

Protokół nr 35/2016

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 9 maja 2016 roku w Sali Portretowej UMK, Pl. Wszystkich Św.3-4

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji, Bożena Kaczmarska- Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Elżbieta Szczepińska - Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego, Marta Witkowicz - Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.30 otworzył posiedzenie Komisji.

Z porządku posiedzenia został zdjęty punkt 1 tj. "Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic: Płk. Francesco Nullo – Fabryczna”.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Informacja Prezydenta Miasta na temat Rodzinnych Ogrodów Działkowych z uwzględnieniem ich stanów prawnych wraz z informacją na temat planowanych przystąpień do sporządzeń mpzp dla terenów ROD.
2. Zaopiniowanie koncepcji nabycia nieruchomości objętych parkiem Zakrzówkiem.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 1 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 859).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 2 (w zakresie wniesionych postulatów nr 1-3 i 5) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 860).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 3 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 861).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 4 (w zakresie wniesionych postulatów nr I-III, V i VI) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 862).

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 5 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 863).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 6, 7 i 10 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 864).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 8 i 9 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 865).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny- AWF" (druk nr 858).
11. Sprawy bieżące.
12. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Informacja Prezydenta Miasta na temat Rodzinnych Ogrodów Działkowych z uwzględnieniem ich stanów prawnych wraz z informacją na temat planowanych przystąpień do sporządzeń mpzp dla terenów ROD.

Marta Witkowicz - Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta dokonała prezentacji multimedialnej na temat Rodzinnych Ogrodów Działkowych z uwzględnieniem ich stanów prawnych wraz z informacją na temat planowanych przystąpień do sporządzeń mpzp dla terenów ROD.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jakub Kosek, Włodzimierz Pietrus oraz przedstawiciel Stowarzyszenia „Obywatel na Straży”.

Odpowiedzi udzieliła Marta Witkowicz i Bożena Kaczmarska- Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Ad.2

Zaopiniowanie koncepcji nabycia nieruchomości objętych parkiem Zakrzówkiem.

Informację na temat koncepcji nabycia nieruchomości objętych parkiem Zakrzówkiem przedstawiła Marta Witkowicz - Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do zmiany koncepcji nabycia nieruchomości objętych planowanym Parkiem Zakrzówek.**

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. zmianę koncepcji** (*Opinia Nr118/2016 z 9 maja 2016r.*).

Ad.10

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny- AWF" (druk nr 858).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny- AWF" omówiła Justyna Kozik z Biura Planowania Przestrzennego.

Następnie przystąpiono do omówienia uwag złożonych do ww. planu.

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 1 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 859).

Justyna Kozik przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 1 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 859).

Do projektu nie wniesiono uwag.

Komisja w obecności 7 członków Komisji - 6 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 1 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 859).** (*Opinia Nr 119/2016 z 9 maja 2016r.*).

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 2 (w zakresie wniesionych postulatów nr 1-3 i 5) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 860).

Omówienia projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 2 (w zakresie wniesionych postulatów nr 1-3 i 5) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" dokonała Justyna Kozik z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Józef Jałocha, Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Justyna Kozik i Paweł Mleczek – Kierownik Pracowni Branżowej.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 6 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 2 (w zakresie wniesionych postulatów nr 1-3 i 5) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 860).**

ww. zmianę koncepcji (Opinia Nr 120/2016 z 9 maja 2016r.).

Ad.5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 3 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 861).

Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 3 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" przedstawiła Justyna Kozik z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jakub Kosek, Włodzimierz Pietrus, Józef Jałocha oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Bożena Kaczmarska- Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Jolanta Czyż – Kierownik Pracowni Urbanistycznej oraz Paweł Mleczek.

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 4 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 3 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 861). (Opinia Nr 121/2016 z 9 maja 2016r.).**

Ad.6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 4 (w zakresie wniesionych postulatów nr I-III, V i VI) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 862).

Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 4 (w

zakresie wniesionych postulatów nr I-III, V i VI) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" omówiła Justyna Kozik.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 4 (w zakresie wniesionych postulatów nr I-III, V i VI) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 862). (Opinia Nr 122/2016 z 9 maja 2016r.).**

Ad.7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 5 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 863).

Justyna Kozik zreferowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 5 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF".

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonej numerem 5 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 863).**

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. (Opinia Nr 123/2016 z 9 maja 2016r.).**

Ad.8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 6, 7 i 10 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 864).

Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 6, 7 i 10 w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia

uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" omówiła Justyna Kozik – Biuro Planowania Przestrzennego.

Radnym została przedstawiona prezentacja na temat projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – AWF” dokonana przez przedstawicieli mieszkańców.

Ponadto zapoznano z pismami, które zostały skierowane do Komisji Planowania.

Ad.9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 8 i 9 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 865).

Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF", oznaczonych numerami 8 i 9 (w zakresie wniesionego postulatu nr 1) w Załączniku do Zarządzenia Nr 583/2016 z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" przedstawiła Justyna Kozik. Ustalono, że do projektów uchwał według druków nr 864 i 865 zostanie złożony wniosek o 2 czytania.

Ad.10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny- AWF" (druk nr 858).

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Katarzyna Pabian, Jakub Kosek, Wojciech Wojtowicz, Adam Migdał oraz przedstawiciele mieszkańców.

Projekt uchwały nie został zaopiniowany.

Ad.11

Sprawy bieżące.

Ustalono, że na posiedzeniu komisji 23 maja br. zostanie przedstawiona informacja dotycząca koncepcji uchwały krajobrazowej.

Ad.12

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 19.45 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec