

**Protokół Nr 79/14
z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 9 września 2014 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oraz Gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Postanowiono zdjąć z porządku obrad pkt 16:

- Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Porządek obrad:

1. Wnioski do nowelizacji Krakowskiego Programu Wspierania Przedsiębiorczości i Rozwoju Gospodarczego Miasta.
Marta Żak – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Miasta
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 90 usytuowanego w budynku na os. II Pułku Lotniczego 46 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 80% bonifikaty– druk nr 2011.
Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 55 usytuowanego w budynku na

os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 80% bonifikaty – druk nr 2012.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. Słoneckiego 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty – druk nr 2013.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 57 usytuowanego w budynku na os. Albertyńskim 28 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty – druk nr 2014.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaliczenie wartości nakładów poniesionych przez najemcę na poczet ceny nabycia lokalu przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku nr 29 położonym na os. Kazimierzowskim w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 2015.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

7. Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.151.2011.MM) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 36/1824 części nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 167/2 o pow. 0,0225 ha, 167/4 o pow. 0,0244 ha, nr 167/6 o pow. 0,0088 ha, nr 167/7 o pow. 0,0981 ha, nr 167/8 o pow. 0,0217 ha, nr 167/9 o pow. 0,0408 ha obr. 48 Podgórze, w związku z ze zrealizowaną budową ul. Nowotarskiej – obecnie ul. Turowicza.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

8. Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.5.11.2012.MS) nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a osobą fizyczną. Zamiana przewiduje:
 - przeniesienie przez Gminę Miejską Kraków na rzecz osoby fizycznej własności nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 390/4 o pow. 0,0026 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00356484/1 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
 - w zamian za wyżej opisaną nieruchomość osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości składającej się z działki nr 390/2 o pow. 0,0019 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00085779/5 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
 - zamiana nastąpi z dopłatą przez osobę fizyczną na rzecz Gminy Miejskiej Kraków różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

9. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.47.2013) zabudowanej nieruchomości: działki nr 668/1 o pow.0,0012 ha, 668/2 o pow. 0,0054 ha, nr 671 o pow. 0,0304 ha obr. 10 Nowa Huta, stanowiącej własność gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Samozwaniec, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

10. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.48.2011) zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 198 o pow. 0,0215 ha obr. 9 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Kaczeńcowej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własności osoby fizycznej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

11. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.1.2.2014.BF) niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek: nr 545/2 o pow. 0,0247 ha i nr 551/2 o pow. 0,0141 ha, obr. 22 Śródmieście, ul. Lublańska, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej współwłasność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.24.2013) niezabudowanej działki nr 257/2 o pow. 0,0402 ha obr. 49 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Gałczyńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.192.U.2014JM) lokalu użytkowego położonego: os. Na Stoku 25 /strefa B/ U - 101 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do zbycia na rzecz najemcy. Wspomniany wyżej wykaz obejmuje lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.4.2012.ML) niezabudowanej działki nr 227/23 om pow.0,0107 ha obr. 22 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Półnoki, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

16. Sprawy bieżące.

17. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Wnioski do nowelizacji Krakowskiego Programu Wspierania Przedsiębiorczości i Rozwoju Gospodarczego Miasta.

Przewodniczący Komisji przypomniał, iż sprawa Programu była już dwukrotnie dyskutowana. Zwrócił uwagę na dwanaście zagadnień, które należałoby uszczegółowić

Komisja upoważniła Przewodniczącego do szczegółowego sformułowania i przekazania Komisji Rozwoju i Innowacji RMK – w formie wniosków do Krakowskiego Programu Wspierania Przedsiębiorczości i Rozwoju Gospodarczego Miasta - wspomnianych dwunastu zagadnień.

Rafał Kunaszyk – przedstawiciel stowarzyszenia Firm Rodzinnych poinformował, iż wnioski Stowarzyszenie prześle bezpośrednio Wydziałowi Rozwoju UMK.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 90 usytuowanego w budynku na os. II Pułku Lotniczego 46 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 80% bonifikaty– druk nr 2011.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 90 usytuowanego w budynku na os. II Pułku Lotniczego 46 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 80% bonifikaty– druk nr 2011. Opinia Nr 1065/14.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 55 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 80% bonifikaty – druk nr 2012.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 55 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 9 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 80% bonifikaty – druk nr 2012. Opinia Nr 1066/14.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. Słoneckiego 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty – druk nr 2013.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. Słoneckiego 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty – druk nr 2013. Opinia Nr 1067/14.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 57 usytuowanego w budynku na os. Albertyńskim 28 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty – druk nr 2014.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 57 usytuowanego w budynku na os. Albertyńskim 28 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty – druk nr 2014. Opinia Nr 1068/14.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaliczenie wartości nakładów poniesionych przez najemcę na poczet ceny nabycia lokalu przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku nr 29 położonym na os. Kazimierzowskim w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 2015.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaliczenie wartości nakładów poniesionych przez najemcę na poczet ceny nabycia lokalu przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku nr 29 położonym na os. Kazimierzowskim w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 2015. Opinia Nr 1069/14.

Ad 7.

Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.151.2011.MM) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 36/1824 części nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 167/2 o pow. 0,0225 ha, 167/4 o pow. 0,0244 ha, nr 167/6 o pow. 0,0088 ha, nr 167/7 o pow. 0,0981 ha, nr 167/8

o pow. 0,0217 ha, nr 167/9 o pow. 0,0408 ha obr. 48 Podgórze, w związku z ze zrealizowaną budową ul. Nowotarskiej – obecnie ul. Turowicza.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.6822.1.151.2011.MM) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 36/1824 części nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 167/2 o pow. 0,0225 ha, 167/4 o pow. 0,0244 ha, nr 167/6 o pow. 0,0088 ha, nr 167/7 o pow. 0,0981 ha, nr 167/8 o pow. 0,0217 ha, nr 167/9 o pow. 0,0408 ha obr. 48 Podgórze, w związku z ze zrealizowaną budową ul. Nowotarskiej – obecnie ul. Turowicza. Opinia Nr 1070/14.

Ad 8.

Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.5.11.2012.MS) nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a osobą fizyczną. Zamiana przewiduje:

- przeniesienie przez Gminę Miejską Kraków na rzecz osoby fizycznej własności nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 390/4 o pow. 0,0026 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00356484/1 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
- w zamian za wyżej opisaną nieruchomość osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości składającej się z działki nr 390/2 o pow. 0,0019 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00085779/5 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
- zamiana nastąpi z dopłatą przez osobę fizyczną na rzecz Gminy Miejskiej Kraków różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 1 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.6840.5.11.2012.MS) nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a osobą fizyczną. Zamiana przewiduje:

- przeniesienie przez Gminę Miejską Kraków na rzecz osoby fizycznej własności nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 390/4 o pow. 0,0026 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00356484/1 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
- w zamian za wyżej opisaną nieruchomość osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości składającej się z działki nr 390/2 o pow. 0,0019 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00085779/5 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia,
- zamiana nastąpi z dopłatą przez osobę fizyczną na rzecz Gminy Miejskiej Kraków różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Opinia Nr 1071/14.

Ad 9.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.47.2013) zabudowanej nieruchomości: działki nr 668/1 o pow.0,0012 ha, 668/2 o pow. 0,0054 ha, nr 671 o pow. 0,0304 ha obr. 10 Nowa Huta, stanowiącej własność gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Samozwaniec, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.47.2013) zabudowanej nieruchomości: działki nr 668/1 o pow.0,0012 ha, 668/2 o pow. 0,0054 ha, nr 671 o pow. 0,0304 ha obr. 10 Nowa Huta, stanowiącej własność gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Samozwaniec, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych. Opinia Nr 1072/14.

Ad 10.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.48.2011) zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 198 o pow. 0,0215 ha obr. 9 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Kaczeńcowej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własności osoby fizycznej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.48.2011) zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 198 o pow. 0,0215 ha obr. 9 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Kaczeńcowej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własności osoby fizycznej wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży. Opinia Nr 1073/14.

Ad 11.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.1.2.2014.BF) niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek: nr 545/2 o pow. 0,0247 ha i nr 551/2 o pow. 0,0141 ha, obr. 22 Śródmieście, ul. Lublańska, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej współwłasność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.1.2.2014.BF) niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek: nr 545/2 o pow. 0,0247 ha i nr 551/2 o pow. 0,0141 ha, obr. 22 Śródmieście, ul. Lublańska, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej współwłasność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży. Opinia Nr 1074/14.

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.24.2013) niezabudowanej działki nr 257/2 o pow. 0,0402 ha obr. 49 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Gałczyńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.24.2013) niezabudowanej działki nr 257/2 o pow. 0,0402 ha obr. 49 Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Gałczyńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych. Opinia Nr 1075/14.

Ad 13.

Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.192.U.2014JM) lokalu użytkowego położonego: os. Na Stoku 25 /strefa B/ U - 101 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do zbycia na rzecz najemcy. Wspomniany wyżej wykaz obejmuje lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-04.7125.192.U.2014JM) lokalu użytkowego położonego: os. Na Stoku 25 /strefa B/ U - 101 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do zbycia na rzecz najemcy. Wspomniany wyżej wykaz obejmuje lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem. Opinia 1076/14.

Ad 14.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.4.2012.ML) niezabudowanej działki nr 227/23 o pow. 0,0107 ha obr. 22 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Półłanki, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.4.2012.ML) niezabudowanej działki nr 227/23 om pow.0,0107 ha obr. 22 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Półnanki, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Opinia Nr 1077/14.

Ad 15.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

W związku z wymogami dotyczącymi ochrony danych osobowych i danych wrażliwych – na prośbę Przewodniczącego Komisji – salę, na czas procedowania pkt 15, opuściły osoby trzecie.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 1 wstrz pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.71451-3-178/08). Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 85 %. Opinia Nr 1078/14.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek (...)*.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy (...)*, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.). (GS-04.7125.4.19.2013). Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 80 %. Opinia Nr 1079/14.

Ad 16.

Sprawy bieżące.

- a. Wniosek (...) * o ponowne rozpatrzenie możliwości podjęcia przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały dopuszczającej sprzedaż na ich rzecz, lokalu mieszkalnego położonego w budynku (...)*. Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o ponowną rekomendację.
- b. Pismo (...) * F.H.U „Elektromechanika” w sprawie wykupu lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne. Jak wynika z posiadanej dokumentacji, Przewodniczący Rady Miasta Krakowa przekazał sprawę (pismem z 1 września 2014 r.) Prezydentowi Miasta Krakowa.

Ad 17.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

**) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.*