

Komisja Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa

Kraków, dnia 9 marca 2020 r.

BR-03.0014.2.6.4.2020

**OPINIA NR 105/2020**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 9 marca 2020 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** projekt koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kosocice II”, z następującymi uwagami:

- należy dopuścić - zgodnie ze Studium – zabudowę jednorodzinną w zabudowie bliźniaczej;
- należy dopuścić możliwość zawężenia na drodze KDL.2 i KDD.3;
- należy zweryfikować zapisy dotyczące wód opadowych;
- na działce 182/1 należy zmienić przeznaczenie na U z usługami publicznymi, edukacji, zdrowia, kultury;
- należy wykreślić KDD.5;
- należy wprowadzić zmianę KDD.7 na sięgacz lub na drogę kategorii KDW – do rozważenia przez projektantów;
- w obszarze MN.10 wskaźnik intensywności zabudowy powinien wynosić 0,5.

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 9 za, jednogłośnie.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

Otrzymuje:  
-Prezydent Miasta Krakowa