

Kraków, 18 listopada 2019 r.

BR-01.0014.2.6.80.2019

OPINIA NR 80/2019

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z 18 listopada 2019 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** projekt projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła- rejon ulicy Kopernika” z następującymi uwagami:

1. obszar MW/U.1 powinien być przekształcony na MW z wyjątkiem budynków przeznaczonych pod jedną funkcję usługową;
2. proponuje się w obszarach, gdzie są planowane nowe budynki, podnieść wysokość zabudowy o 2 m aby zwiększyć funkcję użytkową budynków i na dachach umieścić urządzenia techniczne (muszą być zamaskowane) dotyczy obszarów Up.5, Up.6, Up.7, Up.8;
3. ul. Śniadeckich na odcinku od KP.1 do wysokości wjazdu do obecnego budynku przy ul. Śniadeckich 2 zmienia się na KDX pozostawiając obecnie linie rozgraniczające;
4. w obszarze U.3 i U_n.4 należy wprowadzić obowiązującą linię zabudowy od strony KDX.1 na całej długości. Od strony KDX.1 zapisy powinny wprowadzić takie kształtowanie elewacji, aby uniemożliwić powstanie jednolitej ściany. Powinny powstać 2 budynki;
5. w U_p.7 należy linię zabudowy przesunąć w kierunku południowym do nowo wyznaczonej drogi;
6. w ZP₂.1 obszar istniejącego parkingu należy włączyć do U_n.1 bez zmiany obecnych linii zabudowy.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem –12 – jednogłośnie)

Otrzymuje:

-Prezydent Miasta Krakowa