

Protokół nr 116/2024
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa,
które odbyło się 4 marca 2024 roku
w Sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa.

Wiceprzewodniczący Komisji Włodzimierz Pietrus 28 lutego 2024 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa na 4 marca 2024 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki – Południe”.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Świat” (druk nr 3809).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, zmierzających do stworzenia na działkach: K-2 807/18, 807/10, 807/9, 807/8, 807/7 znajdujących się w okolicy ul. Lea, parku miejskiego otwartego dla mieszkańców (druk nr 3986).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących wykupu gruntów przeznaczonych na zieleń i tereny leśne (druk nr 3991).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia w Mistrzejowicach „Parku Mistrzejowickiego im. Witolda Cęckiewicza” na łąkach sąsiadujących z osiedlem Bohaterów Września (druk nr 4029).
8. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4021).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4022).
10. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4015).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag załączonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4016).
12. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4017).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4018).

14. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4019).
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny Południe” (druk nr 4020).
16. Prezentacja koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
17. Sprawy bieżące.
18. Oświadczenia, komunikaty.
19. Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzeniu 4 marca 2024 roku przewodniczył Włodzimierz Pietrus - wiceprzewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 1. Wiceprzewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:04 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości. Poinformował zgromadzonych o tym, iż przebieg posiedzenia jest nagrywany, a zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną.

Ad 2. Wiceprzewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad.

Następnie zapytał o propozycję zmian.

Radny Andrzej Hawranek zwrócił się z prośbą o przesunięcie punktu 3986 na początek posiedzenia. Głos w dyskusji zabrała także radna Grażyna Fijałkowska.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie proponowany porządek posiedzenia ze zmianami dotyczącymi zmiany kolejności punktów posiedzenia.

Komisja stosunkiem głosów: 9 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się przyjęła porządek w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, zmierzających do stworzenia na działkach: K-2 807/18, 807/10, 807/9, 807/8, 807/7 znajdujących się w okolicy ul. Lea, parku miejskiego otwartego dla mieszkańców (druk nr 3986).
4. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki – Południe”.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Świat” (druk nr 3809).
6. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4021).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4022).

8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4015).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag założonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4016).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących wykupu gruntów przeznaczonych na zieleń i tereny leśne (druk nr 3991).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia w Mistrzejowicach „Parku Mistrzejowickiego im. Witolda Cęckiewicza” na łąkach sąsiadujących z osiedlem Bohaterów Września (druk nr 4029).
12. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4017).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4018).
14. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4019).
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny Południe” (druk nr 4020).
16. Prezentacja koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
17. Sprawy bieżące.
18. Oświadczenia, komunikaty.
19. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, zmierzających do stworzenia na działkach: K-2 807/18, 807/10, 807/9, 807/8, 807/7 znajdujących się w okolicy ul. Lea, parku miejskiego otwartego dla mieszkańców (druk nr 3986) zreferował radny Andrzej Hawranek.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrał radny Bogdan Smok.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 3986.

Komisja stosunkiem głosów: 9 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 445/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 4. Koncepcja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Skotniki – Południe była prezentowana na poprzednim posiedzeniu Komisji. Wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus poinformował, że członkowie Komisji obecni na spotkaniu roboczym nie wypracowali uwag do koncepcji planu. Następnie otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną bez uwag do koncepcji projektu. Komisja stosunkiem głosów: 9 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 446/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 5. Informację na temat działań związanych z opracowywaniem poprawek do projektu uchwały według druku nr 3809 przedstawili: wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus oraz radny Grzegorz Stawowy. Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: 1 mówczyni, radny Grzegorz Stawowy oraz wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliła Magdalena Wójcik – projektanta planu.

Komisja zdecydowała o złożeniu wniosku o przedłużenie terminu poprawek do projektu uchwały o 2 tygodnie.

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4021) zaprezentowali: Elżbieta Szczepińska – dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Tomasz Woźniak – projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: radna Grażyna Fijałkowska, radny Jan Stanisław Pietras, radny Grzegorz Stawowy, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus, inna mówczyni, 2 przedstawiciele spółki Angel Poland Group, radny Łukasz Maślona oraz inny mówca.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Elżbieta Szczepińska – dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Tomasz Woźniak – projektant planu.

Ad 7. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4022) zreferował Tomasz Woźniak – projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrały 2 mówczynie.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4022.

Komisja stosunkiem głosów: 5 za, 0 przeciw, przy 2 głosach wstrzymujących się (1 radny nie wziął udziału w głosowaniu) wydała opinię pozytywną (*opinia nr 447/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4015) – zreferowali: Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Stanisław Prochwicz - projektant planu.

Głos w dyskusji zabrali: radny Grzegorz Stawowy oraz inny mówca.

Następnie wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4015.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 448/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 9. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag założonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4016) zreferował Stanisław Prochwicz - projektant planu.

Wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4016.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 449/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących wykupu gruntów przeznaczonych na zieleń i tereny leśne (druk nr 3991) zreferował radny Jan Stanisław Pietras.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Grzegorz Stawowy, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus, radny Jacek Bednarz oraz radny Adam Migdał.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: radny Jan Stanisław Pietras.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 3991.

Komisja stosunkiem głosów: 5 za, 0 przeciw, 5 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 450/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia w Mistrzejowicach „Parku Mistrzejowickiego im. Witolda Cęckiewicza” na łąkach sąsiadujących z osiedlem Bohaterów Września (druk nr 4029) zreferował radny Michał Drewnicki.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4029.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 451/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4017) zreferowali: Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Tomasz Woźniak - projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: inny mówca, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus oraz radny Jan Stanisław Pietras.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Tomasz Babicz - kierownik Pracowni Urbanistycznej 2 Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Elżbieta Szczepińska -- dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad 13. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4018) zreferował Tomasz Woźniak - projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4018.

Komisja stosunkiem głosów: 8 za, 0 przeciw, przy 2 głosach wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 452/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4019) zreferowali Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Tomasz Woźniak - projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus, radny Michał Starobrat, oraz radny Jan Stanisław Pietras.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Tomasz Woźniak - projektant planu.

Ad 15. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny Południe” (druk nr 4020) zreferował Tomasz Woźniak - projektant planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4020.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 453/2024 z dn. 04.03.2024 roku*).

Ad 16. Koncepcję projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód” zaprezentowały: Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Agata Walczak - projektantka planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: radna Małgorzata Kot, radny Jacek Bednarz oraz wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Agata Walczak - projektantka planu, Tomasz Babicz - kierownik Pracowni Urbanistycznej 2 Wydziału Planowania Przestrzennego, Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad 17. Sprawy bieżące

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

Ad 18. Oświadczenia, komunikaty.

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

Ad 19. Wobec zrealizowania punktów porządku, o godz. 19:30 wiceprzewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

/-/Włodzimierz Pietrus

**Wiceprzewodniczący
Komisji Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa**

Protokół sporządziła:

Ewelina Garbacka-Kalemba
Kancelaria Rady Miasta Krakowa