

Protokół nr 110/2023
z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa
zwołanego na 5 grudnia 2023 r. w Sali im. J. Lea, w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa
przy Placu Wszystkich Świętych 3-4

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Kazimierz Chrzanowski – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności załączonej do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Następnie poinformował, że przebieg obrad komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk oraz że zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie która wystąpi o udostępnienie nagrania.

Komisja przez akklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Opiniowanie projektu budżetu Miasta Krakowa na rok 2024 w zakresie merytorycznego działania komisji (druk nr 3794).
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 3795).
3. Opiniowanie wykazu dotyczącego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leszka Czarnego, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 639/3, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
4. Opiniowanie wykazu dotyczącego zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 832/3, obręb 34 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Sosnowieckiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
5. Opiniowanie sprawy o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony na rzecz Pani Małgorzaty Konstanty, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą VESUNA Małgorzata Konstanta, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków.
6. Opiniowanie informacji dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Grodzkiej 10 w Krakowie – w aspekcie dopuszczenia możliwości zniesienia współwłasności tej nieruchomości za spłatą udziału Gminy Miejskiej Kraków.
7. Opiniowanie wykazu dotyczącego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Okulickiego i ul. Czaplickiego, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 28/224 oraz 28/225, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność osoby prawnej.
8. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CXIII/3071/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 9 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Długiej Nr 31/Pędzichów 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3798).
9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 9 (o adresie: ul. Pędzichów 2/9) stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Długiej nr 31 / ul. Pędzichów nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3799).

10. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CX/2987/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Blich Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3800).
11. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1449/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Łobzowskiej Nr 9 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3801).
12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 65 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum D Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3802).
13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 54 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum A Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3813).
14. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CXV/3097/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej Nr 13 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3814).
15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% dla Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami zagospodarowanymi jako Cmentarz Pychowice, stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kraków (druk nr 3815).
16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 3816).
17. Opiniowanie dwóch wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej na zakup udziałów w gruncie, związanych z lokalami mieszkalnymi.
18. Opiniowanie wniosku w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały dotyczącej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759).
19. Sprawy bieżące.
20. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Opiniowanie projektu budżetu Miasta Krakowa na rok 2024 w zakresie merytorycznego działania komisji (druk nr 3794).

Tomasz Tylek, dyrektor Wydziału Budżetu Miasta przedstawił projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrał Grzegorz Stawowy.

Komisja głosując 4 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 6 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu Miasta Krakowa na rok 2024 w zakresie merytorycznego działania komisji (druk nr 3794).**

(Opinia Nr 1935/23 z 5 grudnia 2023 r.)

Ad.2

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 3795).

Tomasz Tylek, dyrektor Wydziału Budżetu Miasta przedstawił projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrał Grzegorz Stawowy.

Komisja głosując 3 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 7 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 3795).**

(Opinia Nr 1936/23 z 5 grudnia 2023 r.)

Ad.3

Opiniowanie wykazu dotyczącego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leszka Czarnego, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 639/3, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Informację omówiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Głos w dyskusji zabrał Grzegorz Stawowy.

Komisja głosując 10 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała wykaz dotyczącego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leszka Czarnego, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 639/3, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

(Opinia Nr 1937/23 z 5 grudnia 2023 r.)

Ad.4

Opiniowanie wykazu dotyczącego zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 832/3, obręb 34 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Sosnowieckiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Informację przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Głos w dyskusji zabrał Włodzimierz Pietrus.

Komisja głosując 8 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała wykaz dotyczący zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 832/3, obręb 34 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Sosnowieckiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.***(Opinia Nr 1938/23 z 5 grudnia 2023 r.)*

Ad.5

Opiniowanie sprawy o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony na rzecz Pani Małgorzaty Konstancy, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą VESUNA Małgorzata Konstancy, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków.

Informację omówiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Stanisław Zięba i Włodzimierz Pietrus.

Komisja głosując 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała sprawę dot. wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony na rzecz Pani Małgorzaty Konstancy, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą VESUNA Małgorzata Konstancy, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków.**

(Opinia Nr 1939/23 z 5 grudnia 2023 r.).

Ad.6

Opiniowanie informacji dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Grodzkiej 10 w Krakowie – w aspekcie dopuszczenia możliwości zniesienia współwłasności tej nieruchomości za splatą udziału Gminy Miejskiej Kraków.

Informację zreferowała Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Stanisław Zięba, Włodzimierz Pietrus, Renata Kucharska, Grzegorz Stawowy, Sławomir Pietrzyk, Bogdan Smok.

Wyjaśnień udzieliła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Budżetu Miasta.

Komisja głosując 4 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 7 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, nie wyła pozytywnej opinii dot. wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony na rzecz Pani Małgorzaty Konstancy, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą VESUNA Małgorzata Konstancy, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków.

Ad.7

Opiniowanie wykazu dotyczącego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Okulickiego i ul. Czaplickiego, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 28/224 oraz 28/225, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność osoby prawnej.

Informację przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja głosując 10 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała wykaz dotyczący niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Okulickiego i ul. Czaplickiego, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 28/224 oraz 28/225, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność osoby prawnej.**

(Opinia Nr 1940/23 z 5 grudnia 2023 r.).

Ad.8

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CXIII/3071/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 9 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Długiej Nr 31/Pędzichów 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3798).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 6 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr CXIII/3071/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 9 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Długiej Nr 31/Pędzichów 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3798).** (*Opinia Nr 1941/23 z 5 grudnia 2023 r.*)

Ad.9

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 9 (o adresie: ul. Pędzichów 2/9) stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Długiej nr 31 / ul. Pędzichów nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3799).

Projekt uchwały zreferowała Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 4 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 6 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, nie wydała pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 9 (o adresie: ul. Pędzichów 2/9) stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Długiej nr 31 / ul. Pędzichów nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3799).

Ad.10

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CX/2987/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Blich Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3800).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 5 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 6 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, nie wydała pozytywnej opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CX/2987/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Blich Nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3800).

Ad.11

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1449/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Łobzowskiej Nr 9 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3801).

Projekt uchwały omówiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 6 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1449/21**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 3A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Łobzowskiej Nr 9 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej i ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3801). *(Opinia Nr 1942/23 z 5 grudnia 2023 r.)*.

Ad.12

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 65 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum D Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3802).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 6 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 65 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum D Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3802)** *(Opinia Nr 1943/23 z 5 grudnia 2023 r.)*.

Ad.13

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 54 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum A Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3813).

Projekt uchwały omówiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 6 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 54 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku w os. Centrum A Nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3813).** *(Opinia Nr 1944/23 z 5 grudnia 2023 r.)*.

Ad.14

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr CXV/3097/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej Nr 13 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3814).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 6 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr CXV/3097/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej Nr 13 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty (druk nr 3814).** *(Opinia Nr 1945/23 z 5 grudnia 2023 r.)*.

Ad.15

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% dla Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami zagospodarowanymi jako Cmentarz Pychowice, stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kraków (druk nr 3815).

Projekt uchwały przedstawiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja głosując 11 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% dla Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami zagospodarowanymi jako Cmentarz Pychowice, stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kraków (druk nr 3815).**

(Opinia Nr 1946/23 z 5 grudnia 2023 r.)

Ad.16

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 3816).

Projekt uchwały omówiła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Renata Kucharska, Bogdan Smok.

Wyjaśnień udzieliła Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Komisja głosując 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 3816).***(Opinia Nr 1947/23 z 5 grudnia 2023 r.)*

Ad.17

Opiniowanie dwóch wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej na zakup udziałów w gruncie, związanych z lokalami mieszkalnymi.

Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła wniosek. (GS-02.7124.23.2023.KA3)

Komisja głosując 11 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”, **pozytywnie zaopiniowała wniosek** *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wylądzyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa]*

dotyczący wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty, udzielonej przy sprzedaży udziału w gruncie 7226/1006779 części związanego z lokalem mieszkalnym nr *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność*

wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] w Krakowie, na działce nr 137/37 obręb 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, który to udział w gruncie został przez Gminę Miejską Kraków zbyty z zastosowaniem bonifikaty. (Opinia Nr 1948/23 z 5 grudnia 2023 r.).

Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła wniosek (GS-16.7124.61.2022). Komisja głosując 0 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 2 „przeciw”, 7 „wstrzymującym się”, nie wydała pozytywnej opinii do wniosku [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu 1/3 części kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] w Krakowie, zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90% bonifikaty.

Ad.18

Opiniowanie wniosku w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały dotyczącej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759).

Marta Witkowicz, dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła wniosek. (GS-02.7124.23.2023.KA3)

Komisja głosując 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”, podtrzymała Opinię Nr 1721/2023 z 4 kwietnia 2023r. w sprawie wniosku [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] dot. sprzedaży na Ich rzecz, w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] w Krakowie.

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 49%.

(Opinia Nr 1949/23 z 5 grudnia 2023 r.).

Ad.19

Sprawy bieżące.

Spraw bieżących nie zgłoszono.

Ad.20

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.50 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Kazimierz Chrzanowski

Protokolowała:

Beata Czepiec