

Protokół Nr 62/17

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa  
odbytego 10 października 2017 r.  
w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski** – **Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

**Przewodniczący Komisji** po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Komisja głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się przyjęła porządek posiedzenia poszerzając go o dwa punkty:

1. Opiniowanie wykazu nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Państwem Anną i Zbigniewem Jasiewiczami (**GS-05.MS.72220-11/08**).
2. Opiniowanie wykazu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 163 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Pysońce, obręb 34 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(**GS-01.6840.4.9.2017.ML**).

**Porządek posiedzenia :**

1.Opiniowanie wykazu stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 437/3 o pow. 0,0607 ha i nr 437/7 o pow. 0,0999 ha, położonej w obrębie 13, jednostka ewidencyjna Podgórze, obj. KR1P/00250011/2 zabudowanej budynkami dawnego **Zajazdu pod. Św. Benedyktem**, przeznaczonej do ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania na okres 30 lat na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie

Rynek Główny 35, z przeznaczeniem na utworzenie Muzeum Podgórze, funkcjonującego jako oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa.

( **GS-02.6845.3.2.2017.JP**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

2.Opiniowanie wykazu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy **ulicy Czerwonego Kapturka** przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty (**GS-01.6840.4.47.2016.ML**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

3.Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (**GS-05.6840.5.7.2017.MS**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

4.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 10A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej 4/ Gen. Józefa Dwernickiego 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 2241**.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

5.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

6.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

7.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

8.Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1.**

Opiniowanie wykazu stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 437/3 o pow. 0,0607 ha i nr 437/7 o pow. 0,0999 ha, położonej w obrębie 13, jednostka ewidencyjna Podgórze, obj. KR1P/00250011/2 zabudowanej budynkami dawnego **Zajazdu pod. Św. Benedyktem**, przeznaczonej do ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania na okres 30 lat na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie Rynek Główny 35, z przeznaczeniem na utworzenie Muzeum Podgórze, funkcjonującego jako oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa.

**( GS-02.6845.3.2.2017.JP**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy wniosek.**

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** wykaz stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 437/3 o pow. 0,0607 ha i nr 437/7 o pow. 0,0999 ha, położonej w obrębie 13, jednostka ewidencyjna Podgórze, obj. KR1P/00250011/2 zabudowanej budynkami dawnego **Zajazdu pod. Św. Benedyktem**, przeznaczonej do ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania na okres 30 lat na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie Rynek Główny 35, z przeznaczeniem na utworzenie Muzeum Podgórze, funkcjonującego jako oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa.

**( GS-02.6845.3.2.2017.JP**

#### **Ad.2.**

Opiniowanie wykazu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy **ulicy Czerwonego Kapturka** przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty (**GS-01.6840.4.47.2016.ML**).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy wniosek.**

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** wykaz zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy **ulicy Czerwonego Kapturka** przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty (**GS-01.6840.4.47.2016.ML**).

#### **Ad.3.**

Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (**GS-05.6840.5.7.2017.MS**).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy sprawę .**

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała** sprawę zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (**GS-05.6840.5.7.2017.MS**).

#### **Ad.4.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 10A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej 4/ Gen. Józefa Dwernickiego 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – **druk nr 2241.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy projekt.**

**Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 10A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grzegórzeckiej 4/ Gen. Józefa Dwernickiego 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 2241.**

**Ad.5.**

*Opiniowanie wykazu nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Państwem Anną i Zbigniewem Jasiewiczami (GS-05.MS.72220-11/08).*

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy wniosek.**

**Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 5 za opinią pozytywną, 2 przeciw, 3wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz nieruchomości objętych zamianą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Państwem Anną i Zbigniewem Jasiewiczami (GS-05.MS.72220-11/08).**

**Ad.6.**

*Opiniowanie wykazu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 163 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Pysówce, obręb 34 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(GS-01.6840.4.9.2017.ML).*

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy wniosek.**

**Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 5 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 163 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul.**

*Pysońce, obręb 34 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(GS-01.6840.4.9.2017.ML).*

**Ad.7.**

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowe wnioski .**

**1.Wniosek Pana**,*(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”* **(GS-04.7125.4.104.2016).**

**Komisja w obecności 11 osób postanowiła głosując : 11 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniować pozytywnie przedmiotowy wniosek.**

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 78%.**

**2.Wniosek Państwa**,*(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”* **(GS-04.7125.3.100.2016).**

**Komisja w obecności 10 osób zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując 9 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się .**

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 66%.**

**Ad.8.**

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta Marta Witkowicz – przybliżyła przedmiotowe wnioski.**

**1. Wniosek Państwa**, (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(BR-03.0004.110.2017) – Komisja zaopiniowała negatywnie – głosując 9 za opinią negatywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

**2. Wniosek Pana**, (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-16.71`24.69.2017) – Komisja w obecności 10 osób zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując 10 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

**Ad.9.**

Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

**Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją .**

**Ad.10.**

Oświadczenia i komunikaty.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie **Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski** o godz.18.30 zamknął posiedzenie Komisji.

***Przewodniczący Komisji***

***Kazimierz Chrzanowski***

***Protokołował:***

***Paweł Droźniak***