

Protokół Nr 61/17

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa

odbytego 26 września 2017 r.

w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski** – **Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek posiedzenia bez uwag – głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Porządek posiedzenia :

1.Opiniowanie wykazu lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy **Kazimierza Wielkiego 54 a (GS- 03.72254-2-1/05).**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

2.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/488/96 w sprawie powołania Krakowskiego Holdingu Komunalnego – Spółki Akcyjnej - **druk nr 2237.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

3.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 65 usytuowanego w budynku przy ul. Kobierzyńskiej 96 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 54% bonifikaty – **druk nr 2202.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

4.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U006 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Słonecznym Nr 14 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2235.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

5.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu Nr 21 o przeznaczeniu innym niż mieszkalne stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Kolorowym Nr 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2236.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

6.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

7.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

8.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

9. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1.

Opiniowanie wykazu lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy **Kazimierza Wielkiego 54 a (GS- 03.72254-2-1/05)**.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy wniosek.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 2 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy **Kazimierza Wielkiego 54 a (GS- 03.72254-2-1/05)**.

Ad.2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/488/96 w sprawie powołania Krakowskiego Holdingu Komunalnego – Spółki Akcyjnej - **druk nr 2237**.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/488/96 w sprawie powołania Krakowskiego Holdingu Komunalnego Spółki Akcyjnej - **druk nr 2237**.

Ad.3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 65 usytuowanego w budynku przy ul. Kobierzyńskiej 96 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 54% bonifikaty – **druk nr 2202**.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 65 usytuowanego w budynku przy ul. Kobierzyńskiej 96 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 54% bonifikaty – **druk nr 2202.**

Ad.4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U006 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Słonecznym Nr 14 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2235.**

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U006 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Słonecznym Nr 14 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2235.**

Ad.5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu Nr 21 o przeznaczeniu innym niż mieszkalne stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Kolorowym Nr 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2236.**

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu Nr 21 o przeznaczeniu

innym niż mieszkalne stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Kolorowym Nr 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – **druk nr 2236**.

Ad.6.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowe wnioski .

1.Wniosek „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(BR-03.0004.58.2016)**.

Komisja w obecności 7 osób postanowiła głosując : 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniować pozytywnie przedmiotowy wniosek.

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 86%.

2.Wniosek „(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(BR-03.0004.106.2017)**.

Komisja w obecności 9 osób zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując 8 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się .

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 19%.

Ad.7.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta Marta Witkowicz – przybliżyła przedmiotowe wnioski.

1. Wniosek („wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”**BR-03.0004.110.2017) – Komisja postanowiła przełożyć tą sprawę na następne posiedzenie w celu uzupełnienia wniosku przez Wydział Skarbu Miasta.**

2. Wniosek („wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)”**(GS-16.71`24.301.2016) – Komisja w obecności 7 osób zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

3. Wniosek („wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r.o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączył: Paweł Droźniak – inspektor – referat Sesji i Komisji w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa)” **(GS-16.7124.2.27.2014) – Komisja w obecności 7 osób zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy wniosek – głosując 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

Ad.8.

Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją .

Ad.9.

Oświadczenia i komunikaty.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie **Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski** o godz.18.30 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Kazimierz Chrzanowski

Protokołował:

Paweł Droźniak