

Protokół nr 29/2020
Z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego w dniu 18 maja 2020 roku
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:10 otworzył posiedzenie Komisji, powitał członków Komisji oraz gości.

Następnie zapytał o uwagi do zaproponowanego porządku posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Nowohucka - Rejon Koncentracji Usług" – druk nr 1205.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Malborska" – druk nr 1206.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Malborska" – druk nr 1207.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Ruszcza - Północ" – druk nr 1212.
5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Nowohucka - Rejon Koncentracji Usług" wg druku nr 1205 przedstawiła Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK. Poinformowała komisję, że projekt mpzp obszaru "Nowohucka - Rejon Koncentracji Usług" był już procedowany przez komisję. W wyniku złożenia poprawki przyjętej przez Radę Miasta Krakowa na sesji w dniu 23 października 2019 roku, została powtórzona procedura poprzez uzgodnienie projektu planu i ponowne wyłożenie do publicznego wglądu w zakresie, w którym był zmieniony. Agata Walczak, projektant planu, poinformowała, że złożona uwaga dotyczyła tego, iż właściciele działki sprzeciwiali się poprawce wprowadzonej przez Radę Miasta Krakowa, zmieniającej przeznaczenie terenu z U.2 na ZP.5. Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Opinia została wydana jednogłośnie. Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 13 za, jednogłośnie.
(opinia nr 113 z dn. 18 maja 2020 roku)

Ad 2. Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy poinformował o korespondencji od mieszkańców, która wpłynęła do komisji i poprosił, Wydział Planowania Przestrzennego odniósł się podczas procedowania tego punktu do jej treści. Przedstawiając projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Malborska" wg druku nr 1206, Elżbieta Szczepińska -Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK poinformowała iż obszar objęty mpzp obszaru "Malborska" ma 31,3 ha. Przypomniała, że Rada Miasta Krakowa przystąpiła do sporządzenia tego planu 6 czerwca 2018 roku oraz oznajmiła, że projekt planu miał dwa wyłożenia. Przypomniała, że celem głównym sporządzenia tego mpzp jest ochrona przewidzianych w studium terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną przed zabudową wielorodzinną oraz,

iż mieszkańcy bardzo oczekują tego planu. Iwona Szczęsna - projektant projektu planu omówiła uwzględnione uwagi do projektu.

Głos w dyskusji zabrali: Grzegorz Stawowy, Renata Kucharska, Jacek Bednarz, Włodzimierz Pietrus
Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzieliły: Elżbieta Szczepińska -Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK, Iwona Szczęsna - pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego
Następnie Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy zawiesił punkt na czas zapoznania się z korespondencją od mieszkańca dot. prognozy finansowej przez przedstawicieli Wydziału Planowania Przestrzennego.

Po powrocie do zawieszzonego punktu do zarzutów stawianych w piśmie od mieszkańca odniosła się: Elżbieta Szczepińska -Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK,

Głos w dyskusji zabrali: Józef Jałocha, Grzegorz Stawowy, Łukasz Maślona
Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili: Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego, Iwona Szczęsna - pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego,

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Opinia została wydana jednogłośnie

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 12 za, jednogłośnie.

(opinia nr 115 z dn. 18 maja 2020 roku)

Ad 3. Iwona Szczęsna - pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego przedstawiła Komisji nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi do mpzp obszaru „Malborska”.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Opinia została wydana jednogłośnie

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 11 za, jednogłośnie.

(opinia nr 114 z dn. 18 maja 2020 roku)

Ad. 4 Informacje dotyczące projektu uchwały przedstawił Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego. Poinformował, że obszar planu obejmuje teren w rejonie stacji towarowej „Nowa Huta” – głównie są to tereny kolejowe.

Głos w dyskusji wzięli: Grzegorz Stawowy;

Dodatkowych wyjaśnień udzielił: Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Opinia została wydana jednogłośnie

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią: 11 za, jednogłośnie

(opinia nr 116 z dn. 18 maja 2020 roku)

Ad. 5

Przewodniczący Komisji poinformował członków o planowanej zmianie sekretarza komisji oraz pytał Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego, Elżbietę Szczepińską o możliwości ustaleniu terminów spotkań zespołów do spraw opinii do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 6 Brak.

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 17:00 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Ewelina Garbacka-Kalemba