

Protokół Nr 14/15

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa
odbytego 7 lipca 2015 r.
w sali Dietla Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3/4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Kazimierz Chrzanowski – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.10 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Komisja w głosowaniu głosami 6„za” – 0 przeciw,0 wstrzymujących się **przyjęła uzupełniony porządek posiedzenia w brzmieniu:**

1.Opiniowanie wniosku (ZBK.EU -9 -441-53/15) w sprawie przydzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej budynku nr 28 położonego w Krakowie na os. Teatralnym, drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w ww. budynku wspólnotowym.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

2.Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-2-441-63/15) przyznania Fundacji Nowe Centrum drogą bezprzetargową prawa do najmu gminnego lokalu użytkowego położonego w budynku usytuowanym na os. Zielonym 22 w Krakowie.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

3.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXXI/1060/09 RMK z dnia 23 września 2009 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających – **druk nr 365.**

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

Rafał Kulczycki – Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta.

4.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa dot. utworzenia programu minigrantowego dla księgarń stacjonarnych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków – **druk 364**

Stanisław Dziedzic – Dyrektor Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

5.Opiniowanie wniosku (UN.534.57.2015) w przedmiocie możliwości bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości w znajdujących się w Bulwarze Kurlandzkim na rzecz Fundacji Aktywny Kraków na okres 7 lat.

Jerzy Marcinko – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu.

6.Opiniowanie wykazu nieruchomości (NG.510.47.2015.JGU) przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Małopolskiego Związku Piłki Siatkowej.

Krzysztof Kowal – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Sportowej.

7.Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.61.2014BF) niezabudowanych nieruchomości położonych w Krakowie przy ulicy Mirowskiej stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność osoby prawnej.

Anna Trembecka- Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

8.Opiniowanie wykazu (GS -01.6840.3.82.2013.ML) zabudowanej działki nr 15/129, położonej w Krakowie przy ulicy Kosiarzy stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych .

Anna Trembecka- Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

9.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Anna Trembecka- Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

10.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Anna Trembecka- Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

11.Sprawy bieżące.

12.Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1.

Opiniowanie wniosku (ZBK.EU -9 -441-53/15) w sprawie przydzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej budynku nr 28 położonego w Krakowie na os. Teatralnym, drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w ww. budynku wspólnotowym.

Z – ca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych Anita Wójcik przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja : głosując 6 za opinią pozytywną , 0 przeciw, 0 wstrzymujące się zaopiniowała pozytywnie wniosek w sprawie przydzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej budynku nr 28 położonego w Krakowie na os. Teatralnym, drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w ww. budynku wspólnotowym.

Ad.2.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-2-441-63/15) przyznania Fundacji Nowe Centrum drogą bezprzetargową prawa do najmu gminnego lokalu użytkowego położonego w budynku usytuowanym na os. Zielonym 22 w Krakowie.

Z – ca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych Anita Wójcik przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja -- głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-2-441-63/15) przyznania Fundacji Nowe Centrum drogą bezprzetargową prawa do najmu gminnego lokalu użytkowego położonego w budynku usytuowanym na os. Zielonym 22 w Krakowie.

Ad.3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXXI/1060/09 RMK z dnia 23 września 2009 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających – **druk nr 365.**

Komisja – głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXXI/1060/09 RMK z dnia 23 września 2009 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających – **druk nr 365.**

Ad.4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa dot. utworzenia programu minigrantowego dla księgarń stacjonarnych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków – **druk 364**

Komisja – głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa dot. utworzenia programu minigrantowego dla księgarń stacjonarnych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków – **druk nr 364.**

Ad.5.

Opiniowanie wniosku (UN.534.57.2015) w przedmiocie możliwości bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości w znajdujących się w Bulwarze Kurlandzkim na rzecz Fundacji Aktywny Kraków na okres 7 lat.

Przedstawiciel Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu przybliżył przedmiotową sprawę.

Komisja – głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wniosek (UN.534.57.2015) w przedmiocie możliwości bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości w znajdujących się w Bulwarze Kurlandzkim na rzecz Fundacji Aktywny Kraków na okres 7 lat.

Ad.6.

Opiniowanie wykazu nieruchomości (NG.510.47.2015.JGU) przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Małopolskiego Związku Piłki Siatkowej.

Przedstawiciel Zarządu Infrastruktury Sportowej przybliżył przedmiotową sprawę

Komisja – głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę wykazu nieruchomości (NG.510.47.2015.JGU) przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Małopolskiego Związku Piłki Siatkowej.

Ad.7.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.61.2014BF) niezabudowanych nieruchomości położonych w Krakowie przy ulicy Mirowskiej stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność osoby prawnej.

Z- ca Dyrektora Wydziału Skarbu Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.2.61.2014BF) niezabudowanych nieruchomości położonych w Krakowie przy ulicy Mirowskiej stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność osoby prawnej.

Ad.8.

Opiniowanie wykazu (GS -01.6840.3.82.2013.ML) zabudowanej działki nr 15/129, położonej w Krakowie przy ulicy Kosiarzy stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych .

Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę

Komisja – głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz(GS -01.6840.3.82.2013.ML) zabudowanej działki nr 15/129, położonej w Krakowie przy ulicy Kosiarzy stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych .

Ad.9

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVII/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Z ca Dyrektora Wydziału Skarbu Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowe sprawy

Komisja głosując podjęła opinię negatywną dla wniosku

8 za opinią negatywną , 0 przeciw, 0 wstrzymujących się .

Komisja podjęła opinię pozytywną dla wniosku– Głosowano : 8 za , 0 przeciw , 0 wstrzymujących się.

Wniosek (...) * został odesłany do Wydziału Skarbu celem uzupełnienia rekomendacji.

Ad 10.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Nie wpłynęły żadne wnioski

Ad.11

Sprawy bieżące.

Kazimierz Chrzanowski poinformował, że wpłynęło pisma Pana Walczaka, który przedstawił swoją sprawę.

Komisja postanowiła wystosować wniosek do Prezydenta Miasta Krakowa o rozważenie możliwości wprowadzenia zapisu zwiększenia możliwości handlu obwoźnego w przygotowywanej nowelizacji uchwały o Parku Kulturowym .

Głosowano : 9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad. 12

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski o godz. 19.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Kazimierz Chrzanowski

Protokołował:

Paweł Droźniak

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych :na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do Informacji publicznej; jawność wyłączył Paweł Droźniak – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa.