

Protokół Nr 28/16

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa

odbytego 29 marca 2016 r.

w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski** – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Następnie Komisja w obecności 7 osób, głosując 7 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się przyjęła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia :

1. Opinia w sprawie możliwości sprzedaży placu targowego położonego przy ulicy Krzywda.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych.

2. Opiniowanie przyznania na rzecz Pana Mariusza Bobonia, działającego pod Firmą Handlową „Gobo” drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego położonego w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanym na **os. Zielonym 15 w Krakowie.**

(ZBK.EU-2-441-1431).

Katarzyna Zapał - Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

3.Opiniowanie wykazów obejmujących lokale użytkowe stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców – **Al. Słowackiego 30/U501,ul.Lea 24/U002 - (GS- 04.7125.196.2015) .**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

4.Opiniowanie wykazu zabudowanej działki nr 341/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy **ul. Wrobela** obręb 106 jednostka ewidencyjna Podgórze, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
(GS-01.6840.3.29.2015.ML).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

5.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

6.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

7.Sprawy bieżące.

8.Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1.

Opinia w sprawie możliwości sprzedaży placu targowego położonego przy ulicy Krzywda.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę. Przedstawiciel Wydziału Spraw Administracyjnych – Tomasz Derlatka przybliżył stanowisko Wydziału w sprawie możliwości sprzedaży placu targowego położonego przy ulicy Krzywda.

W dyskusji udział wzięli : Kazimierz Chrzanowski, Rafał Komarewicz, Bogusław Kośmider, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Łukasz Słoniowski, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba oraz Prezes Zarządu Sp. z o. o KCHT – Jerzy Janda ,Wiceprezes KCHT – Zbigniew Burdak, Prezes Zarządu Krakowskiej Kongregacji Kupieckiej – Wiesław Jopek.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 6 za, 1 przeciw, 2 wstrz. – zawnioskowała do Prezydenta Miasta Krakowa o ponowne rozważenie możliwości sprzedaży terenu położonego przy ulicy Krzywda (Plac targowy „Tandeta”).

Ad.2.

Opiniowanie przyznania na rzecz Pana Mariusza Bobonia, działającego pod Firmą Handlową „Gobo” drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego położonego w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanym na **os. Zielonym 15 w Krakowie (ZBK.EU-2-441-1431).**

Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowa sprawę.

Komisja w obecności 8 osób: głosując 8 za opinią, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała przyznanie na rzecz Pana Mariusza Bobonia, działającego pod Firmą Handlową „Gobo” drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego położonego w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanym na **os. Zielonym 15 w Krakowie (ZBK.EU-2-441-1431).**

Ad.3.

Opiniowanie wykazów obejmujących lokale użytkowe stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców – **Al. Słowackiego 30/U501, ul. Lea 24/U002 - (GS- 04.7125.196.2015) .**

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. - pozytywnie zaopiniowała wykaz obejmujący lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczone do zbycia na rzecz najemców – **Al. Słowackiego 30/U501, ul. Lea 24/U002 - (GS- 04.7125.196.2015) .**

Ad.4.

Opiniowanie wykazu zabudowanej działki nr 341/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy **ul. Wrobela** obręb 106 jednostka ewidencyjna Podgórze, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

(GS-01.6840.3.29.2015.ML).

Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. - pozytywnie zaopiniowała sprawę wykazu zabudowanej działki nr 341/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy **ul. Wrobela** obręb 106 jednostka ewidencyjna Podgórze, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

(GS-01.6840.3.29.2015.ML).

Ad.5.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem m bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta Marta Witkowicz przybliżyła następujący wniosek.

Wniosek (...)* o podjęcie przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na ich rzecz, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach, z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* usytuowanego w budynku położonym na (...)*.

6 w Krakowie.

Komisja w obecności 8 osób, głosując 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się **zaopiniowała pozytywnie** sprawę (...)*o podjęcie przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na ich rzecz, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach, z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego (...)* usytuowanego w budynku położonym na os. (...)* w Krakowie.

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 59%.

Ad.6.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowe wnioski.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa opiniuje **pozytywnie** wniosek **Państwa (...)* (GS-16.7124.5.2016).**

Głosowano: **7 za opinią pozytywną**, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa opiniuje **pozytywnie** wniosek **Pana (...)* (GS-02.7124.20.2015.AK).**

Głosowano: **8 za opinią pozytywną**, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa opiniuje **pozytywnie** wniosek **(...)* (GS-16.7124.208.2015).**

Głosowano: **8 za opinią pozytywną**, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad.7.

Sprawy bieżące.

Brak.

8.Oświadczenia i komunikaty.

Wobec zrealizowania porządku obrad, **Przewodniczący Komisja Kazimierz Chrzanowski o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.**

***Przewodniczący Komisji
Kazimierz Chrzanowski***

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych :na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do Informacji publicznej; jawność wyłączył Paweł Droźniak – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.

***Protokołował:
Paweł Droźniak***