

## **Protokół nr 68/2017**

**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa  
odbytego w dniu 6 listopada 2017 roku  
w Sali Portretowej UMK, Pl. Wszystkich Św.3-4**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarek-Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Elżbieta Szczepińska - Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego, Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Radosław Gądek – Zastępca Komendanta Straży Miejskiej oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.10 otworzył posiedzenie Komisji.

1. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice – Rejon Koncentracji Usług”.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kazimierz" (druk nr 2294).
3. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”.
4. Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat postępu prac planistycznych.
5. Informacja na temat realizacji programu eliminacji azbestowych pokryć dachowych (łącznie z rurami).
6. Problem niskiej emisji w kontekście licznych skarg mieszkańców na zanieczyszczenia powietrza przez spalanie plastikowych opakowań, izolacji, gumy itp.
7. Sprawy bieżące.
8. Oświadczenia i komunikaty.

### **Ad.1**

#### **Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice – Rejon Koncentracji Usług”.**

Komisja w obecności 5 członków Komisji - 5 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice – Rejon Koncentracji Usług” z następującymi uwagami:**

1. z opracowywanych mpzp „Stelmachów”, „Bronowice –Rejon Koncentracji Usług”, „Azory Zachód” należy wyprowadzić ruch samochodowy poprzez zespół rond na styku ul. Chełmońskiego i estakady ul. Conrada włączając obszary ze wszystkich planów,
2. należy zaprojektować rondo w punkcie wjazdów na KDL.2 z parkingu Ikea, Castoramy i Galerii Bronowice tak, aby poprawić płynność ruchu,

3. ul. KDL.2 należy rozszerzyć tak, aby mieściły się zjazdy i zatoczki dla skrętów i ewentualnych nowych skrzyżowań,
4. wjazd na parking Ikea z ul. Conrada powinien zostać zaprojektowany jako pełne skrzyżowanie,
5. do obszaru KU.1 należy wyznaczyć ciąg pieszo-rowerowy od strony północnej od ul. Chełmońskiego, ciąg powinien się łączyć z innymi ciągami pieszo-rowerowymi wyznaczonymi w mpzp „Stelmachów”,
6. w obszarze U.2 nieprzekraczalną linię zabudowy od strony ul. Jasnogórskiej należy przesunąć do najbardziej wysuniętego punktu budynku McDonald's w kierunku północno-zachodnim,
7. północna część obszaru U.2 w części zachodniej należy rozważyć jako włączenie do KDGP.1,
8. w ulicy KDL.1 minimalne szerokości pasa drogowego powinny być tak zaplanowane, aby zmieściły się miejsca postojowe wzdłuż drogi,
9. nieprzekraczalne linie zabudowy:
  - południowa strona Galerii Bronowice linia równoległa do KDL.2 prowadzona po najbardziej wysuniętej części budynku Galerii Bronowice,
  - od strony zachodniej wyznacza się po licu ściany Galerii Bronowice,
  - UC.2 należy odsunąć zachodnią linię zabudowy od terenu ZP.4, a po stronie północnej wyznacza się linię zabudowy po styku północnej elewacji budynków Castoramy i Galerii, od strony wschodniej po najdalej wysuniętej ścianie budynku Castoramy,
  - U.3 zachodnia linia zabudowy powinna iść po ścianie salonu samochodowego, od strony północnej należy przesunąć linię zabudowy w kierunku południowym o 5 m.,
10. drogę KDD.1 należy poszerzyć w kierunku południowym o 5 m.,
11. w obszarze U.3 należy wprowadzić 2-gą linię zabudowy o maksymalnej wysokości 16m, druga linia zabudowy powinna być 30 m w kierunku północnym od południowej linii rozgraniczającej obszar,
12. w § 20 ust.2 pkt. 2 ppkt.2 pkt. c) 25 m zmienia się na 22 m,
13. § 20 ust.2 pkt.1 ppkt.1 pkt. c) 25 m zmienia się na 22 m dla obszaru UC/U.1,
14. § 23 ust.2 pkt.3, wysokość 20 m. zmienia się na 22 m.  
(Opinia Nr 765/2017 z 6 listopada 2017r.)

## **Ad.2**

### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kazimierz" (druk nr 2294).**

Do projektu nie wniesiono uwag.

Komisja w obecności 5 członków Komisji - 5 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kazimierz" (druk nr 2294)** (Opinia Nr 766/2017 z 6 listopada 2017r.)

## **Ad.3**

### **Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej” dokonał Tomasz Kaczor – projektant planu.

Głos w dyskusji zabrał Grzegorz Stawowy.

Wyjaśnień udzielił Paweł Mleczo – kierownik Pracowni Branżowej.

Ustalono, że projekt planu zostanie skierowany na zespół ds. planów.

#### **Ad.4**

##### **Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat postępu prac planistycznych.**

Bożena Kaczmarska – Michniak – dyrektor Biura Planowania Przestrzennego przedstawiła informację na temat postępu prac planistycznych.

W dyskusji udział wzięli: Jakub Kosek, Grzegorz Stawowy, Wojciech Wojtowicz, Jacek Bednarz – Przewodniczący Rady Dzielnicy XIII oraz przedstawiciel mieszkańców.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Bożena Kaczmarska-Michniak, Tomasz Kaczor.

Ponadto poruszono kwestię projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Tuchowskiej – Cechowej – Łużyckiej”.

Komisja postanowiła nie wstrzymywać prac nad projektem planu.

#### **Ad.5**

##### **Informacja na temat realizacji programu eliminacji azbestowych pokryć dachowych (łącznie z rurami).**

Informację na temat realizacji programu eliminacji azbestowych pokryć dachowych (łącznie z rurami) omówiła Ewa Olszowska-Dej – dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

#### **Ad.6**

##### **Problem niskiej emisji w kontekście licznych skarg mieszkańców na zanieczyszczenia powietrza przez spalanie plastikowych opakowań, izolacji, gumy itp.**

Problem niskiej emisji w kontekście licznych skarg mieszkańców na zanieczyszczenia powietrza przez spalanie plastikowych opakowań, izolacji, gumy itp. przedstawił Radosław Gądek – Zastępca Komendanta Straży Miejskiej.

Głos w dyskusji zabrał Grzegorz Stawowy.

#### **Ad.7**

##### **Sprawy bieżące.**

Spraw bieżących nie zgłoszono.

#### **Ad.8**

##### **Oświadczenia i komunikaty.**

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.50 zamknął posiedzenie.

**Grzegorz Stawowy**  
**Przewodniczący Komisji**

*Protokolowała:*  
Beata Czepiec