

## **Protokół nr 14/2015**

### **z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 22 czerwca 2015 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Elżbieta Szczepińska – Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego, Rafał Kulczycki – Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta, Janusz Moskwa – Dyrektor Biura Funduszy Europejskich oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.10 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

- 1."Miejski program rewitalizacji Krakowa". Informacja Prezydenta Miasta Krakowa o postępach prac w tym starania w konkursie "modelowa rewitalizacja miast".
- 2.Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr CX/1666/14 w sprawie przyjęcia Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Krakowa do 2032 r. (druk nr 357).
- 3.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód”.
- 4.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tonie - Zachód”.
- 5.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prądnik Czerwony - Naczelna”.
- 6.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kostrze - rejon ulicy Falistej" (druk nr 344).
- 7.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Szpital”.
- 8.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”.
- 9.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Marii Dąbrowskiej – Bieńczycka”.
- 10.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Staw Dąbski”.
- 11.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – AWF”.
- 12.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie zorganizowania i przeprowadzenia międzynarodowego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na zagospodarowanie Zakrzówka wraz z otoczeniem (druk nr 354).
- 13.Sprawy bieżące.
- 14.Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1****"Miejski program rewitalizacji Krakowa". Informacja Prezydenta Miasta Krakowa o postępkach prac w tym starania w konkursie "modelowa rewitalizacja miast".**

"Miejski program rewitalizacji Krakowa". Informację Prezydenta Miasta Krakowa o postępkach prac w tym starania w konkursie "modelowa rewitalizacja miast" przedstawili Rafał Kulczycki – Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta i Janusz Moskwa – Dyrektor Biura Funduszy Europejskich.

W krótkiej dyskusji głos zabrali Aleksander Miszalski i przedstawiciel mieszkańców.

**Ad.2****Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr CX/1666/14 w sprawie przyjęcia Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Krakowa do 2032 r. (druk nr 357).**

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr CX/1666/14 w sprawie przyjęcia Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Krakowa do 2032 r. przedstawiła Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska (druk nr 357).

W dyskusji udział wzięli: Jakub Kosek, Grzegorz Stawowy oraz przedstawiciel mieszkańców.

Odpowiedzi udzieliła Ewa Olszowska-Dej.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr CX/1666/14 w sprawie przyjęcia Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Krakowa do 2032 r. (druk nr 357).**

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.** (*Opinia Nr 43/2015 z 22 czerwca 2015r.*).

**Ad.3****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie -Wschód”.**

Grzegorz Stawowy przedstawił opinię do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie -Wschód”.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie -Wschód” z następującymi uwagami:**

1. w U.5, aby szkoła była oznaczona jako osobne „U”,
  2. KDD.8 powinna uwzględniać własność,
  3. KDW.6 do dalszych analiz jako alternatywna droga dla ul. Gospodarskiej,
  4. zabudowa bliźniacza min. wielkość działki 600 m<sup>2</sup>,
  5. w obszarach U należy przywrócić wysokość z wcześniejszych mpzp,
  6. w ramach obowiązujących przepisów należy zawęzić obszary KDD oraz dokonać ponownej analizy pod kątem własności i proporcjonalności udziału,
  7. ponownie przeanalizować ZP przy ul. Łokietka pod kątem zabudowy.
- (*Opinia Nr 44/2015 z 22 czerwca 2015r.*).

**Ad.4****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tonie - Zachód".**

Grzegorz Stawowy przedstawił opinię do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie -Zachód”.

W dyskusji udział wzięli: Adam Migdał, Jakub Kosek, Grzegorz Stawowy oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie -Zachód” z następującymi uwagami:**

1. przeanalizować wprowadzenie nowej drogi w relacji wschód-zachód (Łokietka-Jasnogórska),
2. min. pow. działki pod zabudowę bliźniaczą 600 m<sup>2</sup>,
3. z KDD.3 należy wyprowadzić sięgacz tak, aby skomunikować tereny MN/U.3 od strony zachodniej z wykorzystaniem działki 150. Droga powinna być zlokalizowana na wschód od ciekę wodnego.
4. w ramach obowiązujących przepisów zawęzić wszystkie obszary KDD oraz dokonać analizy pod kątem własności i proporcjonalności udziału.

(Opinia Nr 45/2015 z 22 czerwca 2015r.).

**Ad.5****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prądnik Czerwony - Naczelną".**

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prądnik Czerwony - Naczelną" z następującymi uwagami:**

1. oznaczenie Uo.1 i 2 zmieniają się na U z opisami,
2. w Uo.1 do § 1 dopisać "administracji",
3. w §16 w MN ponownie przeliczyć min. wskaźnik zabudowy,
4. w obszarze MW.10 należy dodać obligatoryjne lokale usługowe na parterze nowoprojektowanych budynkach.

(Opinia Nr 46/2015 z 22 czerwca 2015r.).

**Ad.6****Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kostrze - rejon ulicy Falistej" (druk nr 344).**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kostrze - rejon ulicy Falistej" omówiła Barbara Stawarz – Kierownik Pracowni Prac Studialnych.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Adam Migdał oraz Mariusz Waszkiewicz – Prezes Towarzystwa Ochrony Przyrody.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kostrze - rejon ulicy Falistej" (druk nr 344).**

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.** (*Opinia Nr 47/2015 z 22 czerwca 2015r.*).

#### **Ad.7**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Szpital”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Szpital” dokonał Antoni Matuszko - projektant planu z Instytutu Rozwoju Miast.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Michał Drewnicki, Grzegorz Stawowy, Adam Migdał oraz Mariusz Waszkiewicz

Odpowiedzi udzielili Antoni Matuszko oraz Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta.

Projekt planu został odesłany na zespół ds. planów, który odbędzie się 26 czerwca br.

#### **Ad.8**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej” omówiła Dorota Szlenk-Dziubek - projektant planu z Instytutu Rozwoju Miast.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Jakub Kosek.

Odpowiedzi udzielili Dorota Szlenk-Dziubek oraz Elżbieta Szczepińska – Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego.

Projekt planu został odesłany na zespół ds. planów, który odbędzie się 26 czerwca br.

#### **Ad.9**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Marii Dąbrowskiej – Bieńczycka”.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Marii Dąbrowskiej – Bieńczycka” przedstawił Antoni Matuszko - projektant planu z Instytutu Rozwoju Miast.

W dyskusji udział wzięli Włodzimierz Pietrus.

Projekt planu został odesłany na zespół ds. planów, który odbędzie się 26 czerwca br.

#### **Ad.12**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie zorganizowania i przeprowadzenia międzynarodowego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na zagospodarowanie Zakrzówka wraz z otoczeniem (druk nr 354).**

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Adam Migdał, Grzegorz Stawowy, Aleksander Miszański, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie zorganizowania i przeprowadzenia międzynarodowego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na zagospodarowanie Zakrzówka wraz z otoczeniem (druk nr 354).**

Komisja w obecności 7 członków Komisji - 5 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.** (*Opinia Nr 48/2015 z 22 czerwca 2015r.*).

**Ad.10**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema –Staw Dąbski”.**

**Ad.11**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – AWF”.**

Punkty 10 i 11 zostały przeniesione na następne posiedzenie komisji.

**Ad.13**

**Sprawy bieżące.**

Spraw bieżących nie zgłoszono.

**Ad.14**

**Oświadczenia i komunikaty.**

Brak

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 19.00 zamknął posiedzenie.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

*Protokolowała:*

Beata Czepiec