

Protokół Nr 7/19

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa

odbytego 26 marca 2019 r.

w sali im. J. Dietla Urzędu Miasta Krakowa

Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK

*W posiedzeniu, któremu przewodniczył Jerzy Zięty – Wiceprzewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.*

**Porządek posiedzenia został uzupełniony o dodatkowy punkt dotyczący:** - Opiniowanie sprawy dotyczącej prolongowania terminu obowiązywania umowy dzierżawy nr GS-06.6845.2.42.2016IG zawartej z **Fundacją Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie** obejmującej część działki nr 4/2 obręb 18 – Krowodrza położonej przy al. Kasy Oszczędności M. Krakowa (**GS-06.6845.2.42.2016.IG**).

Głosowano porządek: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

**Porządek posiedzenia komisji.**

1.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] **usytuowanego w budynku nr 8 położonym przy ul. Makowskiego w Krakowie** /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 210.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

2.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr (...) **usytuowanego w budynku nr 11 położonym na os. Uroczym w Krakowie** /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 228.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu po 1/6 części kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 6229/699284 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr (...) położonym przy ul. Aleksandry 7 w Krakowie stanowiącym poprzednio współwłasność obu wnioskodawców we wskazanych częściach /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 229.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

4. Opiniowanie projektu uchwały Zmiana uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 230.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

5. Opiniowanie projektu uchwały wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 676/142037 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Agnieszka Kucała Starszy Inspektor, Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania, Wydział Skarbu Miasta] położonym na os. Tysiąclecia 32 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczynie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 244.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

6. Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów w łącznej wysokości 44/240 części w działkach ewidencyjnych nr 157/211 o pow. 0,0673 ha i nr 157/214 o pow. 0,0339 ha obr. 7 Nowa Huta położonych przy ul. Kłosowskiego (GS-07.6822.145.2017.MM).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

7.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 428/6, nr 428/5 i nr 425/1 obr.60 Podgórze, **stanowiących dopełnienie obszarowe do planowanego Parku Rzecznego Drwinka (GS-07.6822.81.2018.SW).**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

8.Opiniowanie pięciu wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

- (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

-(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

. (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

9.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

10.Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 8 położonym przy ul. Makowskiego w Krakowie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 210.**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła projekt uchwały.**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 5 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 8 położonym przy ul. Makowskiego w Krakowie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 210.**

#### **Ad .2.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr (...) usytuowanego w budynku nr 11 położonym na os. Uroczym w Krakowie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 228.**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta - Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 5 za opinią pozytywną, 1 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr (...) usytuowanego w budynku nr 11 położonym na os. Uroczym w Krakowie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa - druk nr 228.**

#### **Ad.3.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu po 1/6 części kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 6229/699284 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr (...) położonym przy ul. Aleksandry 7 w Krakowie stanowiącym**

poprzednio współwłasność obu wnioskodawców we wskazanych częściach /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 229.

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu po 1/6 części kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 6229/699284 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr (...) położonym przy ul. Aleksandry 7 w Krakowie stanowiącym poprzednio współwłasność obu wnioskodawców we wskazanych częściach /projekt Prezydenta Miasta Krakowa /– druk nr 229.**

#### **Ad.4.**

Opiniowanie projektu uchwały **Zmiana uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej /projekt Prezydenta Miasta Krakowa/ – druk nr 230.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 5 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Zmiana uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej /projekt Prezydenta Miasta Krakowa/ – druk nr 230.**

#### **Ad.5.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 676/142037 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie

danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Agnieszka Kucała Starszy Inspektor, Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania, Wydział Skarbu Miasta] **położonym na os. Tysiąclecia 32 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczynie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 244.**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.**

**Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 676/142037 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Agnieszka Kucała Starszy Inspektor, Referat ds. Spółdzielni Mieszkaniowych, Trwałego Zarządu i Użytkowania, Wydział Skarbu Miasta] **położonym na os. Tysiąclecia 32 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczynie /projekt Prezydenta Miasta Krakowa/ – druk nr 244.****

#### **Ad.6.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów w łącznej wysokości 44/240 części w działkach ewidencyjnych nr 157/211 o pow.0,0673 ha i nr 157/214 o pow. 0,0339 ha obr.7 Nowa Huta położonych przy **ul. Kłosowskiego (GS-07.6822.145.2017.MM).**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.**

**Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów w łącznej wysokości 44/240 części w działkach ewidencyjnych nr 157/211 o pow.0,0673 ha i nr 157/214 o pow. 0,0339 ha obr.7 Nowa Huta położonych przy **ul. Kłosowskiego (GS-07.6822.145.2017.MM).****

#### **Ad.7.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 428/6, nr 428/5 i nr 425/1 obr.60 Podgórze, **stanowiących dopełnienie obszarowe do planowanego Parku Rzecznego Drwinka (GS-07.6822.81.2018.SW).**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła projekt uchwały.

**Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 6 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz** nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 428/6, nr 428/5 i nr 425/1 obr.60 Podgórze, **stanowiących dopełnienie obszarowe do planowanego Parku Rzecznego Drwinka (GS-07.6822.81.2018.SW).**

#### **Ad.8.**

Opiniowanie sprawy dotyczącej przedłużenia terminu obowiązywania umowy dzierżawy nr GS-06.6845.2.42.2016IG zawartej z **Fundacją Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie** obejmującej część działki nr 4/2 obręb 18 – Krowodrza położonej przy al. Kasy Oszczędności M. Krakowa **(GS-06.6845.2.42.2016.IG).**

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowy wniosek.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 7 za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz. 1 osoba nie wzięła udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała sprawę** przedłużenia terminu obowiązywania umowy dzierżawy nr GS-06.6845.2.42.2016IG zawartej z **Fundacją Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie** obejmującej część działki nr 4/2 obręb 18 – Krowodrza położonej przy al. Kasy Oszczędności M. Krakowa **(GS-06.6845.2.42.2016.IG).**

#### **Ad.9.**

Opiniowanie pięciu wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

- (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

-(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

-(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

-(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

## **Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Anna Trembecka przybliżyła przedmiotowe wnioski.**

**Wniosek** –(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- opinia pozytywna – głosowano: 8 głosów za, 0 przeciw,

0 wstrzym.

**Wniosek**(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

.- – opinia pozytywna – głosowano: 8 głosów za, 0 przeciw,

0 wstrzym.

**Wniosek** - (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- opinia pozytywna – głosowano: 8 głosów za, 0 przeciw,

0 wstrzym.

**Wniosek**-(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- opinia pozytywna – głosowano: 8 głosów za, 0 przeciw,

0 wstrzym.

**Wniosek** - (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paweł Droźniak Inspektor Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa)

- opinia pozytywna – głosowano: 7 głosów za, 1 przeciw,

0 wstrzym.



**Ad.10.**

Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

**Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją .**

**Ad.11.**

Oświadczenia i komunikaty.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie **Wiceprzewodniczący Komisji Jerzy Zięty** o godz.18.40 zamknął posiedzenie Komisji.

***Wiceprzewodniczący Komisji***

***Jerzy Zięty***

***Protokolował:***

***Paweł Droźniak***