

Uprzejmie zapraszam na posiedzenie Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa, które odbędzie się 23 października 2018 r. (wtorek) o godz. 17.00 w sali Portretowej UMK.

Porządek obrad:

1.Opiniowanie sprawy zawarcia kolejnej umowy najmu gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. **Krasickiego 18** w Krakowie po umowie najmu zawartej na czas oznaczony(**ZBK.NU.13-441-75/15**).

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

2.Opiniowanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 132/2 o pow.0,0022ha obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście , położonych przy ul. **Wygoda** w Krakowie(**GS-01.6871.1.2018.ML**).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

3.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby prawnej , oznaczonych nr113/11,nr113/12,nr111/5,nr107/7,nr101/9,nr99/7,nr99/12,nr120/13,nr119/3, nr116/3,nr113/3,nr110/3,nr108/4 oraz nr 101/4 obr.28 **Krowodrza** wchodzących w zakres **ulicy Felińskiego**(**GS-07.6822.1.19-20-2011.TS**).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

4.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 415/5 oraz udziału wynoszącego 1/6 części działki nr 415/3 obr.56 **Podgórze**, wchodzących w zakres **Parku Aleksandry**(**GS-07.6822.108.2017.TS**)

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

5. Opiniowanie wykazu z uzasadnieniem w kwestii oddania w użytkowanie na okres 20 lat udziału w wysokości 812/18587, części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 323/2, położonej w obrębie 101 jednostka ewidencyjna **Podgórze**, odpowiadającego i ograniczonego do wykonywania na części o pow.0,0812 ha, na rzecz **Centrum Kultury Podgórze**, z przeznaczeniem na działalność statutową(**GS-02.6845.3.4.2017.JK**)

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

6.Opiniowanie wykazu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 192/4 o pow.0,1202 ha, obręb 12 jednostka ewidencyjna **Krowodrza**, obj.KR1P/00305610/2 położonej przy **ulicy Oleandry** w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz

Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną Domu Studenckiego :”Żaczek” (GS-01.6840.2.1.2017).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

7.Opiniowanie załączonego wykazu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 1063/29 o pow.0,0159 ha, obręb 33, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ulicy **Orlich Gniazd**, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osoby fizycznej w Krakowie (GS-01.6840.2.13.2016)

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

8.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 **Krowodrza**, wchodzącej w pas drogowy ul. **Ks. Truszkowskiego** (GS-07.6822.32.2017.AK).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

9. Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/12 części działki nr 415/3 obr. 56 **Podgórze**, wchodzącej w zakres **Parku Aleksandry** (GS-07.6822.153.2017.TS).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

10.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. pozyskania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków terenu Parku Jalu Kurka poprzez dokonanie wyłączenia za odszkodowaniem– druk nr 3248.**

Dominik Jaśkowiec – Radny Miasta Krakowa.

11.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 19 położonym przy ul. Augustiańskiej w Krakowie– druk nr 3230.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

12.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 8 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 73 % bonifikaty – druk nr 3231.**

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jaskółczej na rzecz Klubu Sportowego Akademickiego Związku Sportowego przy Akademii Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny – druk nr 3232.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – druk nr 3233.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 182/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 10 położonym przy ul. Wystouchów 29 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy – druk nr 3235.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 26 usytuowanego w budynku przy ul. Starowiśnej 29 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 49 % bonifikaty – druk nr 3242.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 18 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 86% bonifikaty – druk nr 3243.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny udziału w nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brogi 40 w Krakowie stanowiącej własność wnioskodawcy – druk nr 3244.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

19. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 2/6 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 18 położonym przy ul. Celarowskiej w Krakowie – druk nr 3245

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

20.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

21.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

22.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

23.Oświadczenia i komunikaty.

**Przewodniczący Komisji
/-/Kazimierz Chrzanowski**