

Protokół Nr 104/2023
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Miasta Krakowa
odbytego 26 i 27 września 2023 r. w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
w trybie stacjonarnym

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Andrzej Hawranek – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu, Andrzej Kulig – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa oraz inni goście wg załączonej listy. Przewodniczący po stwierdzeniu quorum o godz. 15.00 w dniu 26 września 2023 r. otworzył posiedzenie i powitał członków Komisji oraz gości. Przewodniczący poinformował, że przebieg obrad posiedzeń komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Zarejestrowanie nagrania stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie, która wystąpi o udostępnienie nagrania. Następnie zapytał o uwagi do zaproponowanego porządku posiedzenia. Członkowie Komisji nie zgłosili uwag.

Komisja przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Informacja na temat brakujących środków na funkcjonowanie komunikacji miejskiej w 2023 roku oraz planowanych źródeł ich pozyskania.
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zwiększenia planu dochodów w działach: 758, 801, 853 i 854 oraz planu wydatków w działach: 801, 853 i 854) - druk nr 3636.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zmian w planie wydatków w działach: 600, 750, 754, 801, 851, 852, 853, 854, 900, 921 i 926 – zadania dzielnic) - druk nr 3638.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/1678/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2021 r. (druk nr 3592).
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wycofania zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami użytkowymi położonymi w Krakowie przy ul. Zamoyskiego 42 B, C, F, G, H, I (druk nr 3593).
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne oznaczonego Nr U002 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Radziwiłłowskiej 16/ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3575).
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy, udzielonej od ceny sprzedaży udziału 2607/149396 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym na os. Jagiellońskim 11 w Krakowie (druk nr 3576).
8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5002/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Na Kozłowie 33 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3577).

9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 414/108059 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 21 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3578).
10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy, udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4916/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Wlotowej 2 w Krakowie (druk nr 3579).
11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 400/32949 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Zakątek 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3580).
12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5443/465297 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Heleny 22 w Krakowie (druk nr 3594).
13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/200 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 88/10000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym w budynku położonym przy ul. Gdańskiej 40 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność Wnioskodawcy (druk nr 3595).
14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie utraty mocy obowiązującej uchwały nr LXXXII/2341/22 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Narcyza Wiatra oraz utraty mocy obowiązującej uchwały nr XLV/1236/20 z dnia 16 września 2020 r. (druk nr 3596).
15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 61 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 31% bonifikaty (druk nr 3598).
16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 14/1000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Danki 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3601).
17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Urzędniczej Nr 45 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3602).
18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 388/20588 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 59 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3603).
19. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału przysługującego Gminie Miejskiej Kraków wynoszącego 2/6 części w niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Krakowie w rejonie ul. Łagiewnickiej (druk nr 3604).

20. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3605).
21. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XCIV/2601/22 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 62% bonifikaty (druk nr 3641).
22. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności działki nr 93/3 położonej w obrębie 10 Krowodrza przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren komunikacji – dróg wewnętrznych KDW.8, stanowiący odcinek południowo-zachodni ul. Tadeusza Rogalskiego.
23. Opiniowanie dwóch wniosków w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały dotyczącej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity - Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759).
24. Sprawy bieżące.
25. Oświadczenia i komunikaty.

Ad. 1

Informacja na temat brakujących środków na funkcjonowanie komunikacji miejskiej w 2023 roku oraz planowanych źródeł ich pozyskania.

Informację na temat brakujących środków na funkcjonowanie komunikacji miejskiej w 2023 roku oraz planowanych źródeł ich pozyskania przedstawił Andrzej Kulig – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa.

Poinformował, że aktualnie brakuje na ten cel ok. 270 mln zł. Brakujące środki są uzupełniane ze zwrotu VAT-u oraz z zadań inwestycyjnych, które nie mogą być zrealizowane w bieżącym roku z różnych przyczyn (np. z powodu nie rozstrzygniętych przetargów).

Środki zwolnione z zadań inwestycyjnych są przeznaczane na komunikację oraz edukację.

W dyskusji udział wzięli: Michał Starobrat, Andrzej Hawranek, Jakub Kosek, Andrzej Kulig oraz Małgorzata Okarmus – Skarbnik Miasta Krakowa.

Radni pytali m.in. czy środki z ww. źródeł będą wystarczające, czy konieczne będzie zaciągnięcie dodatkowego kredytu i w jakiej wysokości. Poproszono również o przedstawienie Komisji wykazu inwestycji, które nie będą mogły być zrealizowane do końca roku lub będą realizowane w ograniczonym zakresie.

Ad. 2

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zwiększenia planu dochodów w działach: 758, 801, 853 i 854 oraz planu wydatków w działach: 801, 853 i 854) - druk nr 3636.

Projekt uchwały przedstawił Tomasz Tylek – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta.

Komisja w obecności 13 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 3 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zwiększenia planu dochodów w działach: 758, 801, 853 i 854 oraz planu wydatków w działach: 801, 853 i 854) - druk nr 3636 (Opinia Nr 2140/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zmian w planie wydatków w działach: 600, 750, 754, 801, 851, 852, 853, 854, 900, 921 i 926 – zadania dzielnic) - druk nr 3638.

Projekt uchwały przedstawił Tomasz Tylek – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2023 (dot. zmian w planie wydatków w działach: 600, 750, 754, 801, 851, 852, 853, 854, 900, 921 i 926 – zadania dzielnic) - druk nr 3638 (Opinia Nr 2141/2023 z 26 września 2023 r.)**.

Ad.4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/1678/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2021 r. (druk nr 3592).

Projekt uchwały przedstawił Łukasz Maślona – Klub Radnych „Kraków dla Mieszkańców”. W dyskusji udział wzięli: Andrzej Hawranek, Michał Starobrat, Jakub Kosek i Adam Kalita. Adam Kalita postawił wniosek o zdjęcie projektu z porządku posiedzenia i zaopiniowanie go za dwa tygodnie w związku z brakiem opinii Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego. Komisja przyjęła wniosek 5 głosami „za”, przy 4 „przeciw” i 4 „wstrzymujących się”.

Ad.5

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wycofania zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami użytkowymi położonymi w Krakowie przy ul. Zamojskiego 42 B, C, F, G, H, I (druk nr 3593).

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że podobnie jak w przypadku poprzedniego projektu, brak opinii Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego w tej sprawie.

Michał Starobrat zaproponował, aby zawiesić posiedzenie Komisji po zrealizowaniu pozostałych punktów porządku posiedzenia i kontynuować posiedzenie w celu zaopiniowania projektów uchwał wg druków nr 3592 i 3593 w przerwie najbliższej sesji.

Zwrócił się także z prośbą o wcześniejsze zaopiniowanie projektu przez Komisję Mienia i Rozwoju Gospodarczego.

Propozycja została przyjęta przez aklamację.

Ad. 6

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne oznaczonego Nr U002 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Radziwiłłowskiej 16/ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3575).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja w obecności 12 członków Komisji, 6 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 1 „przeciw” i 5 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne oznaczonego Nr U002 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Radziwiłłowskiej 16/ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3575) (Opinia Nr 2142/2023 z 26 września 2023 r.)**.

Ad. 7

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy, udzielonej od ceny sprzedaży udziału 2607/149396 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym na os. Jagiellońskim 11 w Krakowie (druk nr 3576).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy, udzielonej od ceny sprzedaży udziału 2607/149396 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym na os. Jagiellońskim 11 w Krakowie (druk nr 3576) (Opinia Nr 2143/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 8

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5002/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Na Kozłówce 33 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3577).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5002/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Na Kozłówce 33 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3577) (Opinia Nr 2144/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 9

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 414/108059 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 21 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3578).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 414/108059 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 21 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3578) (Opinia Nr 2145/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 10

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy,

udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4916/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Włotowej 2 w Krakowie (druk nr 3579).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, stanowiącej dług spadkowy, udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4916/2277758 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Włotowej 2 w Krakowie (druk nr 3579) (Opinia Nr 2146/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 11

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 400/32949 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Zakątek 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3580).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 400/32949 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Zakątek 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3580) (Opinia Nr 2147/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 12

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5443/465297 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Heleny 22 w Krakowie (druk nr 3594).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 5443/465297 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Heleny 22 w Krakowie (druk nr 3594) (Opinia Nr 2148/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 13

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/200 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 88/10000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym w budynku położonym przy ul. Gdańskiej 40 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność Wnioskodawcy (druk nr 3595).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja w obecności 12 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/200 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 88/10000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym w budynku położonym przy ul. Gdańskiej 40 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność Wnioskodawcy (druk nr 3595) (Opinia Nr 2149/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 14

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie utraty mocy obowiązującej uchwały nr LXXXII/2341/22 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Narcyza Wiatra oraz utraty mocy obowiązującej uchwały nr XLV/1236/20 z dnia 16 września 2020 r. (druk nr 3596).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utraty mocy obowiązującej uchwały nr LXXXII/2341/22 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Narcyza Wiatra oraz utraty mocy obowiązującej uchwały nr XLV/1236/20 z dnia 16 września 2020 r. (druk nr 3596) (Opinia Nr 2150/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 15

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 61 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 31% bonifikaty (druk nr 3598).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 11 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 61 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 31% bonifikaty (druk nr 3598) (Opinia Nr 2151/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 16

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 14/1000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Danki 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3601).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 11 członków Komisji, 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” i 2 osobach nie biorących udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 14/1000 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym**

przy ul. Danka 5 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni (druk nr 3601) (Opinia Nr 2152/2023 z 26 września 2023 r.).

Ad. 17

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Urzędniczej Nr 45 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3602).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, przy 5 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 5 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” i 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu **nie wydała pozytywnej opinii do projektu uchwały w wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Urzędniczej Nr 45 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3602).**

Ad. 18

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 388/20588 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 59 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3603).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” i 2 osobach nie biorących udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 388/20588 części nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Władysława Łokietka 59 w Krakowie, stanowiącym poprzednio własność wnioskodawcy (druk nr 3603) (Opinia Nr 2153/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 19

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału przysługującego Gminie Miejskiej Kraków wynoszącego 2/6 części w niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Krakowie w rejonie ul. Łagiewnickiej (druk nr 3604).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 12 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” i 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału przysługującego Gminie Miejskiej Kraków wynoszącego 2/6 części w niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Krakowie w rejonie ul. Łagiewnickiej (druk nr 3604) (Opinia Nr 2154/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 20

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3605).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 11 członków Komisji, 6 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 5 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Grzegórzeckiej Nr 31 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej (druk nr 3605). (Opinia Nr 2155/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 21

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XCIV/2601/22 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 62% bonifikaty (druk nr 3641).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja w obecności 11 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XCIV/2601/22 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75% bonifikaty oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 37 usytuowanego w budynku przy ul. Bieżanowskiej 78 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 62% bonifikaty (druk nr 3641) (Opinia Nr 2156/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 22

Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności działki nr 93/3 położonej w obrębie 10 Krowodrza przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren komunikacji – dróg wewnętrznych KDW.8, stanowiący odcinek południowo-zachodni ul. Tadeusza Rogalskiego.

Informację w sprawie nabycia przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” i 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności działki nr 93/3 położonej w obrębie 10 Krowodrza przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren komunikacji – dróg wewnętrznych KDW.8, stanowiący odcinek południowo-zachodni ul. Tadeusza Rogalskiego (GS-07.6822.52.2023.IK) (Opinia Nr 2157/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 23

Opiniowanie dwóch wniosków w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały dotyczącej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity - Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759).

Wnioski przedstawiła Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała wniosek** [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Jadwiga Jaskiernia – Główny Specjalista w Referacie Obsługi Sesji i Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] **w sprawie sprzedaży na jej rzecz, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego** [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Jadwiga Jaskiernia – Główny Specjalista w Referacie Obsługi Sesji i Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] **w Krakowie, w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity - Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759) (GS-04.7125.4.20.2018). Komisja zaproponowała bonifikatę w wysokości 80%. (Opinia Nr 2158/2023 z 26 września 2023 r.).**

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała wniosek** [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Jadwiga Jaskiernia – Główny Specjalista w Referacie Obsługi Sesji i Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] **w sprawie sprzedaży na ich rzecz, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego** [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Jadwiga Jaskiernia – Główny Specjalista w Referacie Obsługi Sesji i Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] **w Krakowie, w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity - Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759) (GS-04.7125.1.16.2020). Komisja zaproponowała bonifikatę w wysokości 75%. (Opinia Nr 2159/2023 z 26 września 2023 r.).**

Ad. 24

Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji poinformował, że został przez Przewodniczącego Rady Miasta zobowiązany (podobnie jak Przewodniczący Komisji Infrastruktury) do skonsultowania z członkami Komisji, propozycji zamiany terminów posiedzeń między Komisją Budżetową a Komisją Infrastruktury, tak aby Komisja Budżetowa odbywała się w poniedziałki. Celem zamiany jest umożliwienie składania poprawek do projektów uchwał w sprawie zmian w budżecie miasta Krakowa po ich zaopiniowaniu przez Komisję Budżetową. Dotychczas często Komisja Budżetowa opiniuje projekty już po upływie terminu składania poprawek.

W dyskusji udział wzięli: Jakub Kosek, Grzegorz Stawowy, Stanisław Zięba.

Komisja Budżetowa w głosowaniu w obecności 11 członków Komisji, 10 głosami „za”, przy 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” opowiedziała się za pozostawieniem dotychczasowego terminu posiedzeń Komisji.

Ad. 25

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

O godzinie 16.15 Przewodniczący Komisji zawiesił posiedzenie do środy 27 września 2023 r. i poinformował, że w przerwie obrad sesji posiedzenie będzie kontynuowane w celu zaopiniowania projektów uchwał według druków nr 2592 i 2593.

II część posiedzenia – 27 września 2023 r. – w przerwie sesji Rady Miasta Krakowa.

O godzinie 11.30, w sali nr 303 Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, Przewodniczący Andrzej Hawranek wznowił posiedzenie Komisji Budżetowej RMK i na podstawie listy obecności stwierdził quorum uprawniające Komisję do podejmowania prawomocnych decyzji.

Michał Starobrat zgłosił **wniosek o uzupełnienie porządku posiedzenia o pkt który został zdjęty w części I posiedzenia tj. o „Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/1678/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2021 r. (druk nr 3592).”** Przewodniczący Komisji poddał wniosek pod głosowanie.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 3 głosami „za”, przy 3 „przeciw” i 4 „wstrzymujących się” **nie wprowadziła punktu do porządku posiedzenia.**

Ad.26

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wycofania zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami użytkowymi położonymi w Krakowie przy ul. Zamoyskiego 42 B, C, F, G, H, I (druk nr 3593).

W związku z brakiem referenta Komisji odstąpiła od opiniowania projektu.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji o godz. 11.35 w dniu 27 września 2023 r. zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Andrzej HAWRANEK

Protokołowała

Jadwiga Jaskiernia