

**Protokół nr 117/2024**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miasta Krakowa,**  
**które odbyło się 18 marca 2024 roku**  
**w Sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa.**

Wiceprzewodniczący Komisji Włodzimierz Pietrus 13 marca 2024 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa na 18 marca 2024 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Miejski na Klinach” (druk nr 4017).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4019).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4021).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice - Cegielnia”(druk nr 4087).
7. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4061).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4062).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (druk nr 4039).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu „Strategia Rozwoju Krakowa. Tu chcę żyć. Kraków 2030/2050” (druk nr 4023) - w zakresie merytorycznego działania Komisji.
12. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe”(druk nr 4064).

14. Sprawy bieżące.
15. Oświadczenia, komunikaty.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzeniu 18 marca 2024 roku przewodniczył Włodzimierz Pietrus - wiceprzewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

**Ad 1.** Wiceprzewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:07 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości. Poinformował zgromadzonych o tym, iż przebieg posiedzenia jest nagrywany, a zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną.

**Ad 2.** Wiceprzewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad.

Następnie zapytał o propozycję zmian.

Radna Kucharska zwróciła się z wnioskiem, by jako pierwszy punkt merytoryczny został omówiony projekt uchwały według druku nr 4087.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice - Cegielnia”(druk nr 4087).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Miejski na Klinach” (druk nr 4017).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4019).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4021).
7. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4061).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4062).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (druk nr 4039).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu „Strategia Rozwoju Krakowa. Tu chcę żyć. Kraków 2030/2050” (druk nr 4023) - w zakresie merytorycznego działania Komisji.

12. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe”(druk nr 4064).
14. Sprawy bieżące.
15. Oświadczenia, komunikaty.
16. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 3.** Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice - Cegielnia”(druk nr 4087) zreferowała radna Renata Kucharska.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrał: 1 mówca.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4087.

Komisja stosunkiem głosów: 13 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 454/2024 z dn. 18.03.2024 roku*).

**Ad 4.** W związku z tym, że projekt uchwały był prezentowany na poprzednim posiedzeniu Komisji, wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4017.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 455/2024 z dn. 18.03.2024 roku*).

**Ad 5.** W związku z tym, że projekt uchwały był prezentowany na poprzednim posiedzeniu Komisji, wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4019.

Komisja stosunkiem głosów: 12 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 456/2024 z dn. 18.03.2024*).

**Ad 6.** W związku z tym, że projekt uchwały był prezentowany na poprzednim posiedzeniu Komisji, wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrało 3 mówców, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus oraz radny Grzegorz Stawowy.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliła: Jolanta Czyż – zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4021.

Komisja stosunkiem głosów: 9 za, 1 przeciw, 1 głos wstrzymujący się (*opinia nr 457/2024 z dn. 18.03.2024*).

**Ad 7.** W związku z przygotowaniem uwag do koncepcji projektu, wiceprzewodniczący zaproponował, by Komisja spotkała się na spotkaniu roboczym i omówiła je, a projekt by został zaopiniowany na kolejnym posiedzeniu Komisji.

**Ad 8.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4061) zreferowali: Elżbieta Szczepińska – dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Agata Burlaga – projektantka planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrało 3 przedstawiciele Politechniki Krakowskiej, przedstawiciel Rady Dzielnicy XIV Czyżyny oraz radny Grzegorz Stawowy.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliły: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Agata Burlaga – projektantka planu.

**Ad 9.** Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru: „Czyżyny Zachód” (druk nr 4062) zreferowała Agata Burlaga – projektantka planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: przedstawicielka Politechniki Krakowskiej oraz wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliła: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

**Ad 10.** Projekt uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (druk nr 4039) zreferowali: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Grzegorz Janyga – zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Grzegorz Stawowy oraz radny Józef Jałocha.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Grzegorz Janyga – zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4039.

Komisja stosunkiem głosów: 9 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 458/2024 z dn. 18.03.2024*).

**Ad 9. cd** Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4062.

Komisja stosunkiem głosów: 3 za, 0 przeciw, 6 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 459/2024 z dn. 18.03.2024*).

**Ad 11.** Projekt uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu „Strategia Rozwoju Krakowa. Tu chcę żyć. Kraków 2030/2050” (druk nr 4023) - w zakresie merytorycznego działania Komisji zreferował Piotr Wierzchosławski – zastępca dyrektora Wydziału Strategii, Planowania i Monitorowania Inwestycji.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Jan Stanisław Pietras, radny Jacek Bednarz, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus, radny Łukasz Maślona oraz radny Józef Jałocha.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Piotr Wierzchosławski – zastępca dyrektora Wydziału Strategii, Planowania i Monitorowania Inwestycji, Elżbieta Szczepińska – dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Grzegorz Janyga – zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

**Ad 12.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063) zreferowały: Elżbieta Szczepińska – dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Paulina Liszka – projektantka planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Jan Stanisław Pietras, radny Grzegorz Stawowy, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus oraz Jakub Szymański Wiceprezes Zarządu spółki Nowa Huta Przyszłości S.A.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Paulina Liszka – projektantka planu oraz Tomasz Babicz – kierownik Pracowni Urbanistycznej 2 Wydziału Planowania Przestrzennego.

**Ad 13.** Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4064) zreferowała Paulina Liszka – projektantka planu.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Z uwagi na brak quorum posiedzenie Komisji o godz. 19:46 zostało zawieszane.

Termin wznowienia posiedzenia został wyznaczony na 20 marca 2024 roku (w przerwie sesji).

#### **Ad 14. Sprawy bieżące**

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

#### **Ad 15. Oświadczenia, komunikaty.**

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

**II część posiedzenia nr 117/2024 Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa,  
które odbyła się 20 marca 2024 roku  
w Sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa.**

II części posiedzenia 20 marca 2024 roku przewodniczył Włodzimierz Pietrus - wiceprzewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 14:38 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości. Poinformował zgromadzonych o tym, iż przebieg posiedzenia jest nagrywany, a zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną.

**Ad 13. cd.** Wiceprzewodniczący zapytał czy są jeszcze jakieś głosy w dyskusji w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4064.

Komisja stosunkiem głosów 12 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 460/2024 z 20 marca 2024 roku*).

**Ad 14. Sprawy bieżące**

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

**Ad 15. Oświadczenia, komunikaty.**

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

**Ad 16.** Wobec zrealizowania punktów porządku, o godz. 14:40 wiceprzewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

**/-/ Włodzimierz Pietrus**

**Wiceprzewodniczący  
Komisji Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa**

*Protokół sporządziła:*

*Ewelina Garbacka-Kalemba*  
Kancelaria Rady Miasta Krakowa