

Protokół Nr 54/17

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa

odbytego 30 maja 2017 r.

w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski – Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Radni przyjęli porządek posiedzenia Komisji bez uwag.

Porządek posiedzenia :

1.Opiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Krakowa za **rok 2016** w merytorycznym zakresie działania komisji.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.

Lesław Fijał – Skarbnik Miasta Krakowa.

Małgorzata Okarmus – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta.

Alina Kwaśniak – Dyrektor Biura Skarbnika.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

2.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa do Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.– **druk nr 1909.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

3.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krakusa Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1910.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

4.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Kronikarza Galla Nr 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1965.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

5.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1966.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Królewskiej Nr 78 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1967.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

7.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4 stanowiącego

własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądnickiej Nr 53 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1968.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

8.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wojciecha Bogusławskiego Nr 10 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– **druk nr 1969.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

9.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

10.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

11.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

12.Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Opiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Krakowa za **rok 2016** w merytorycznym zakresie działania komisji.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa po wysłuchaniu informacji Skarbnika Miasta Krakowa Pana Lesława Fijała zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za **rok 2016** w merytorycznym zakresie działania komisji.

Radni głosowali 6 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad.2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa do Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.– **druk nr 1909.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka oraz Prezes Spółki S.A – Nowa Huta – Przyszłości – Artur Paszko przybliżyli przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa do Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.– **druk nr 1909.**

Ad.3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krakusa Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1910.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na

sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krakusa Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1910.**

Ad.4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Kronikarza Galla Nr 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1965.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Kronikarza Galla Nr 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1965.**

Ad.5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1966.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 4 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 4 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na

sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 1966.**

Ad.6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Królewskiej Nr 78 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1967.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 6 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Królewskiej Nr 78 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1967.**

Ad.7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądnickiej Nr 53 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1968.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 4

stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądnickiej Nr 53 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 1968.**

Ad.8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wojciecha Bogusławskiego Nr 10 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– **druk nr 1969.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wojciecha Bogusławskiego Nr 10 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– druk nr 1969.

Ad.9.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem onifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowy wniosek – „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” (GS-04.7125.4.57.2015).

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za opinią negatywną, 0 przeciw, 0 wstrz. negatywnie zaopiniowała wniosek..

Ad.10.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowe wnioski.

1.Wniosek Pana „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”— **Komisja w obecności 6 osób ,głosując 6 za , 0 przeciw, 0 wstrzym. zaopiniowała pozytywnie - przedmiotowy wniosek (GS-16.7124.221.2016).**

2.Wniosek Pana „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-16.7124.133.2016 BR-03.0004.31.2017 85/2017) - Komisja w obecności 8 osób ,głosując 5 za , 0 przeciw, 3 wstrzym. zaopiniowała pozytywnie - przedmiotowy wniosek.**

3.Wniosek Pani „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-16.7124.159.2016 BR- 03.0004.112.2016 81/2017) – Komisja w obecności 8 osób – głosując – 5 za opinią pozytywną, 1 przeciw, 2 wstrzymujące się zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek.**

4.Wniosek „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak –

inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” (GS-16.7124.13.2016) – BR - 03.0004.37.2017 96/2017 – Komisja w obecności 9 osób zaopiniowała negatywnie – głosując 3 za opinią negatywną, 1 przeciw , 5 wstrzymujących się.

5.Wniosek„(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” (GS-16.7124.295.2016)– Komisja zaopiniowała pozytywnie w obecności 8 osób – głosując 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 2 wstrzymujące się.

Ad.11.

Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją .

Ad.12.

Oświadczenia i komunikaty.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie **Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski** o godz.18.30 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Kazimierz Chrzanowski

Protokołował:

Paweł Droźniak