

**Protokół nr 86/2024**  
**z posiedzenia Komisji Promocji i Turystyki**  
**Rady Miasta Krakowa**  
**w dniu 4 kwietnia 2024 roku**  
**w Sali 303 Urzędu Miasta Krakowa**

**(posiedzenie połączone z Komisją Innowacji, Funduszy Europejskich i Metropolii Rady  
Miasta Krakowa)**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Tomasz Daros – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności załączonej do protokołu oraz goście. Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 15.31 otworzył posiedzenie Komisji. Przewodniczący poinformował, że przebieg obrad Komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk oraz że zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie która wystąpi o udostępnienie nagrania.

**Proponowany porządek obrad Komisji:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podsumowanie działań realizowanych w ramach „Polityki zrównoważonej turystyki Krakowa na lata 2021-2028”, w tym informacja na temat Stowarzyszenia Organizacja Turystyczna Stołecznego Królewskiego Miasta Krakowa.

**Zaproszeni Goście:**

Grzegorz Soszyński Prezes Stowarzyszenia Organizacja Turystyczna Stołecznego

Królewskiego Miasta Krakowa

4. Turystyczny najem krótkoterminowy, opłata turystyczna.

**Zaproszeni Goście (pkt 3-4):**

Elżbieta Kantor Dyrektor Wydziału ds. Turystyki

5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.
7. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.2.****Uzgodnienie porządku obrad.**

Komisja przyjęła porządek obrad bez uwag.

**Ad. 3.**

Podsumowanie działań realizowanych w ramach „Polityki zrównoważonej turystyki Krakowa na lata 2021-2028”, w tym informacja na temat Stowarzyszenia Organizacja Turystyczna Stołecznego Królewskiego Miasta Krakowa.

Temat Polityki Zrównoważonej Turystyki Krakowa na lata 2021-2028 został przedstawiony na prezentacji i omówiony przez Panią Dyrektora Wydziału ds. Turystyki Elżbietę Kantor.

Opracowanie działania Polityki Zrównoważonej Turystyki Krakowa na lata 2021-2028, wynikało z potrzeby określenia założeń kompleksowej polityki miasta w odniesieniu do sektora turystycznego i uwzględnienia go w innych politykach rozwojowych Krakowa (dokument został przyjęty przez Radę Miasta 21.03.2021 r.) Został omówiony: podział na gospodarkę i regulację (opłata turystyczna, turystyczny najem krótkoterminowy, podnoszenie jakości świadczonych usług przewodnickich, plan zarządzania miejscem Światowego Dziedzictwa UNESCO, minimalizowanie konfliktów uspokajanie gospodarki nocy, marketing – Projekt Małopolska – Cel podróży, kampania zagraniczna WIDE OPEN, oraz krajowa „Daj się ugościć! Odwiedź Kraków. Odkryj Małopolskę”, Twierdza Kraków, Turystyczny Produkt Roku 2023, Turystyka kulinarna, polski przewodnik Michelin, pierwsza polska restauracja wyróżniona dwoma gwiazdkami, programy i produkty – GDS – INDEX: zrównoważona Jakość Kraków”, projekty finansowane ze źródeł zewnętrznych: EUI, Tourism in Balance, Instytut Turystyki: koordynacja projektów na poziomie krajowym, Lokalna Organizacja Turystyczna w Krakowie. (szacunkowa liczba gości odwiedzających Kraków w latach 2005 – 2023, ogółem 12 180 000).

Osiągnięte cele Stowarzyszenia Organizacja Turystyczna Stołecznego Królewskiego Miasta Krakowa, plany, kamienie milowe strategii działania i rozwoju – prestiż, marka stabilność finansowa, projekty strategiczne, projekty partnerskie, narzędzia promocyjne, transfer wiedzy i szkolenia, projekty partnerskie przedstawił na prezentacji i omówił Prezes Stowarzyszenia Pan Grzegorz Soszyński.

W dyskusji zabrał głos Przewodniczący Komisji, radny Łukasz Wantuch, Dyrektora Elżbieta Kantor.

**Ad.4.**

Turystyczny najem krótkoterminowy, opłata turystyczna.

Kierownik Referatu Gospodarki Turystycznej Bożeny Zaremby – Marcych przedstawiła prezentację oraz omówiła działania referatu Gospodarki Turystycznej w zakresie prowadzenia ewidencji obiektów noclegowych, obszarów noclegowych, hoteli, obiektów hotelarskich, z których ponad 2200 aktywnych obiektów jest wpisanych do Ewidencji Krakowskich Obiektów Noclegowych. Miejsc noclegowych w obiektach jest około 34000; przedsiębiorców prowadzących obiekty noclegowe w Krakowie -1500. Wymienione zostały kwoty podatku od nieruchomości na terenie miasta Krakowa: nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne – 1,15 PLN za 1 m<sup>2</sup>, nieruchomość przeznaczona na działalność gospodarczą (w tym usługi hotelarskie) – 33,10 PLN za 1 m<sup>2</sup>. W roku 2023 do budżetu Gminy Miejskiej Kraków wpłynęło 706 581 314,66 PLN z tytułu podatku od nieruchomości. Ponadto służby podatkowe UMK uzyskały ponad 500 000 PLN dodatkowej kwoty od podmiotów u których wykryto nieprawidłowości. Referat Gospodarki Turystycznej każdorazowo, po dokonaniu wpisu do ewidencji nowego obiektu noclegowego, informuje o tym fakcie Wydział Podatków i Opłat UMK, co skutkuje zwiększeniem kwoty podatku od nieruchomości wpłacanej do budżetu miasta za dany lokal. Pisma informujące o konieczności wpisu obiektu do ewidencji charakteru prowadzonej działalności składa się z wieloetapowego monitoringu rynku tj.: wizje lokalne, ustalenie adresu prowadzonej działalności, ustalenie nazwy i danych przedsiębiorcy, sporządzenie pism informacyjnych i wezwań do wpisu, Zaangażowanie Zespołu (Policji, Inspekcji Handlowej, Urzędu Skarbowego, Sanepidu czy Wydziału Podatków i Opłat) do postępowania wyjaśniającego. Prezydent Miasta Krakowa powołał 14 czerwca 2019 roku zespół zadaniowy ds. usług hotelarskich świadczonych w obiektach niekategoryzowanych na terenie Gminy Miejskiej Kraków w skład którego wchodzi przedstawiciele: Urzędu Miasta Krakowa (Wydziału ds. Turystyki, Wydziału Podatków i Opłat, Wydziału Architektury i Urbanistyki), Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krakowie, Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, Komend Miejskich Policji i Straży Pożarnej, Straży Miejskiej, Urzędów Skarbowych, Wojewódzkiego Inspektoratu Inspekcji Handlowej, Akademii Wychowania Fizycznego, Zarządu Budynków Komunalnych, Krakowskiej Izby Turystyki, Miejski Rzecznik Konsumentów. Zespół Zadaniowy ds. usług hotelarskich świadczonych w obiektach niekategoryzowanych na terenie Gminy Miejskiej Kraków. Zadaniem Zespołu jest nawiązanie współpracy oraz wymiana wiedzy i doświadczeń pomiędzy wyżej wymienionymi instytucjami w sferze świadczenia usług noclegowych w obiektach niekategoryzowanych. W dniu 22 września 2020 r. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej wydał wyrok, zgodnie z którym państwa członkowskie UE mogą ustanowić

system zezwoleń dla osób chcących wynajmować swoje mieszkania turystom.

W dyskusji wzięli udział – Przewodniczący Komisji, radny Łukasz Wantuch, Dyrektor Wydziału ds. Turystyki Elżbieta Kantor.

**Ad. 5.**

**Sprawy bieżące.**

Brak

**Ad.6.**

**Oświadczenia, komunikaty.**

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

**Ad.7.**

**Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.00 zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Tomasz Daros**

Protokołowała:

Ewelina Rojewska