

**Protokół Nr 78/14
z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 26 sierpnia 2014 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 8 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w budynku nr 15 na osiedlu Na Stoku w Krakowie – druk nr 1948.
Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem U8, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Długiej Nr 52 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1955.
Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bosackiej Nr 10 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1956.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 58 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 31 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 60% bonifikaty – druk nr 1972.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Brackiej Nr 8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1978.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1 z pomieszczeniami przynależnymi, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy Placu Na Groblach Nr 7 / ul. Tarłowskiej Nr 1w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1979.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. Spasowskiego 2 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 30% bonifikaty – druk nr 1980.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Jana Sobieskiego Nr 4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1982.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 1983.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w przy ul. Pierzchówka – druk nr 1985.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 9 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1986.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy

ul. Studenckiej Nr 23 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1987.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Nowogrodzkiej Nr 6 w Warszawie wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1989.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Powstańców – druk nr 1990.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Opolskiej – druk nr 1996.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku nr 15 przy ul. Rydygiera w Krakowie – druk nr 1998.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 92 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty – druk nr 1999.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Piastów 17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 65% bonifikaty – druk nr 2000.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

19. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.2.2013.JP) stanowiącej własność Miasta Kraków-Miasta na prawach powiatu zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 41 o pow. 0,8527 ha, obręb 45 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obj. KR1P/00282589/7, położonej na os. Szkolnym 26 w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania do dnia 16.01.2031 r. na udziale w wysokości 31/100 cz., ograniczonego do wykonywania na części nieruchomości określonej w załączniku graficznym, na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa” z siedzibą os. Szkolne 25 w Krakowie z przeznaczeniem na działalność statutową.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

20. Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.152.U.2014JM) obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Na Skarpie 20/U2).

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

21. Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-118/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności

nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Św. Sebastiana 3 winna dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

22. Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budowa odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

23. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.4.2013.AK) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6 o pow. 0,5198 ha, położonej w obrębie 48 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na os. Centrum E1, zabudowanej budynkiem dawnego kina „Światowid”, będącej własnością Województwa Małopolskiego w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 30 lat na rzecz Muzeum PRL-u (w organizacji) z siedzibą w Krakowie Rynek Główny 35, celem prowadzenia działalności statutowej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

24. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.76.2012. ŁD) niezabudowanej działki nr 19/51 obr 100 Podgórze w rejonie ul Korepty, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

25. Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-4-7/08) zabudowanej działki nr 270/5 pow. 0.0105 ha obr 4 Nowa Huta, rejon ul. Stary Gościniec stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

26. Opiniowanie wykazu (NG.510.114.2012.JGU) obejmującego część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”.

Halina Szłapa kierownik działu nieruchomości Zarządu Infrastruktury Sportowej

27. Opiniowanie wykazu (NG.510.25.2014.HSZ) części nieruchomości działka nr 208/2 o pow. 0,2560 ha obr 51 Krowodrza, ul. Korzeniaka zabudowanej boiskami sportowymi o sztucznej nawierzchni przeznaczonymi do gry w siatkówkę i koszykówkę oraz piłkę nożną – odnośnie możliwości wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Piłkarskiej Grzegorza Mielcarskiego z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży w kierunku nauczania i doskonaleni umiejętności w zakresie piłki nożnej.

Halina Szłapa kierownik działu nieruchomości Zarządu Infrastruktury Sportowej

28. Opiniowanie spraw (GS-06.ED.722430-4-246/09, GS-06.ED.722430-4-63/10) o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony:

- części tj. 0,1064 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń,
- części tj. 0446 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

29. Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.4.1.2014) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 261 o pow. 0,0381 ha obr 49 Nowa Huta ul. Gałczyńskiego.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

30. Opiniowanie wykazu (GS-02.6840.4.2.2014.AK) obejmującego lokal użytkowy o powierzchni 351,40 m² położony w pawilonie nr 1 na os. Dywizjonu 303 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 155/5 obr 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objęty umową sprzedaży przez Gminę Miejską Kraków własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu na rzecz Stowarzyszenia „Lekarze Nadziei - celem zmiany opinii Komisji Nr 19/2004 oraz wyrażenie zgody na zmianę umowy sprzedaży własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu w zakresie zawartego w tej umowie zobowiązania a to „...iż w przypadku zbycia przedmiotowego lokalu lub wykorzystania na inne cele niż charytatywne (*strona kupująca*) zobowiązana jest do zwrotu na rzecz Gminy Kraków kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty” w sposób, który umożliwiłby temu Stowarzyszeniu wynajęcie przedmiotowego lokalu osobom trzecim bez konieczności zwrotu kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży tego prawa po jej waloryzacji z uwzględnieniem warunku, że środki uzyskane z tego tytułu Stowarzyszenie „Lekarze Nadziei” winno przeznaczyć na cele statutowe.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

31. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.3.2013.AK) 91/1000 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 73 obr. 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położonej na os. Niepodległości 19, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie do dnia 20.01.2035 r. na rzecz Szkoły Wyższej im. Bogdana Jańskiego z siedzibą w Warszawie ul. Chełmska 21a, celem prowadzenia niepublicznego Liceum im. Bogdana Jańskiego w Krakowie.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

32. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

33. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

34. Sprawy bieżące.
35. Oświadczenia i komunikaty.

Opiniowanie wykazu (NG.510.114.2012.JGU) obejmującego część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”.

Halina Szłapa – Halina Szłapa kierownik działu nieruchomości Zarządu Infrastruktury Sportowej przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Bartłomiej Garda, Ryszard Kapuściński, Rafał Komarewicz, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Halina Szłapa,

Komisja – w obecności 7 osób - głosowała: 3 za, 3 przeciw, 1 wstrz. propozycję nie podejmowania opinii w tej sprawie na dzisiejszym posiedzeniu. Propozycja nie uzyskała większości.

Komisja – w obecności 7 osób - głosowała: 3 za, 4 przeciw, 0 wstrz. propozycje opinii pozytywnej dla wykazu (NG.510.114.2012.JGU) obejmującego część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”. Propozycja nie uzyskała większości.

Ad 27.

Opiniowanie wykazu (NG.510.25.2014.HSZ) części nieruchomości działka nr 208/2 o pow. 0,2560 ha obr 51 Krowodrza, ul. Korzeniaka zabudowanej boiskami sportowymi o sztucznej nawierzchni przeznaczonymi do gry w siatkówkę i koszykówkę oraz piłkę nożną – odnośnie możliwości wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Piłkarskiej Grzegorza Mielcarskiego z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży w kierunku nauczania i doskonaleni umiejętności w zakresie piłki nożnej.

Halina Szłapa – Halina Szłapa kierownik działu nieruchomości Zarządu Infrastruktury Sportowej przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała wykaz (NG.510.25.2014.HSZ) części nieruchomości działka nr 208/2 o pow. 0,2560 ha obr 51 Krowodrza, ul. Korzeniaka zabudowanej boiskami sportowymi o sztucznej nawierzchni przeznaczonymi do gry w siatkówkę i koszykówkę oraz piłkę nożną – odnośnie możliwości wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Piłkarskiej Grzegorza Mielcarskiego z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży w kierunku nauczania i doskonaleni umiejętności w zakresie piłki nożnej. Opinia Nr 1033/14.

Ad 30.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6840.4.2.2014.AK) obejmującego lokal użytkowy o powierzchni 351,40 m² położony w pawilonie nr 1 na os. Dywizjonu 303 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 155/5 obr 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objęty umową sprzedaży przez Gminę Miejską Kraków własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu na rzecz Stowarzyszenia „Lekarze Nadziei - celem zmiany opinii Komisji Nr 19/2004 oraz wyrażenie zgody na zmianę umowy sprzedaży własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu w zakresie zawartego w tej umowie zobowiązania a to „...iż w przypadku zbycia przedmiotowego lokalu lub wykorzystania na inne cele niż charytatywne (strona kupująca) zobowiązana jest do zwrotu na rzecz Gminy Kraków kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty” w sposób, który umożliwiłby temu Stowarzyszeniu wynajęcie przedmiotowego lokalu osobom trzecim bez konieczności zwrotu kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży tego prawa po jej waloryzacji z uwzględnieniem warunku, że środki uzyskane z tego tytułu Stowarzyszenie „Lekarze Nadziei” winno przeznaczyć na cele statutowe.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6840.4.2.2014.AK) obejmujący lokal użytkowy o powierzchni 351,40 m² położony w pawilonie nr 1 na os. Dywizjonu 303 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 155/5 obr 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objęty umową sprzedaży przez Gminę Miejską Kraków własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu na rzecz Stowarzyszenia „Lekarze Nadziei - celem zmiany opinii Komisji Nr 19/2004 oraz wyrażenie zgody na zmianę umowy sprzedaży własnościowego spółdzielczego prawa do tego lokalu w zakresie zawartego w tej umowie zobowiązania a to „...iż w przypadku zbycia przedmiotowego lokalu lub wykorzystania na inne cele niż charytatywne (strona kupująca) zobowiązana jest do zwrotu na rzecz Gminy Kraków kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty” w sposób, który umożliwiłby temu Stowarzyszeniu wynajęcie przedmiotowego lokalu osobom trzecim bez konieczności zwrotu kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży tego prawa po jej waloryzacji z uwzględnieniem warunku, że środki uzyskane z tego tytułu Stowarzyszenie „Lekarze Nadziei” winno przeznaczyć na cele statutowe. Opinia Nr 1034/14.

Ad 19.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.2.2013.JP) stanowiącej własność Miasta Kraków-Miasta na prawach powiatu zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 41 o pow. 0,8527 ha, obręb 45 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obj. KR1P/00282589/7, położonej na os. Szkolnym 26 w Krakowie, przeznaczonych do ustanowienia prawa użytkowania do dnia 16.01.2031 r. na udziale w wysokości 31/100 cz., ograniczonego do wykonywania na części nieruchomości określonej w załączniku graficznym, na rzecz Teatru „Łąźnia Nowa” z siedzibą os. Szkolne 25 w Krakowie z przeznaczeniem na działalność statutową.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.4.2.2013.JP) stanowiącej własność Miasta Kraków-Miasta na prawach powiatu zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 41 o pow. 0,8527 ha, obręb 45 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obj. KR1P/00282589/7, położonej na os. Szkolnym 26 w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania do dnia 16.01.2031 r. na udziale w wysokości 31/100 cz., ograniczonego do wykonywania na części nieruchomości określonej w załączniku graficznym, na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa” z siedzibą os. Szkolne 25 w Krakowie z przeznaczeniem na działalność statutową. Opinia Nr 1035.

Ad 23.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.4.2013.AK) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6 o pow. 0,5198 ha, położonej w obrębie 48 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na os. Centrum E1, zabudowanej budynkiem dawnego kina „Światowid”, będącej własnością Województwa Małopolskiego w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 30 lat na rzecz Muzeum PRL-u (w organizacji) z siedzibą w Krakowie Rynek Główny 35, celem prowadzenia działalności statutowej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.4.4.2013.AK) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6 o pow. 0,5198 ha, położonej w obrębie 48 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na os. Centrum E1, zabudowanej budynkiem dawnego kina „Światowid”, będącej własnością Województwa Małopolskiego w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 30 lat na rzecz Muzeum PRL-u (w organizacji) z siedzibą w Krakowie Rynek Główny 35, celem prowadzenia działalności statutowej. Opinia Nr 1036/14.

Ad 1.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w budynku nr 15 na osiedlu Na Stoku w Krakowie – druk nr 1948.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w budynku nr 15 na osiedlu Na Stoku w Krakowie – druk nr 1948. Opinia Nr 1037/14.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem U8, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Długiej Nr 52 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1955.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem U8, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Długiej Nr 52 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – druk nr 1955. Opinia Nr 1038/14.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bosackiej Nr 10 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1956.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bosackiej Nr 10 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1956. Opinia Nr 1039/14.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 58 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 31 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 60% bonifikaty – druk nr 1972.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 58 usytuowanego w budynku na os. Kazimierzowskim 31 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 60% bonifikaty – druk nr 1972. Opinia Nr 1040/14.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Brackiej Nr 8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1978.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Brackiej Nr 8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1978. Opinia Nr 1041/14.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1 z pomieszczeniami przynależnymi, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy Placu Na Groblach Nr 7 / ul. Tarłowskiej Nr 1 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1979.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem S1 z pomieszczeniami przynależnymi, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy Placu Na Groblach Nr 7 / ul. Tarłowskiej Nr 1 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1979. Opinia Nr 1042/14.

Ad 7

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. Spasowskiego 2 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 30% bonifikaty – druk nr 1980.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. Spasowskiego 2 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 30% bonifikaty – druk nr 1980. Opinia Nr 1043/14.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Jana Sobieskiego Nr 4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1982.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Jana Sobieskiego Nr 4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 1982. Opinia Nr 1044/14.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 1983.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 1983. Opinia Nr 1045/14.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w przy ul. Pierzchówka – druk nr 1985.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w przy ul. Pierzchówka – druk nr 1985. Opinia Nr 1046/14.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 9 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1986.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 9 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1986. Opinia NR 1047/14.

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Studenckiej Nr 23 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1987.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Studenckiej

Nr 23 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1987. Opinia Nr 1048/14.

Ad 13.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Nowogrodzkiej Nr 6 w Warszawie wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1989.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Nowogrodzkiej Nr 6 w Warszawie wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1989. Opinia Nr 1049/14.

Ad 14.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Powstańców – druk nr 1990.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Powstańców – druk nr 1990. Opinia Nr 1050.

Ad 15.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Opolskiej – druk nr 1996.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Opolskiej – druk nr 1996. Opinia Nr 1051/14.

Ad 16.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku nr 15 przy ul. Rydygiera w Krakowie – druk nr 1998.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku nr 15 przy ul. Rydygiera w Krakowie – druk nr 1998. Opinia Nr 1052/14.

Ad 17.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 92 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty – druk nr 1999.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 92 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 70% bonifikaty – druk nr 1999. Opinia Nr 1053/14.

Ad 18.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Piastów 17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 65% bonifikaty – druk nr 2000.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Piastów

17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 65% bonifikaty – druk nr 2000.
Opinia Nr 1054/14.

Ad 20.

Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.152.U.2014JM) obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Na Skarpie 20/U2).

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-04.7125.152.U.2014JM) obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Na Skarpie 20/U2). Opinia Nr 1055/14.

Ad 21.

Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-118/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Św. Sebastiana 3 winna dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-03.72254-1-118/02) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Św. Sebastiana 3 winna dochodzić Gmina Miejska Kraków. Opinia Nr 1056/14.

Ad 22.

Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budową odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.6822.1.55.2013.TS) nieruchomości wraz z informacją

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/6 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/5 o pow. 0.0156 ha obr. 16 Śródmieście, sąsiadującej z realizowaną inwestycją pn. „Rozbudowa al. Jana Pawła II oraz ulic: Meissnera, Ślicznej, Łąkowej, Ładnej, Stańca oraz Czyżyńskiej wraz z budowa odcinka ul. Lema w Krakowie (zadanie 2)”. Opinia Nr 1057/14.

Ad 24.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.76.2012. ŁD) niezabudowanej działki nr 19/51 obr 100 Podgórze w rejonie ul Korepty, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.76.2012. ŁD) niezabudowanej działki nr 19/51 obr 100 Podgórze w rejonie ul Korepty, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych. Opinia Nr 1058/14.

Ad 25.

Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-4-7/08) zabudowanej działki nr 270/5 pow. 0,0105 ha obr 4 Nowa Huta, rejon ul. Stary Gościniec stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.72241-4-7/08) zabudowanej działki nr 270/5 pow. 0,0105 ha obr 4 Nowa Huta, rejon ul. Stary Gościniec stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych. Opinia NR 1059/14.

Ad 28.

Opiniowanie spraw (GS-06.ED.722430-4-246/09, GS-06.ED.722430-4-63/10) o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony: - części tj. 0,1064 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń.

- części tj. 0446 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-06.ED.722430-4-246/09, GS-06.ED.722430-4-63/10) o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony:

- części tj. 0,1064 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń,

- części tj. 0446 ha działki nr 286/2 obr 36 Nowa Huta przy ul. Gen. Karaszewicza Tokarzewskiego z przeznaczenie do użytkowania na cele: usługi, zaplecze socjalne/magazyn, skład, droga dojazdowa/plac manewrowy i zieleń.

Opinia Nr 1060/14.

Ad 29.

Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.4.1.2014) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 261 o pow. 0,0381 ha obr 49 Nowa Huta ul. Gałczyńskiego.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.6840.4.1.2014) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 261 o pow. 0,0381 ha obr 49 Nowa Huta ul. Gałczyńskiego. Opinia Nr 1061/14.

Ad 31.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.3.2013.AK) 91/1000 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 73 obr. 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położonej na os. Niepodległości 19, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie do dnia 20.01.2035 r. na rzecz Szkoły Wyższej im. Bogdana Jańskiego z siedzibą w Warszawie ul. Chełmska 21a, celem prowadzenia niepublicznego Liceum im. Bogdana Jańskiego w Krakowie.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.4.3.2013.AK) 91/1000 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 73 obr. 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położonej na os. Niepodległości 19, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie do dnia 20.01.2035 r. na rzecz Szkoły Wyższej im. Bogdana Jańskiego z siedzibą w Warszawie ul. Chełmska 21a, celem

prowadzenia niepublicznego Liceum im. Bogdana Jańskiego w Krakowie.
Opinia Nr 1062/14.

Ad 32.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

W związku z wymogami dotyczącymi ochrony danych osobowych i danych wrażliwych – na prośbę Przewodniczącego Komisji – salę, na czas procedowania pkt 32 i 33, opuściły osoby trzecie.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła ponowiony wniosek (...).

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...), w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.71451-4-626/08). Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 70 %. Opinia Nr 1063/14.

Ad 33.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła ponowiony wniosek (...).

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrz pozytywnie zaopiniowała wniosek (GS-16.7124.3.66.2012.MG) (...) o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego (...) w Krakowie. Opinia Nr 1064/14.

Ad 33.

Sprawy bieżące.

a.

Pismo Plac Imbramowski Sp. z o. o. adresowane do Wydziału Skarbu Miasta – do wiadomości.

b.
Pismo Małopolskiej Izby Rzemiosła i Przedsiębiorczości dotyczące ilości koncesji na sprzedaż alkoholu w Krakowie. Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o opinię w sprawie zawartych w piśmie propozycji.

c. Pismo Istambuł Sp. z o.o. w sprawie zmiany przepisów dotyczących organizacji ogródków gastronomicznych na terenie Parku Kulturowego Stare Miasto. Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o przekazanie kopii udzielonej zainteresowanym odpowiedzi.

Ad 35.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

**) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.*