

## **Protokół Nr 72/2018**

### **z posiedzenia Komisji Rodziny, Polityki Społecznej i Mieszkalnictwa Rady Miasta Krakowa, odbytego w dniu 7 maja 2018 roku w sali Dietla UMK**

W posiedzeniu, któremu w przewodniczył Stanisław Zięba - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg list obecności.

Przewodniczący po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji, przedstawiając projekt porządku posiedzenia. Do porządku posiedzenia nie zgłoszono żadnych uwag.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Informacja w sprawie procedowania wniosku o wydanie decyzji WZ dla zamierzenia inwestycyjnego: Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami w przyziemiu części budynków i lokalem usługowym (żłobek) w parterze jednego z budynków mieszkalnych na działce nr 54/20 oraz częściach działek nr 54/11, 54/18, 54/19, 54/21 obr. 42 jedn. ewid. Podgórze wraz ze zjazdami z przeznaczonej do rozbudowy ul. Kolistej w Krakowie.
2. Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.
3. Oświadczenia i komunikaty.

#### **Ad. 1.**

**Informacja w sprawie procedowania wniosku o wydanie decyzji WZ dla zamierzenia inwestycyjnego: Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami w przyziemiu części budynków i lokalem usługowym (żłobek) w parterze jednego z budynków mieszkalnych na działce nr 54/20 oraz częściach działek nr 54/11, 54/18, 54/19, 54/21 obr. 42 jedn. ewid. Podgórze wraz ze zjazdami z przeznaczonej do rozbudowy ul. Kolistej w Krakowie.**

Jadwiga Warat-Hapońska Dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki, Anna Mróz - Wydział Skarbu Miasta oraz Katarzyna Izdebska – Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa poinformowały o szczegółach sprawy związanej z wydaniem warunków zabudowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kolistej, na których mógłby być realizowany program „Mieszkanie Plus”.

Członkowie Komisji zostali poinformowani na temat postępowania o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami w przyziemiu części budynków i lokalem usługowym (żłobek) w parterze jednego z budynków mieszkalnych na działce nr 54/20 oraz na częściach działek nr 54/11, 54/18, 54/19, 54/21 obr. 42 jedn. ewid. Podgórze wraz ze zjazdem z przeznaczonej do rozbudowy ul. Kolistej.

Aktualnie akta sprawy znajdują się w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Krakowie w wyniku zażalenia Towarzystwa na Rzecz Ochrony Przyrody na postanowienie Prezydenta o

odmowie uznania Towarzystwa za stronę postępowania. SKO jednak orzekło o dopuszczeniu Towarzystwa do udziału w postępowaniu na prawach strony. Na postanowienie SKO służy stroną skarga do WSA w terminie 30 dni od odebrania postanowienia. W związku z brakiem skargi akta sprawy powinny wrócić w połowie czerwca.

Z przedstawionej analizy wynika, że możliwa jest na tym terenie budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, obejmujących ok. 170 mieszkań wraz z 50 garażami i 80 miejscami postojowymi.

Radnych interesowało kiedy można się spodziewać decyzji WZ w tej sprawie.

Z udzielonych wyjaśnień wynika, że po zwrocie akt sprawy z SKO, konieczne będzie dokonanie ostatecznej weryfikacji stron i ich poinformowanie o zebraniu pełnego materiału dowodowego. Dopiero po skutecznym wykonaniu tych czynności możliwe będzie wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla ww. zamierzenia inwestycyjnego.

## **Ad. 2.**

### **Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.**

Nie omawiano spraw bieżących.

## **Ad. 3**

### **Oświadczenia, komunikaty.**

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.30 zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Stanisław Zięba**

*Protokołowała:*

*K .Sitek*