



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 2020 -08- 31

Nr 1655

Podpis

OR-03.0015.15.2020

Kraków, 28 -08- 2020

Pan
Dominik Jaśkowiec
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa

BR-03
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA KRAKOWA
Dominik Jaśkowiec

Wielki honorowy Panie Przewodniczący!

W odpowiedzi na wniosek nr 11/2020 Komisji Kształtowania Środowiska Rady Miasta Krakowa z dnia 30 lipca 2020 r. (przekazany pismem znak: BR-03.0014.1.21.4.2020 w dniu 4 sierpnia 2020 r.) w sprawie gospodarki odpadami i ochrony środowiska na terenie Nowej Huty w Krakowie, uprzejmie informuję.

Zespół Zadaniowy ds. wprowadzenia zmian w funkcjonującym na terenie Gminy Miejskiej Kraków Zintegrowanym Systemie Gospodarowania Odpadami Komunalnymi wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz.1579 ze zm.) został powołany zarządzeniem nr 2945/2019 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 listopada 2019 r. Zgodnie z § 2 ust. 1 powyższego zarządzenia, do zadań Zespołu należy:

1. opracowanie rozwiązań w Zintegrowanym Systemie Gospodarowania Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Miejskiej Kraków wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw, uwzględniających uwarunkowania prawne i organizacyjno-ekonomiczne obejmujące:
 - a) wypracowanie zmian w obowiązujących uchwałach Rady Miasta Krakowa i zarządzeniach Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących Zintegrowanego Systemu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi,
 - b) wypracowanie zmian w obowiązujących umowach i porozumieniach zawartych pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie,
 - c) wypracowanie zasad przeprowadzania kontroli nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, będących poza systemem,
 - d) wypracowanie wymagań dla kompostowania odpadów w przydomowych kompostownikach,
 - e) wypracowanie warunków uznania, że odpady komunalne zbierane są w sposób selektywny,
 - f) ustalenie zasad wzajemnej współpracy oraz precyzyjny podział obowiązków

i uprawnień pomiędzy jednostkami organizacyjnymi Gminy Miejskiej Kraków zaangażowanymi w funkcjonowanie systemu oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Sp. z o. o. w Krakowie.

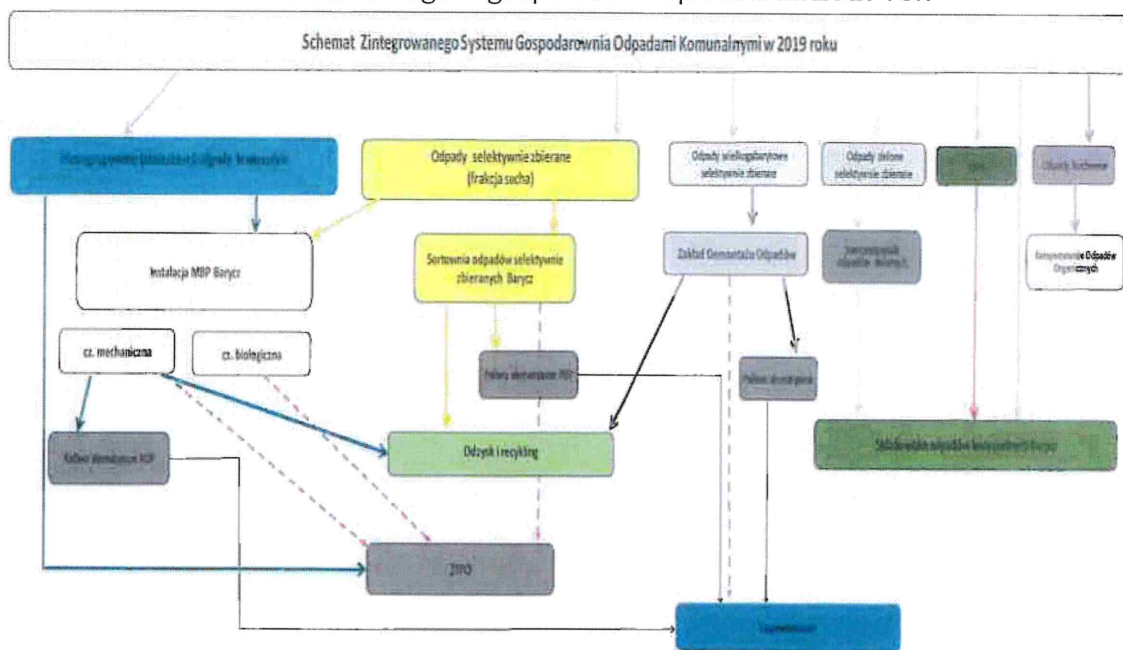
2. opracowanie harmonogramu działań Gminy Miejskiej Kraków i podejmowanych uchwał Rady Miasta Krakowa związanych ze zmianą funkcjonowania Zintegrowanego Systemu Gospodarki Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

W związku z powyższym, opracowanie przez Zespół Zadaniowy analizy systemu gospodarki odpadami komunalnymi, ze schematem obiegu w gospodarce o obiegu zamkniętym, danymi liczbowymi i technologią znajduje się poza zakresem działań Zespołu. Natomiast, w celu realizacji zapisów umowy nr W/I/2023/GK/6/2013 z dnia 7 czerwca 2013 r. o świadczenie usług publicznych w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi (wraz z przynależnymi aneksami), na podstawie § 5 ust. 4 pkt 14 Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o. w Krakowie jest zobowiązane do wykonania corocznej analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi, w tym:

1. możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania,
2. potrzeb inwestycyjnych związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
3. kosztów poniesionych w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych,
4. liczby mieszkańców,
5. ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie Gminy Miejskiej Kraków,
6. ilości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania odbieranych z terenu Gminy Miejskiej Kraków.

Sporządzone przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o. w Krakowie (uzupełniane przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMK) coroczne raporty z analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Miejskiej Kraków dostępne są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=65239.

Schemat obiegu w gospodarce odpadami za 2019 rok



Zgodnie z art. 3b ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o *utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2010 ze zm.), minister właściwy do spraw klimatu określi w drodze rozporządzenia sposób obliczania poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku odpadów komunalnych. Do tej chwili nie zostało wydane takie rozporządzenie. Z dużym prawdopodobieństwem sposób liczenia poziomów recyklingu m.in. za 2020 rok będzie według dotychczasowych zasad.

W 2019 roku poziom recyklingu osiągnięty w ramach Systemu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Krakowie wyniósł 42,29%. Do ww. wartości należy dodać wartości uzyskane na podstawie informacji przekazywanych do Gminy Miejskiej Kraków przez firmy odbierające odpady selektywnie zbierane poza Systemem Gospodarki Odpadami Komunalnymi, m.in. poprzez punkty skupu w rocznych sprawozdaniach, składanych do Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Krakowa. Dla przykładu w roku 2018 punkty skupu podniosły poziom recyklingu o ponad 10 punktów procentowych.

W związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną związaną z rozprzestrzenieniem się wirusa SARS-Cov-2, w 2020 roku termin składania tych sprawozdań został ustawowo przedłużony. Ostateczny poziom recyklingu osiągnięty w Gminie Miejskiej Kraków w 2019 roku będzie znany dopiero po 31 października br.

Postawienie gminom wysokich zobowiązań odnoszących się do poziomów recyklingu, bez systemowych rozwiązań w finansowaniu gospodarowania odpadami, w tym stworzenia odpowiednich mechanizmów finansowych, zapewniających dostosowanie takich działań w ramach systemu rozszerzonej odpowiedzialności producentów, gdzie pełne koszty zbiórki i zagospodarowania odpadów opakowaniowych należałoby zawrzeć w cenie produktów wprowadzanych na rynek w opakowaniach, może spowodować trudności z osiągnięciem poziomów recyklingu w poszczególnych latach. Szczególnie ważnym jest pozostawienie w ramach Zintegrowanego Systemu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości niezamieszkałych. Odpady z tego rodzaju nieruchomości są „bogatsze” w odpady nadające się do recyklingu (odpady surowcowe).

Zestawienie ilości odpadów przekazanych do zagospodarowania do Zakładu Termicznego Przetwarzania Odpadów w ramach Systemu Gospodarki Odpadami Komunalnymi [Mg]

Wyszczególnienie	Lata			
	2017	2018	2019	2020*)
Odpady komunalne uzyskane w procesach przetwarzania na instalacjach eksploatowanych przez MPO Sp. z o.o.	107 728,98	95 984,84	111 552,96	90 925,34
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane z nieruchomości na terenie GMK	114 865,50	122 366,30	109 816,25	47 852,50
Razem	222 594,48	218 351,14	221 369,21	138 777,84

*) stan na koniec lipca 2020 roku

Zgodnie z *Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków* biodegradowalne odpady komunalne z nieruchomości odbierane są selektywnie jako:
 - odpady zielone (trawa, gałęzie, liście itp.), które poddawane są procesowi przetwarzania (recyklingu) w kompostowni odpadów Barycz (eksploatowanej przez MPO), w wyniku którego

wytwarzany jest kompost. Dla produkowanego kompostu, MPO posiada decyzję Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 marca 2008 roku na wprowadzenie go do obrotu jako nawozu organicznego pod nazwą „KOMPOST NA RABATY”;

- tzw. odpady kuchenne wytwarzane w gospodarstwach domowych i punktach zbiorowego żywienia podawane są procesowi przetwarzania w instalacjach zewnętrznych. Zgodnie z zawartą umową na odbieranie i transport odpadów obowiązującą do 31 marca 2022 r., wskazanie instalacji do zagospodarowania tych odpadów należało do firm odbierających odpady. Są to instalacje zlokalizowane głównie poza Krakowem.

Jak wynika z danych zawartych w deklaracjach DJ i DW, na terenie Gminy Miejskiej Kraków zamieszkuje w zabudowie jednorodzinnej: 119 461 mieszkańców, w tym 110 884 mieszkańców, którzy gromadzą odpady w sposób selektywny, i 8 577 mieszkańców, którzy gromadzą odpady w sposób nieselektywny oraz 265 128 mieszkańców w zabudowie wielorodzinnej, w tym 258 741 mieszkańców, którzy gromadzą odpady w sposób selektywny, i 6 387 mieszkańców, którzy gromadzą odpady w sposób nieselektywny.

Ogółem w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej (Deklaracje DJ i DW) zamieszkuje 384 589 mieszkańców. Pozostałą część ogólnej liczby mieszkańców stanowią mieszkańcy w zabudowie tzw. mieszanej, w której w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy (lokale użytkowe), gdzie również powstają odpady komunalne. Właściwym formularzem dla tego typu nieruchomości jest deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi DM. Deklaracja DM nie zawiera danych dotyczących liczby osób zamieszkujących w gospodarstwach domowych, dlatego nie jest możliwe ustalenie liczby mieszkańców. Wysokość opłaty w deklaracjach DM jest obliczana jako iloczyn ilości pojemników, częstotliwości obioru w ciągu miesiąca oraz stawki opłaty za jednokrotny odbiór odpadów z pojemnika.

Kwestie ewentualnego posiadania kompostownika i wynikających z tego faktu zwolnień w części opłaty z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi są związane z treścią znowelizowanej ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku *o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw*. Dostosowując aktualne zasady funkcjonowania Systemu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi do zapisów ww. ustawy nowelizującej, w przedłożonych projektach uchwał, w szczególności w projekcie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków zostały uwzględnione zagadnienia dotyczące możliwości kompostowania w zabudowie jednorodzinnej. Zgodnie bowiem z zapisami art. 4 ust. 2a pkt 4 ww. ustawy rada gminy może w Regulaminie określić wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz zwolnić właścicieli takich nieruchomości, w całości lub w części, z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na te odpady. Ponadto jak stanowi art. 6k ust. 4a przedmiotowej ustawy rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty zagospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

Podjęte przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o. w Krakowie działania w kierunku pozyskania terenu pod lokalizację instalacji do przetwarzania odpadów zielonych (w procesach kompostowania, biofermentacji czy biogazowni), który zyskałby akceptację okolicznej społeczności zakończyły się fiaskiem. W ostatnich latach konieczne było prowadzenie dodatkowych negocjacji z mieszkańcami Dzielnicy X dla utrzymania działalności kompostowni w Centrum Ekologicznym Barycz.

Krakowski Holding Komunalny w ramach prowadzenia działalności polegającej na eksploatacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów (ZTPO) z dniem 16 maja 2019 r. uzyskał decyzję zmieniającą pozwolenie zintegrowane, w celu dostosowania posiadanego pozwolenia do aktualizacji przepisów prawnych wynikających z art. 10 i art. 14 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2018 r., poz. 1592). Jednocześnie Zespół Pozwoleń Środowiskowych Departamentu Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, w związku z publikacją decyzji 2019/2010 (UE) z dnia 12 listopada 2019 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT), zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2010/75/UE w odniesieniu do spalania odpadów, prowadzi analizę obowiązującego pozwolenia zintegrowanego. W terminie roku od zakończenia analizy, KHK zostanie zobowiązany do zmiany pozwolenia zintegrowanego w tym zakresie, a w terminie czterech lat od publikacji konkluzji, do wdrożenia zmian wprowadzonych do pozwolenia w życie. Ponadto począwszy od dnia 1 stycznia br., ewidencja odpadów w ZTPO prowadzona jest zgodnie z art. 67 ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 797), według którego dokumenty ewidencji odpadów sporządza się za pośrednictwem indywidualnego konta w bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO). Obecnie trwają prace nad wdrożeniem oprogramowania służącego do ewidencjonowania odpadów z uwzględnieniem bezpośredniej transmisji danych do systemu BDO. Termin uruchomienia nowego systemu informatycznego został przewidziany na sierpień bieżącego roku. Analizie podlega również projekt rozporządzenia Ministra Klimatu w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów. Po 30 listopada 2021 r. ZTPO będzie mógł przyjmować odpady komunalne i odpady pochodzące z odpadów komunalnych spoza Gminy Miejskiej Kraków.

Zgodnie z posiadaną decyzją Pozwolenie Zintegrowane, do Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów w Krakowie przyjmowane są, w celu ich termicznego przekształcania, odpady komunalne pochodzące z terenu Krakowa, tj. niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod 20 03 01), a także inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11 (kod 19 12 12) powstałe w wyniku przeróbek mechanicznych odpadów komunalnych (stanowiące tzw. balast poprocesowy), o dużej wartości opałowej i jednocześnie nieposiadające właściwości niebezpiecznych. Wszystkie przetworzone w ZTPO odpady pochodzą z terenu Miasta Krakowa.

Rada Miasta Krakowa uchwałą nr LVI/710/08 z dnia 5 listopada 2008 r. powierzyła Krakowskiemu Holdingowi Komunalnemu S.A. w Krakowie, będącemu jednoosobową spółką Gminy Miejskiej Kraków, realizację zadania w ramach zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków, polegającego na: przygotowaniu, budowie i eksploatacji „Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów w Krakowie” (ZTPO) zgłoszonego do Funduszu Spójności UE i umieszczonego na liście projektów kluczowych do Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Powyższe powierzenie polega m.in. na unieszkodliwianiu odpadów komunalnych.

Powyższe zadanie było i jest realizowane w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty (w interesie ogółu), jako element Programu gospodarki odpadami w Krakowie, poprzez świadczenie usługi publicznej polegającej na zagospodarowaniu odpadów komunalnych poprzez unieszkodliwianie w ZTPO odpadów komunalnych pochodzących z obszaru Miasta Krakowa. Jednym z elementów procesu realizacji projektu było pozyskiwanie środków na budowę ZTPO, w tym ze środków pomocowych Unii Europejskiej, aby zminimalizować zaangażowanie własnego potencjału finansowego.

W dniu 20 kwietnia 2011 r. została podpisana umowa o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Od 30 listopada 2016 roku Beneficjent rozpoczął okres trwałości Projektu, który trwa do 30 listopada 2021 r. Po tym okresie ZTPO

będzie mógł przyjmować odpady komunalne i odpady pochodzące z odpadów komunalnych spoza Gminy Miejskiej Kraków, również z uwzględnieniem zapisów umowy społecznej.

W 2020 r. wysokość opłaty za przyjęcie 1 Mg odpadów w ZTPO wynosi 223,83 zł netto (241,74 zł brutto).

Wysokość cen jednostkowych z tytułu realizacji usług świadczonych przez MPO Sp. z o.o. [cena netto/brutto] w 2020 roku wynosi:

Lp.	Nazwa Instalacji	jednostka	2020 r.	
			Cena netto	Cena brutto
1.	Instalacja mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych Barycz	zł/Mg	389,04	420,16
2.	Kompostownia odpadów zielonych Barycz	zł/Mg	300,97	325,05
3.	Sortownia selektywnie zbieranych odpadów komunalnych Barycz	zł/Mg	264,75	285,93
4.	Zakład Demontażu Odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu	zł/Mg	437,04	472,00

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o. w Krakowie nie widzi możliwości zredukowania obciążeń administracyjnych.

Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A. i podmioty powiązane zleciły wykonanie badań sozologicznych (zgodne z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi) w następujących lokalizacjach:

1. obszar planowanej zabudowy mieszkaniowej - teren między hałdą żużla wielkopieczowego w Pleszowie, ulicą Deszczową, Strefą Aktywności Gospodarczej Nowa Huta Przyszłości (SAG), ulicą Rzepakową o powierzchni około 10 ha,
2. Centrum Logistyczno-Przemysłowe Ruszcza - tereny byłej hałdy hutniczej oraz strefy ochronnej kombinatu metalurgicznego zlokalizowane między wschodnią granicą huty, SAG, ulicami Rusiecką i Za Górą, o powierzchni 134 ha.

Aktualnie KNHP nie planuje realizacji kolejnych przedsięwzięć dotyczących oceny stanu środowiska. Decyzje w tym zakresie podejmowane będą w miarę przygotowywanych zadań inwestycyjnych.

Według stanu na dzień 10 sierpnia 2020 roku, łączna powierzchnia nieruchomości, którymi dysponuje Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A. (na podstawie różnych tytułów prawnych, w tym umów dzierżawy) wynosi: 158,1229 ha i obejmuje 182 działki ewidencyjne. KNHP zakupiła od podmiotów prowadzących działalność przemysłową nieruchomości o powierzchni 11,9488 ha, łącznie 5 działek ewidencyjnych.

Do oceny prawdopodobieństwa zanieczyszczenia wykorzystywane były analizy zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko dla miejscowych planów zagospodarowania obszarów Nowa Huta Przyszłości - Przylasek Rusiecki, Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ i Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe oraz informacje o dotychczasowym sposobie użytkowania nieruchomości. KNHP nie była stroną postępowań prowadzonych przez zakłady

przemysłowe na etapie uzyskiwania pozwoleń na korzystanie ze środowiska i nie posiadała możliwości zapoznania się z tego typu dokumentacją.

Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A. dokonuje indywidualnie dla każdej nieruchomości oceny możliwości wystąpienia zanieczyszczeń mając na uwadze przede wszystkim dotychczasowy sposób jej użytkowania. Ponadto, pomocniczo wykorzystywane są opracowania dotyczące stanu środowiska przywołane w ogólnodostępnych dokumentach z tego zakresu, tj. m.in:

1. Prognoza oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru *Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe*;
2. Prognoza oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru *Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ*;
3. Prognoza oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru *Nowa Huta Przyszłości - Przylasek Rusiecki*;
4. *Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50 000, Arkusz Niepołomice (974)*, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 1997;
5. Badania Zesp. pod kier. Szafranek A., *Sprawozdanie z pracy p.t. Ocena skażenia gleb metalami ciężkimi (ołowiem, cynkiem, kadmem) na obszarze miasta Krakowa*, Kraków 2007;
6. Przy projektowaniu SAG (Podobszar Igołomska – Północ) zostały uwzględnione badania prowadzone na zlecenie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

Dodatkowo analiza ryzyka w zakresie zanieczyszczenia środowiska została przeprowadzona w toku sporządzania *Planu Generalnego (Master Planu) dla projektu strategicznego Kraków - Nowa Huta Przyszłości*. Wszystkie aktualnie realizowane przez KNHP przedsięwzięcia inwestycyjne poprzedziło sporządzenie dokumentacji niezbędnej dla uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi w tym zakresie zawartymi między innymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* oraz ustawie z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

KNHP zlecając badania sozologiczne, stosuje regulacje zawarte w obowiązujących w tym zakresie normach prawnych. W szczególności w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. *w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi*. Na działkach ewidencyjnych będących w dyspozycji KNHP, przeznaczonych we właściwym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, przeprowadzono badania zgodnie z ww. rozporządzeniem. Przebadano 15 działek o powierzchni ponad 10 ha. W trakcie badania są 73 działki o łącznej powierzchni 134 ha. W toku zakończonych badań nie stwierdzono zanieczyszczeń.

Badania wody w zbiorniku nr 1 w Przylasku Rusieckim, tj. akwenu wykorzystywanym na cele organizacji kąpieliska lub miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli, były prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 stycznia 2019 r. *w sprawie nadzoru nad jakością wody w kąpielisku i miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpieli*. Informacje na temat wyników badań dostępne są na stronie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie pod adresem: <https://pssekrakow.pl/>.

KNHP w toku realizowanych na jej zlecenie dotychczas badań nie stwierdziła zanieczyszczeń. Do oceny potrzeb, wyboru metody i realizacji ewentualnej remediacji

stosowane będą odpowiednio przepisy ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Podstawą prawną dla nieudostępniania danych z badań zanieczyszczenia powierzchni ziem na terenie działek ewidencyjnych znajdujących się w gestii KNHP jest ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz zapisy umów łączących KNHP z podmiotami udostępniającymi nieruchomości.

Poniższy raport przedstawia sumaryczne zestawienie liczby i powierzchni działek ewidencyjnych KNHP oraz sumaryczne zestawienie liczby i powierzchni działek ewidencyjnych Gminy Miejskiej Kraków w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta z rozbiciem na poszczególne grupy form władania.

Własność	Ilość działek ewidencyjnych	Powierzchnia działek ewidencyjnych [ha]
Kraków Nowa Huta Przyszłości	25	44,8422

Forma władania gruntami Gminy Miejskiej Kraków	Ilość działek w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta	Suma powierzchni [ha] w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta
Gmina Kraków - właściciel, działka nie oddana w żadną formę władania	2919	446,6208
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w inne formy władania	1069	413,5028
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w użytkowanie (współużytkowanie) i inne formy władania	24	122,4071
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w użytkowanie (współużytkowanie) wieczyste osobom fizycznym	1104	23,6681
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w użytkowanie (współużytkowanie) wieczyste osobom fizycznym i prawnym	143	15,4083
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w użytkowanie (współużytkowanie) wieczyste osobom prawnym	641	152,6488
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana w zarząd (współzarząd) i inne formy władania	59	78,3533

Gmina Kraków - właściciel, działka oddana wyłącznie w użytkowanie (współużytkowanie)	163	39,1550
Gmina Kraków - właściciel, działka oddana wyłącznie w zarząd (współzarząd)	1660	495,4111
Gmina Kraków - właściciel, lecz są także inni właściciele (ale nie Skarb Państwa, ani Powiat Kraków (grodzki))	678	67,6942
Gmina Kraków - współwłasność z Powiatem Kraków (grodzkim)	3	2,6932
Gmina Kraków - współwłasność ze Skarbem Państwa	28	14,7534
Gmina Kraków - współwłasność, działki oddane w użytkowanie wieczyste	8	0,5855
Suma końcowa	8499	1872,9016

Metodyka stosowana przez Wydział Kształtowania Środowiska dla oceny prawdopodobieństwa zanieczyszczenia działki ewidencyjnej została szczegółowo opisana w „Wystąpieniu pokontrolnym” nr LKR.410.020.04.2018 Najwyższej Izby Kontroli Delegatury w Krakowie. W uzasadnieniu pozytywnej oceny podejmowanych działań w tym zakresie, wydanej w dniu 4 stycznia 2019 r., NIK wskazuje:

„W badanym okresie Urząd prawidłowo realizował zadania w zakresie zidentyfikowania potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi oraz prowadził okresowe badania jakości gleby i ziemi. Przed 2007 r. Urząd podejmował działania w celu zidentyfikowania terenów zanieczyszczonych poprzez sporządzenie „Programu badań okresowych gleby i ziemi dla obszaru Gminy Miejskiej Kraków” oraz prowadzenie rejestru obszarów zanieczyszczonych. Niezwłocznie przekazał rejestr i akta prowadzonych spraw do Wojewody Małopolskiego. Następnie, w 2018 r. Urząd zlecił opracowanie dokumentu pn. „Identyfikacja potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi na obszarze Gminy Miejskiej Kraków” oraz terminowo przekazał Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (RDOŚ) wykaz potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi. W zbadanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach odnoszących się do inwestycji na terenach zanieczyszczonych zawarte zostały odpowiednie zapisy o obowiązku przedłożenia projektu planu remediacji do RDOŚ”.

Przyjęta metodyka działań wynikających z obowiązujących na dany czas przepisów prawa i określonych w nich kompetencjach organów, obowiązuje i była stosowana dla wszystkich terenów w granicach Gminy Miejskiej Kraków.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiąca podstawę zawartej umowy na opracowanie „Programu okresowych badań jakości gleby i ziemi dla obszaru gminy miejskiej Kraków” – Kraków 2006-2007 r., zobowiązywała jego wykonawcę w części I rozpoznawczej do zebrania i oszacowania potencjalnych źródeł zanieczyszczenia gleby i ziemi, m.in. poprzez analizę urzędowych źródeł informacji na potrzeby wstępnego rozpoznania zagrożeń, takich jak:

1. prognozy oddziaływania na środowisko dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
2. opracowania ekofizjograficzne,
3. decyzje określające warunki korzystania ze środowiska,
4. raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
5. przeglądy ekologiczne.

Opracowaniami źródłowymi, na podstawie których uznano, że nie ma przesłanek zanieczyszczenia działek ewidencyjnych znajdujących się w gestii UMK w dzielnicach Nowej Huty były:

1. „Program okresowych badań jakości gleby i ziemi dla obszaru gminy miejskiej Kraków” – Kraków 2006-2007 r.,

Część I - rozpoznawcza, w której zebrano i oszacowano potencjalne źródła zanieczyszczeń gleby i ziemi występujące na terenie Gminy Miejskiej Kraków, zawierająca:

- a) weryfikację informacji o obiektach znajdujących się na liście Marszałka ROPSIM - Rejestracja miejsc skażonych w województwie małopolskim (w posiadaniu UMK) oraz jej uzupełnienie o nieuwzględnione obiekty przemysłowe,
- b) analizę urzędowych źródeł informacji na potrzeby wstępnego rozpoznania zagrożeń (prognozy oddziaływania na środowisko dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, opracowania ekofizjograficzne, decyzje określające warunki korzystania ze środowiska, raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przeglądy ekologiczne),
- c) ocenę obiektów i terenów, o których mowa w pkt. I.1 i I.2 pod kątem charakteru prowadzonej działalności, produkcji, stosowanych technologii, ewentualnych sytuacji awaryjnych, rodzaju emitowanych zanieczyszczeń, analizę danych nt. historii obiektu i aktualnego zagospodarowania, określenie planowanego zakresu badań laboratoryjnych,
- d) uzupełnienie listy, o której mowa w pkt. I.1 o tereny, na których stwierdza się stałe przekroczenia najwyższych dopuszczalnych zawartości zanieczyszczeń (tereny komunikacyjne, doliny cieków, obszary popowodziowe i in.) wymagające wytypowania do przeprowadzenia badań wstępnych,
- e) uwzględnienie obiektów i obszarów, na których doszło do awarii,
- f) zestawienie wyników prac na formularzach (zgodnie ze wzorem „Formularz A-1a i A-1b oraz A-2” podanym w opracowaniu „Wyznaczanie obszarów, na których przekroczone są standardy jakości gleb”, Inspekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2004”.

Część II - badania wstępne, których celem było ustalenie, czy przewidywane zanieczyszczenia na terenie obiektów, o których mowa w części I rozpoznawczej - rzeczywiście występują, a także uchwycenie stopnia zanieczyszczenia gleby, poprzez wytypowanie obszarów i punktów do badań wstępnych na terenach, gdzie istnieje największe prawdopodobieństwo wykrycia zanieczyszczeń, zawierająca zestawienie wyników badań laboratoryjnych na formularzu (zgodnie ze wzorem „Formularz B” podanym w opracowaniu „Wyznaczanie obszarów, na których przekroczone są standardy jakości gleb”, Inspekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2004”).

Część III – program badań szczegółowych, obejmujący ustalenie priorytetów dla badań szczegółowych ze względu na:

- a) analizę ryzyka zagrożenia życia lub zdrowia ludzi bądź powstania innych szkód, możliwości rozprzestrzeniania się zanieczyszczenia (w zależności od budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych obszaru),
 - b) analizę ryzyka zanieczyszczenia wód podziemnych, pobliskich wód powierzchniowych, zagrożenia względem sposobu wykorzystania obszaru,
 - c) ocenę jakości gleby i ziemi pod względem przydatności do określonego sposobu użytkowania terenu w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi - Dz. U. 165 poz. 1359 (Grupa A - nieruchomości gruntowe na obszarach chronionych przepisami prawa wodnego oraz przepisów o ochronie przyrody, Grupa B - użytki rolne, lasy, nieużytki, tereny zurbanizowane z wyłączeniem terenów przemysłowych, użytków kopalnych terenów komunikacyjnych, Grupa C - tereny przemysłowe, użytki kopalne, tereny komunikacyjne).
- 2 „Wykaz potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi”, sporządzony przez Prezydenta Miasta Krakowa,
 - 3 „Rejestr historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi” - Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska,
 - 4 „Rejestr bezpośrednich zagrożeń szkodą w środowisku i szkód w środowisku” - Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska,

Aktualne kompetencje starostów dotyczące identyfikacji potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, określone są w art. 101 d ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.), który stanowi:

1. *Starosta dokonuje identyfikacji potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, poprzez (...)*
(...)
6. *Starosta sporządza wykaz potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi.*
(...)
8. *Starosta dokonuje aktualizacji wykazu raz na dwa lata.*
9. *Starosta przekazuje wykaz - raz na 2 lata - jego aktualizację regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska (...).*

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. *o zmianie ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1101): „Starosta przekazuje regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska wykaz potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi w 25 miesiącu od dnia wejścia w życie przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 101a ust. 5 ustawy zmienianej w art. 1” [tj. ustawy *Prawo ochrony środowiska*].

Przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 101a ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, tj. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395), weszły w życie w dniu 5 września 2016 r. Ministerstwo Środowiska opracowało „Wytyczne dla starostów dotyczące identyfikacji potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi”, przesłane m.in. starostwom powiatowym pismem nr DGO.V.407.1.2018.KN. z dnia 27 lutego 2018 r. Jak wynika z treści ww. pisma, celem tych wytycznych jest omówienie przepisów dotyczących identyfikacji historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, ich interpretacji oraz przedstawienie praktycznych wskazówek służących realizacji obowiązków

starosty w tym zakresie. Zgodnie z przepisem art. 17 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy Prawo Ochrony Środowiska, Prezydent Miasta Krakowa przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie korespondencją nr WS-06.642.6.2018 z dnia 5 października 2018 r. „Wykaz potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi”.

Szczegółowe wymagania dotyczące ustalenia dopuszczalnej zawartości w glebie oraz ziemi substancji powodującej ryzyko, z uwzględnieniem analizy jej wpływu na zdrowie ludzi i stan środowiska regulują przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).

W przypadku planowania zagospodarowania działek znajdujących się w „Wykazie potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi”, „Rejestrze historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi” lub „Rejestrze bezpośrednich zagrożeń szkodą w środowisku i szkód w środowisku”, inwestorów obowiązują przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska lub ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, dotyczące prowadzenia badań i usunięcia zanieczyszczeń. Na terenie Miasta Krakowa zobowiązania do wykonywania oceny zanieczyszczeń wynikają również z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

Z uwagi na brak regulacji prawnych zobowiązujących do informowania właściwych organów o wykonywanych badaniach, Urząd Miasta Krakowa nie posiada informacji o liczbie i powierzchni przebadanych działek.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki w formie elektronicznej
2. Pan Jan Stanisław Pietras, Przewodniczący Komisji Kształtowania Środowiska Rady Miasta Krakowa
3. Wydział Kształtowania Środowiska
4. Wydział Gospodarki Komunalnej
5. Wydział Geodezji
6. Wydział Skarbu Miasta
7. Wydział Podatków i Opłat
8. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.
9. Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie
10. Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.
11. aa