIS)

Ad 1.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa mających na celu pozyskanie dla Gminy Miejskiej Kraków używalności terenu byłego Parku im. Jalu Kurka – druk nr 1852.

Radny Jerzy Sonik w imieniu projektodawców przybliżył przedmiotowy projekt..

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Bogusław Kośmider, Stanisław Rachwał, Jerzy Sonik, Wojciech Wojtowicz.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa mających na celu pozyskanie dla Gminy Miejskiej Kraków używalności terenu byłego Parku im. Jalu Kurka – druk nr 1852. Opinia Nr 972/14.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Starowiślnej Nr 50 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1844.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Starowiślnej Nr 50 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1844. Opinia Nr 973/14.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 20 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1845.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność

Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Św. Wawrzyńca Nr 20 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1845. Opinia Nr 974/14.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Gazowej Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1846.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Gazowej Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1846. Opinia Nr 975/14.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bieżanowskiej – druk nr 1847.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bieżanowskiej – druk nr 1847. Opinia Nr 976/14.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku na os. Kolorowym 12 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 75% bonifikaty – druk nr 1855.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie

bezprzetargowym lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku na os. Kolorowym 12 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 75% bonifikaty – druk nr 1855. Opinia Nr 977/14.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku nr 21 przy ul. Pułaskiego w Krakowie – druk nr 1856.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku nr 21 przy ul. Pułaskiego w Krakowie – druk nr 1856. Opinia Nr 978/14.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Stanisława Worcella Nr 10 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1857.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Stanisława Worcella Nr 10 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1857. Opinia Nr 979/14.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S2, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1858.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S2, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1858. Opinia Nr 980/14.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1859.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dietla Nr 11 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1859. Opinia Nr 981/14.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym przy ul. Krzemienieckiej Nr 74 – druk nr 1865.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym przy ul. Krzemienieckiej Nr 74 – druk nr 1865. Opinia Nr 982/14

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku nr 19 przy ul. Jana Sobieskiego w Krakowie – druk nr 1872.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku nr 19 przy ul. Jana Sobieskiego w Krakowie – druk nr 1872. Opinia Nr 983/14.

Ad 13.

Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.128.2012.AK) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 431/2 o pow.0.0099 ha obr. 33 Podgórze, sąsiadującej z planowana inwestycja pn. „Budowa Trasy Łągiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie”.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.6822.1.128.2012.AK) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 431/2 o pow.0.0099 ha obr. 33 Podgórze, sąsiadującej z planowana inwestycja pn. „Budowa Trasy Łągiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie”. Opinia Nr 984/14.

Ad 14.

Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-45/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Sarego 8 winna dochodzić gmina miejska Kraków.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Bogusław Kośmider, Sławomir Pietrzyk, Anna Trembecka.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-03.72254-1-45/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia

współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Sarego 8 winna dochodzić gmina miejska Kraków. Opinia Nr 985/14.

Ad 15.

Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budowa odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budowa odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”.Opinia Nr 986/14

Ad 17

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

W związku z wymogami dotyczącymi ochrony danych osobowych i danych wrażliwych – na prośbę Przewodniczącego Komisji – salę, na czas procedowania pkt 17, opuściły osoby trzecie.

Anna Trembecka –Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za opinią negatywną, 0 przeciw, 0 wstrz. negatywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.7125-1-245/07). Opinia Nr 987/14.

Ad 19.

Sprawy bieżące.

- a. Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota-Dąbie” w sprawie zmiany uchwały nr XX/169/03 z dnia 2 lipca 2003 r. Rady Miasta Krakowa zmienionej uchwałą nr LII/504/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. – Jak poinformował Przewodniczący Rady Miasta Krakowa odpowiedni projekt uchwały będzie procedowany na jednej z kolejnych Sesji.
- b. Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski Nowe” w sprawie zagospodarowania działki nr 65/52 obr. 61 Podgórze. Postanowiono przekazać Prezydentowi Miasta Krakowa z prośbą o zbadanie możliwości realizacji propozycji Mieszkańców Osiedla i udzielenie odpowiedzi Zainteresowanym.

Ad 20.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

**) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa.*