

Protokół nr 26/2015

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 14 grudnia 2015 roku w Sali Portretowej UMK, Pl. Wszystkich Św.3-4

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarek - Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Krystyna Śmiłek - Zastępca Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska, Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta, Elżbieta Szczepińska - Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie koncepcji nabycia oraz zamiany nieruchomości objętych planowanym Parkiem Zakrzówek.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 628).
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz”.
4. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”.
5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie koncepcji nabycia oraz zamiany nieruchomości objętych planowanym Parkiem Zakrzówek.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła koncepcję nabycia oraz zamiany nieruchomości objętej planowanym Parkiem Zakrzówek.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Józef Jałocha, Grzegorz Stawowy, Aleksander Miszalski, Wojciech Wojtowicz, Grażyna Fijałkowska.

Na pytania odpowiedzi udzielili Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Anna Trembecka.

Włodzimierz Pietrus zaproponował pozytywnie zaopiniować koncepcję nabycia oraz zamiany nieruchomości objętych planowanym Parkiem Zakrzówek z wyłączeniem działki nr 189/4.

W głosowaniu 3 gł. za, przy 5 przeciw, 0 wstrzymujących się wniosek nie został przyjęty.

Następnie Komisja w obecności 8 członków Komisji - 5 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw ” ,3 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała koncepcję nabycia oraz zamiany nieruchomości objętych planowanym Parkiem Zakrzówek.** (Opinia Nr 82/2015 z 14 grudnia 2015r.).

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 628).

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa przedstawiła Krystyna Śmiłek - Zastępca Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Grażyna Fijałkowska, Jakub Kosek, Józef Jałocha.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili: Maciej Głód – kierownik Referatu Przyrody, Rolnictwa, Leśnictwa i Zwierząt oraz Krystyna Śmiłek - Zastępca Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw ”, 0 „wstrzymujących się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 628).** (Opinia Nr 83/2015 z 14 grudnia 2015r.).

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz”.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Marcei Łasocha – główny projektant planu z Biura Planowania oraz Elżbieta Szczepińska - Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego.

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw ”, 0 „wstrzymującym się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz” z następującymi uwagami:**

1. w obszarach MW/U usługi można lokalizować na dwóch pierwszych kondygnacjach z wyjątkiem istniejących budynków w całości usługowych lub wyznaczonych do przekształcenia na usługowe,
2. należy dodać parametr wysokości względnej obok w n.p.m.,
3. § 14 ust.2 pkt.1 nawierzchnie ciągów komunikacyjnych z kostki muszą być zeszlifowane, pkt.2 przeanalizować wielkość elementów wielkowymiarowych,
4. § 17 ust.8 pkt.1 ppkt. a) 0,5 zmienia się na 0,8,
5. § 9 ust.2 ppkt. a) należy wybrać i polecić materiał na 5 elewację,
6. U.19 proponuje się przeanalizowanie działek w tym obszarze, które spełniają wymogi działki budowlanej.

(Opinia Nr 84/2015 z 14 grudnia 2015r.).

Ad.4

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa” dokonał Stanisław Prochwicz – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Jakub Kosek, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus.

Na pytania odpowiedzi udzieliła Bożena Faber - projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw ” 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”.**
(Opinia Nr 85/2015 z 14 grudnia 2015r.).

Ad.5

Sprawy bieżące.

Spraw bieżących nie zgłoszono.

Ad.6

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.15 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:
Beata Czepiec