

Kraków, 12 kwietnia 2016r.

BR-01.0014.2.6.29.2016

**OPINIA NR 114/2016**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 11 kwietnia 2016 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stradom” z następującymi uwagami:

1. w obszarze U.3 należy wprowadzić zapisy z dodatkowymi liniami zabudowy tak, aby we wschodniej części terenu nie mógł powstać nowy budynek,
2. w obszarze MW/U.9 ust.2 pkt.4 maksymalna wysokość zabudowy 16 m,
3. w oficynach kamienic dopuszcza się dachy płaskie, ale kalenica tych budynków musi być niższa niż budynków frontowych,
4. w § 15 ust.7 pkt.2 wprowadza się zapis, że dla nadbudowy od dwóch kondygnacji należy zapewnić nowe miejsca postojowe wg wskaźników,
5. przy ul. Św. Sebastiana 11 dopuścić nadbudowę niższego budynku.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

**(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem –9 – jednogłośnie)**

Otrzymuje:  
-Prezydent Miasta Krakowa