

**Protokół Nr 16/15**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa  
odbytego 8 września 2015 r.  
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3/4 UMK**

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Małgorzata Popławska – Wiceprzewodnicząca Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

Wiceprzewodnicząca Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.10 otworzyła posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytała o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Komisja w głosowaniu głosami 5 „za” – 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zmieniła porządek posiedzenia przesuwając **punkt 6 jako 1** porządku posiedzenia i **przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:**

1. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

2. Informacja o nowelizacji obowiązującej uchwały nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 roku w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków bonifikaty i wysokości stawek procentowych z późniejszymi zmianami.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

3. Opiniowanie wykazu (GS -03.72254 – 1- 8/07) lokali mieszkalnych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Moniuszki 49.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

4. Opiniowanie koncepcji ( GS 076822.1.169.2014.SS) nabycia nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 248/4 obręb 50 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka – Etap I.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

5. Opiniowanie nieruchomości ( GS -07.6822.1.76.2012.AK) oznaczonej jako działka nr 363/4 obr.233 Podgórze, sąsiadującej z planowaną inwestycją pn. "Budowa

Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

6. Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.128.U.2015) obejmującego lokal użytkowy, położony na os. Na Wzgórzach 36/U-101 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

7. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

8. Sprawy bieżące.

9. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1.

***Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).***

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła następujące wnioski:**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę wniosku (...)\*(GS-04.7125.2.86.2014). Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 50%.**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu - negatywnie zaopiniowała sprawę wniosku Pani (...)\*(GS-04.7125.4.149.2014).**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. - negatywnie zaopiniowała sprawę wniosku Państwa (...)\*(GS-04.71451-3-178/09).**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. – pozytywnie zaopiniowała sprawę wniosku Pani (...)\*(GS-04.7125.4.165.2014). Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 77%.**

**Sprawa Pani Stefanii Grzebinogi (BR-03.004.60.2015) została skierowana do rozpatrzenia do Komisji Budżetowej RMK- Głosowano – 5 za odesłaniem, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

**Komisja – w obecności 5 osób – głosując 5 za , 0 przeciw , 0 wstrzymujących się pozytywnie** zaopiniowała sprawę wniosku **Pani (...)** \*( BR-03.0004.61.2015).  
Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 70%.

**Komisja – w obecności 5 osób – głosując 5 za , 0 przeciw , 0 wstrzymujących się pozytywnie** zaopiniowała sprawę wniosku **Państwa (...)**\*(GS-04.7125.3.9.2015).  
Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 65 %.

**Komisja – w obecności 6 osób – głosując 6 za , 0 przeciw , 1 wstrzymujący się pozytywnie** zaopiniowała sprawę wniosku **Państwa (...)**\* (GS-04.71451-4-118/02).  
Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 66 %.

**Komisja – w obecności 6 osób – głosując 6 za , 0 przeciw , 0 wstrzymujących się pozytywnie** zaopiniowała sprawę wniosku (...)\* (GS.71451-4-232/04).  
Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 86 %.

Ad.2.

**Informacja o nowelizacji obowiązującej uchwały nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 roku w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków bonifikaty i wysokości stawek procentowych z późniejszymi zmianami.**

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz** postanowiła przenieść ten punkt na następne posiedzenie Komisji w dniu 22 września 2015 roku.

Ad.3.

**Opiniowanie wykazu (GS -03.72254 – 1- 8/07) lokali mieszkalnych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Moniuszki 49.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS -03.72254 – 1- 8/07) lokali mieszkalnych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Moniuszki 49.

Ad.4.

**Opiniowanie koncepcji ( GS 076822.1.169.2014.SS) nabycia nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 248/4 obręb 50 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka – Etap I.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała koncepcję ( GS 076822.1.169.2014.SS) nabycia nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 248/4 obręb 50 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka – Etap I.

Ad.5.

**Opiniowanie nieruchomości ( GS -07.6822.1.76.2012.AK) oznaczonej jako działka nr 363/4 obr.233 Podgórze, sąsiadującej z planowaną inwestycją pn."Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowa sprawę.**

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz nieruchomości ( GS -07.6822.1.76.2012.AK) oznaczonej jako działka nr 363/4 obr.233 Podgórze, sąsiadującej z planowaną inwestycją pn."Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie**

Ad.6.

**Opiniowanie wykazu (GS-04.7125.128.U.2015) obejmującego lokal użytkowy, położony na os. Na Wzgórzach 36/U-101 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowa sprawę.**

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-04.7125.128.U.2015) obejmującego lokal użytkowy, położony na os. Na Wzgórzach 36/U-101 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Ad.7.

**Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowa sprawę.**

Sprawa Państwa Elżbiety i Tomasza Seweryn (GS-16.7124.3.42.2014). została odroczone do czasu przedłożenia przez Państwa Seweryn zaświadczenia z banku ile środków finansowych Państwo przeznaczyci na spłatę zaciągniętego kredytu.

**Komisja – w obecności 5 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrz. głosowała za takim stanowiskiem.**

Ad.8

***Sprawy bieżące.***

Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją , która wpłynęła do Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa.

Ad. 9

***Oświadczenia i komunikaty.***

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Wiceprzewodnicząca Komisja Malgorzata Popławska o godz. 19.30 zamknęła posiedzenie.

**Wiceprzewodnicząca Komisji**

***Malgorzata Popławska***

*Protokołował:*

*Paweł Droźniak*

\*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych :na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do Informacji publicznej; jawność wyłączył Paweł Droźniak – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.