

BR-03.0014.2.6.10.2020

**OPINIA NR 129/2020**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**

**Rady Miasta Krakowa**

**z dnia 20.07.2020 roku**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie** opiniuje koncepcję projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piaski Wielkie” **wraz z następującymi uwagami:**

- 1) ul. Czajna – należy przeanalizować koncepcję zaproponowaną w planie w kontekście inwestycji zapisanej w WPF;
- 2) ul. Obrońska – należy przeanalizować przebieg linii rozgraniczającej KDL.1;
- 3) tereny zabudowy wielorodzinnej powinny być tak zlokalizowane, aby zminimalizować ich szkodliwy wpływ na tereny cenne przyrodniczo;
- 4) jeżeli nastąpi przesunięcie obszarów wyznaczonych pod zainwestowanie w kierunku wschodnim, obsługa komunikacyjna powinna zostać zaprojektowana od nowoprojektowanej drogi dojazdowej do Szpitala Uniwersyteckiego;
- 5) ewentualne zmiany lokalizacji terenów inwestycyjnych muszą uwzględniać priorytet utrzymania ciągłości tzw. „Plant Podgórskich”.

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią wraz z ww. uwagami: 6 za, 0 przeciw, 1 głos wstrzymujący się.

**Grzegorz Stawowy**

**/-/ Przewodniczący Komisji**

Otrzymuje:

1. Prezydent Miasta Krakowa

2. a/a