

BR-03.0014.2.6.21.2020

OPINIA NR 140/2020
Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 14.09.2020 roku

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie** opiniuje koncepcję projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bielany” **wraz z następującymi uwagami:**

- 1) w obszarze MN.23 i MN.24 na działkach należących do Skarbu Państwa w południowej części obszarów zmienia się przeznaczenie na ogólnodostępną zielen publiczną z dopuszczeniem usytuowania budynku do 80 mkw. powierzchni pod toalety bądź zaplecze parku;
- 2) w obszarze U.2 ściany projektowanych budynków od strony osiedla muszą być obsadzone na całej powierzchni roślinami całorocznie zielonymi;
- 3) w obszarze U.2 należy podwyższyć minimalny wskaźnik zabudowy;
- 4) drogę ozn. symbolem KDD.33 należy przedłużyć do granicy planu;
- 5) proponuje się pozostawienie drogi ozn. symbolem KDD.13 (ul. Dworna) jako ulicy ślepej - teren uwolniony spod drogi proponuje się włączyć w obszary MN.

Wynik głosowania Komisji za pozytywną opinią wraz z ww. uwagami: 9 za, 0 przeciw, 1 głos wstrzymujący się.

/-/ Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Krakowa
2. Prezydent Miasta Krakowa
3. aa