

BR-03.0014.2.6.30.2021

**OPINIA NR 200/2021**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**

**Rady Miasta Krakowa**

**z dnia 19.04.2021 roku**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie** opiniuje koncepcję projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Świat” **wraz z następującymi uwagami:**

- a) należy dopuścić w zapisach planu w obszarze Uk.6 rozbudowę budynku „Kossakówki” o nowy pawilon wystawowy;
- b) należy poddać analizie rysunek planu pod kątem braku wyznaczonych linii zabudowy dla niektórych budynków znajdujących się na jego obszarze;
- c) przeanalizować możliwość zmiany przeznaczenia kamienic z funkcji MW/U na MW lub wprowadzić zapisy dopuszczające wyłącznie funkcję mieszkaniową powyżej pierwszej kondygnacji budynków;
- d) przeanalizować zapisy i linie zabudowy dotyczące budynków garaży, budynków gospodarczych i oficyn pod kątem linii i parametrów zabudowy;
- e) na placu Kossaka istniejący parking należy oznaczyć jako teren KU z pozostawieniem lokalizacji parkingu naziemnego oraz dopuszczeniem możliwości lokalizacji parkingu podziemnego, dla pozostałej części placu zachować oznaczenie ZP;
- f) poddać analizie możliwość wprowadzenia zapisów dotyczących lokalizacji parkomatów tak, by nie znajdowały się bezpośrednio przy budynkach.

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 10 za, 0 przeciw, 2 głosy wstrzymujące się.

**/-/ Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji  
Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa**

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Krakowa
2. aa