

**Protokół Nr 50/17**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa**

**odbytego 28 marca 2017 r.**

**w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

**Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski** – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

**Przewodniczący** Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Komisja głosując **6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących** przyjęła porządek posiedzenia bez uwag.

**Porządek posiedzenia :**

1.Opiniowanie wykazu w kwestii oddania w użytkowanie na okres 30 lat nieruchomości położonych przy **ulicy Rakowickiej** na rzecz Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie z przeznaczeniem na cel utworzenia i prowadzenia na tych nieruchomościach centrum wystawienniczego i edukacyjnego Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie **(GS-02.6845.1.22016.AM)**.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

2.Opiniowanie wykazu obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkową części gruntu pod budynkiem **ul.Blich 5/ul. Kołłątaja 2U2 (GS04.7125.5.1.2016)**.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 7254/357657 części nieruchomości gruntowej związanej z lokalem mieszkalnym nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Żaneta Stanek – inspektor Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania/Wydział Skarbu Miasta] w budynku przy ul. J. Łepkowskiego 4 w Krakowie stanowiącym poprzednio współwłasność wnioskodawców na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej - **druk nr 1804.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

4. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

5. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

6. Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

7. Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1.**

Opiniowanie wykazu w kwestii oddania w użytkowanie na okres 30 lat nieruchomości położonych przy **ulicy Rakowickiej** na rzecz Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie z przeznaczeniem na cel utworzenia i prowadzenia na tych nieruchomościach centrum wystawienniczego i edukacyjnego Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie  
**(GS-02.6845.1.22016.AM).**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta - Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** sprawę wykazu w kwestii oddania w użytkowanie na okres 30 lat nieruchomości położonych przy **ulicy Rakowickiej** na rzecz Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie z przeznaczeniem na cel utworzenia i prowadzenia na tych nieruchomościach centrum wystawienniczego i edukacyjnego Muzeum Historii Fotografii im. Walerego Rzewuskiego w Krakowie  
**(GS-02.6845.1.22016.AM).**

**Ad.2.**

Opiniowanie wykazu obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkową części gruntu pod budynkiem **ul.Blich 5/ul. Kołłątaja 2U2 (GS04.7125. 5.1.2016).**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta - Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** sprawę wykazu obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem **ul.Blich 5/ul. Kołłątaja 2U2 (GS04.7125. 5.1.2016).**

### **Ad.3.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 7254/357657 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Żaneta Stanek – inspektor Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania/Wydział Skarbu Miasta]* w budynku przy ul. J. Łepkowskiego 4 w Krakowie stanowiącym poprzednio współwłasność wnioskodawców na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej - **druk nr 1804.**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta - Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 7254/357657 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Żaneta Stanek – inspektor Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania/Wydział Skarbu Miasta]* w budynku przy ul. J. Łepkowskiego 4 w Krakowie stanowiącym poprzednio współwłasność wnioskodawców na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej - **druk nr 1804.**

### **Ad.4.**

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowe wnioski.**

1. Wniosek „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-04.7125.4.135.2015) BR-03.0004.45.2016) 115/2016.**

**Komisja w obecności 11 osób, zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując : 11 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujący się. Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 88 %.**

2. Wniosek „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-04.7125.3.62.2015)**

**BR-03.0004.73.2016 177/2016 2/2017**

**Komisja w obecności 11 osób, zaopiniowała negatywnie przedmiotowy wniosek – głosując : 11 za opinią negatywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

#### **Ad.5.**

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowe wnioski.**

1. **Wniosek Pana**„(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”– **Komisja w obecności 9 osób ,głosując 9 za , 0 przeciw, 0 wstrzym. postanowiła odłożyć do ponownego rozpatrzenia przedmiotowy wniosek – po uzyskaniu z Wydziału Skarbu Miasta dodatkowych informacji i opinii prawnej w tej sprawie (GS-16.7124.291.2016) BR-03.0004.5.2017 15/2017.**
2. **Wniosek Pani** „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”– **Komisja w obecności 10 osób , zaopiniowała pozytywnie - przedmiotowy**

**wniosek – głosując 9 za opinią pozytywną, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się (GS-16.7124.2.11.2014).**

**Ad.6.**

**Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.**

Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją.

1.Pismo mieszkańców ulicy Królewskiej 69 w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej przynależnych do lokali usytuowanych w budynku przy ulicy Królewskiej 69 postanowiono przesłać do Wydziału Skarbu Miasta celem rozpatrzenia.

2. Komisja zapoznała się z pismami Pani Stanisławy Kuś i Grażyny Rzeszót w sprawie zniesienia współwłasności mieszkań przy ulicy Kurczaba 2.

**Ad.7.**

**Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski o godz.18.00 zamknął posiedzenie Komisji.

***Przewodniczący Komisji***

***Kazimierz Chrzanowski***

***Protokolował:***

***Paweł Droźniak***