

Protokół Nr 5/2007
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 26 lutego 2007 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, Kazimierz Bujakowski, Wiesław Starowicz – Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa, Jan Okoński – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Rozwoju Przedsiębiorczości, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Stanisława Górską – Dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki, Tadeusz Freisler – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.30 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia**:

1. Informacja Prezydenta Miasta na temat udziału Gminy Kraków w Związku Gmin Dorzecza Górnej Raby oraz Związku Gmin Rudawy, Rudnej i Sanki.
2. Informacja na temat inwestycji mieszkaniowej w Swoszowicach przy ul. Borowinowej.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Czyżyny – Dąbie.
4. Planowanie Przestrzenne w Mieście Krakowie – najbliższe plany. Informacja Prezydenta Miasta.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "II Kampus AGH" (druk nr 95),
 - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Uzdrowisko” (druk nr 100),
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice- Wschód” (druk nr 101),
 - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice” (druk nr 102),
 - e) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lusina” (druk nr 103),
 - f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Łęg” (druk nr 104),
 - g) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zbydniowice” (druk nr 105),
 - h) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” (druk nr 106),
 - i) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska” (druk nr 107),
 - j) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Witkowice (druk nr 108),

- k) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka” (druk nr 109),
 - l) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Park Rzeczny” (druk nr 110),
 - ł) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska – Krzywda” (druk nr 111),
 - m) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła” (druk nr 112),
 - n) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry” (druk nr 113),
 - o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Rzeczny Drwinka” (druk nr 114),
 - p) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice – Dwór” (druk nr 115),
 - r) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” (druk nr 116),
 - s) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały - Dolina Wisły” (druk nr 117),
 - t) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadów – Węgrzynowice” (druk nr 118),
 - u) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice” (druk nr 119),
 - w) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza” (druk nr 120).
6. Informacja Wydziału Architektury i Urbanistyki o wpływających wnioskach o ULICP i WZ.
7. Analiza zasadności zmiany Uchwały RMK nr CXIX/1282/06 z 25 października 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański” w rejonie ul. Słoneckiego.
8. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2007 rok
9. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
10. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Informacja Prezydenta Miasta na temat udziału Gminy Kraków w Związku Gmin Dorzecza Górnej Raby oraz Związku Gmin Rudawy, Rudnej i Sanki.

Tadeusz Freisler Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przedstawił informację.

Ad.2

Informacja na temat inwestycji mieszkaniowej w Swoszowicach przy ul. Borowinowej.

Stanisława Górską Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki poinformowała, że w Wydziale prowadzona jest kontrola wewnętrzna dokumentacji dotyczącej wydanych decyzji wziętą jak również Biuro Kontroli na zlecenie Prezydenta Miasta ma dokonać kontroli. W dniu 27 lutego br. ma odbyć się kontrola prac budowlanych przeprowadzona przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Po zakończeniu kontroli wnioski pokontrolne zostaną przekazane Komisji.

Następnie głos zabrała Małgorzata Boryczko Dyrektor Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, która poinformowała, że kontrola przeprowadzona przez nadzór budowlany może zbadać, czy w projekcie nie ma odstępstw od „wuzetki”. Jeśli takie odstępstwa się pojawią to wówczas można zdecydować o wstrzymaniu budowy.

Przedstawiciel Okręgowego Urzędu Górniczego poinformował, że rolą Urzędu Górniczego jest zaopiniowanie pozwolenia na budowę, które odbywa się na wniosek Wydziału Architektury. Z informacji jakie posiada Urząd Górniczy badań geologicznych nie przeprowadzono.

Wojciech Kozdronkiewicz chciał wiedzieć, czy brak dokumentu dotyczącego wyniku badań geologicznych może spowodować wstrzymanie inwestycji przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

Udzielając odpowiedzi Stanisława Górka wyjaśniła, że w tej chwili jest nie zakończone badanie postępowania natomiast do Wydziału Architektury nie wystąpiono o wstrzymanie realizacji projektu. Na dzień dzisiejszy nie zachodzą przesłanki, aby wznowić postępowanie.

Małgorzata Boryczko wyjaśniła, że brak wyniku badań geologicznych, na podstawie których budowa powinna być uzgodniona między innymi z Urzędem Górniczym będzie przesłanką do wstrzymania budowy.

Grzegorz Stawowy zaproponował wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta o **przekazanie kopii protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych przez Urząd Miasta Krakowa (Wydział Architektury, Biuro Kontroli) oraz Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego kontroli inwestycji mieszkaniowej w Swoszowicach przy ul. Borowinowej.**

W głosowaniu 10 głosami za (jednomyślnie) wniosek został przyjęty (*Wniosek Nr 4/07 z 26 lutego 2007r.*)

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru *Czyżyny – Dąbie*.

Kajetan d'Obyrn poinformował, że zespół rekomenduje Komisji pozytywną opinię dla tego planu z uwagami dotyczącymi między innymi: zwiększenia ilości miejsc parkingowych oraz zmiany terenu MN na MWU.

W imieniu właścicieli działek głos zabrała Teresa Wierzbanowska, która zwróciła się z prośbą o uwzględnienie w planie jakiegokolwiek możliwości zagospodarowania tego terenu. Działki położone są przy granicy opracowywanego planu Czyżyny- Dąbie. W planie zagospodarowania, który stracił ważność tereny te przeznaczone były pod zieleń parkową. Plan uwzględniał zagospodarowanie działek przylegających do dróg głównych i zezwalał na zabudowę 10-20% powierzchni działek obiektami o wymienionym w planie charakterze.

Jolanta Czyż Biuro Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że w projekcie planu zaproponowano jeden obiekt do zagospodarowania.

Następnie Komisja 10 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie opiniuje projekt planu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Czyżyny – Dąbie” z uwagami:**

1. Należy przeanalizować zwiększenie ilości miejsc parkingowych na terenie US do ok. 2000.

2. Teren MN przy ul. Jana Pawła II zmienić na MWU o wysokości do 4 kondygnacji, kontynuując pierzeję ulicy Jana Pawła II.

(*Opinia Nr8 /07 z 26 lutego 2007r.*)

Ad.4Planowanie Przestrzenne w Mieście Krakowie – najbliższe plany. Informacja Prezydenta Miasta.

Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta poinformował między innymi, że Kraków pokryty jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w 11%, obecnie trwają prace nad planami, które dotyczą 20% obszaru miasta. W tej chwili przedstawiamy państwu 22 projekty miejscowych planów co stanowi ok. 5 tys. ha, które pokrywają 16% powierzchni miasta. Plany mają sporządzać firmy urbanistyczne. Miasto chce zorganizować przetarg na ich przygotowanie.

Kajetan d'Obyrn zwrócił uwagę na konieczność przeprowadzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

realizację polityki przestrzennej miasta.

Magdalena Jaśkiewicz Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego zwróciła uwagę na realizację polityki przestrzennej miasta. Uchwalone w 2003 roku studium to podstawowy dokument w mieście i wszystkie plany muszą być z nim .

Grzegorz Stawowy zaproponował następującą procedurę przy opiniowaniu planów. W pierwszej kolejności zaopiniować plany, które nie będą wzbudzały wątpliwości z odstąpieniem od II czytania na sesji natomiast wstrzymać się dzisiaj z wydaniem opinii do planów co do których będziemy mieć uwagi. Powyższymi planami powinien zająć się zespół, który przedstawi Komisji opinię na następnym posiedzeniu.

Ad.5Analiza zasadności zmiany Uchwały RMK nr CXIX/1282/06 z 25 października 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański” w rejonie ul. Słoneckiego.

Kajetan d'Obyrn przypomniał brzmienie opinii Komisji z poprzedniej kadencji.

Poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt planu z poprawką dotyczącą zmiany granic obszaru objętego planem zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do poprawki w rejonie ul. Reduta oraz w rejonie ul. Słoneckiego. W rejonie ul. Słoneckiego granica planu, zgodnie z załącznikiem nr 2, przebiega pomiędzy terenem przeznaczonym pod zabudowę a terenem przeznaczonym pod zieleń.

Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że w tej chwili obowiązuje uchwała Rady Miasta z 2006 roku natomiast Prezydent Miasta negatywnie zaopiniował poprawkę Komisji z poprzedniej kadencji.

Dominik Jaśkowiec Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy III poinformował, że na tych terenach występują rozmaite rośliny, które objęte są ochroną.

Stwierdził, że wielkim nieporozumieniem jest, że w pobliżu parku rzeczno mają powstać dwa bloki 12 kondygnacyjne.

Katarzyna Matusik-Lipiec stwierdziła, że miejscowy plan dla obszaru Sudół Dominikański miał chronić tereny zielone. Taka zmiana granic planu spowoduje, że tereny te zostaną ograniczone. Jej zdaniem należałoby powrócić do pierwotnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.

W imieniu mieszkańców głos zabrał Mirosław Bierutko, który zaapelował o zachowanie dolinki Rozrywki i nie budowanie na tym terenie bloków.

Następnie głos zabrał Krzysztof Nowak inwestor, który wyjaśnił, że teren ten był własnością Gminy. Trzy lata temu został zwrócony poprzednim właścicielom, gdyż nie był zagospodarowywany zgodnie z zaleceniami wywłaszczenia.

Grażyna Fijałkowska złożyła wniosek formalny, aby zespół ds. planów odbył wizję lokalną na tym terenie.

Grzegorz Stawowy zaproponował powołanie zespołu, który przeanalizuje uchwałę z poprzedniej kadencji i na następnym posiedzeniu przedstawi stanowisko ww. sprawie.

W głosowaniu 11 głosami za (jednomyślnie) Komisja powołała zespół w składzie: Katarzyna Matusik-Lipiec, Marta Suter, Włodzimierz Pietrus.

Ad.6

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "II Kampus AGH" (druk nr 95),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W obecności 9 członków Komisji – Komisja 7 głosami za, przy 0 przeciw, 2 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "II Kampus AGH"- druk nr 95 (Opinia Nr 9/07 z 26 lutego 2007r.)**

b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Uzdrowisko” (druk nr 100),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W głosowaniu 9 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Uzdrowisko” - druk nr 100 (Opinia Nr 10/07 z 26 lutego 2007r.)**

c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice- Wschód” (druk nr 101),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 9 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice- Wschód” - druk nr 101 (Opinia Nr 11/07 z 26 lutego 2007r.)**

d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice” (druk nr 102),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W głosowaniu 9 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice” - druk nr 102 (Opinia Nr 12/07 z 26 lutego 2007r.)**

e)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lusina” (druk nr 103),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Marta Suter zwróciła uwagę na zmianę nazwy obszaru Lusina.

Kajetan d`Obyrn zaproponował poprawkę do projektu uchwały, aby nazwę „Lusina” zastąpić nazwą „Swoszowice Południe”.

9 głosami za (jednomyślnie) poprawka została przyjęta.

Następnie Komisja w głosowaniu 9 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lusina” - druk nr 103 z ww. poprawką (Opinia Nr 13/07 z 26 lutego 2007r.)**

f)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Łęg” (druk nr 104),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 9 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Łęg” - druk nr 104 (Opinia Nr 14/07 z 26 lutego 2007r.)**

g)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zbydniowice” (druk nr 105),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W obecności 7 członków Komisji – Komisja 7 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zbydniowice” druk nr 105 (Opinia Nr 15/07 z 26 lutego 2007r.)**

h)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” (druk nr 106),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Grzegorz Stawowy jego zdaniem, wszystkie plany powinny dochodzić do Wisły.

Zaproponował nie opiniować tego planu w dniu dzisiejszym tylko przekazać do zespołu ds. planów.

i)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska” (druk nr 107),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Grzegorz Stawowy zaproponował wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta o **spowodowanie, aby przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów przyległych do rzeki Wisły, ustalone były granice planów do osi Wisły.**

W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) wniosek został przyjęty. (*Wniosek Nr 5/07 z 26 lutego 2007r.*)

Kazimierz Bujakowski poinformował, że za dwa tygodnie zostanie przygotowana pełna dokumentacja dla planów: „Rybitwy-Północ”, „Myśliwska” oraz „Przegorzały-Dolina Wisły”. Powyższe projekty planów zostaną zdjęte z porządku obrad sesji.

j)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Witkowice (druk nr 108),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Witkowice - druk nr 108** (*Opinia Nr 16/07 z 26 lutego 2007r.*)

k)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka” (druk nr 109),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka” - druk nr 109** (*Opinia Nr 17/07 z 26 lutego 2007r.*)

l)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Park Rzeczny” (druk nr 110),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja w głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Park Rzeczny” druk nr 110** (*Opinia Nr18/07 z 26 lutego 2007r.*)

l)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska – Krzywda” (druk nr 111),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska – Krzywda” - druk nr 111** (*Opinia nr 19/07 z 26 lutego 2007r.*)

m)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła” (druk nr 112),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja jednomyślnie - 8 głosami za **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła”** druk nr 112 (*Opinia Nr 20/07 z 26 lutego 2006r.*)

n) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry” (druk nr 113).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta. W głosowaniu za pozytywnym zaopiniowaniem głosowały 2 osoby, przy 4 przeciw, 2 wstrzymujących się od głosu. Wobec powyższego Komisja **negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry”** - druk nr 113 (*Opinia Nr 21/07 z 26 lutego 2007r.*)

o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Rieczny Drwinka” (druk nr 114).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta. Wobec braku głosów w dyskusji Komisja 3 głosami za, przy 0 przeciw, 5 wstrzymujących się od głosu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Rieczny Drwinka”** druk nr 114 (*Opinia Nr 22/07 z 26 lutego 2007r.*)

p) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice – Dwór” (druk nr 115).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta. W obecności 8 członków Komisji – Komisja 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice – Dwór”** - druk nr 115 (*Opinia Nr 23/07 z 26 lutego 2007r.*)

r) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” (druk nr 116).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta. 8 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”** - druk nr 116 (*Opinia Nr 24/07 z 26 lutego 2007r.*)

s) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały - Dolina Wisły” (druk nr 117).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta. Komisja postanowiła opiniować ww. projekt uchwały na następnym posiedzeniu.

t)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadów – Węgrzynowice” (druk nr 118),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

_W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadów – Węgrzynowice” - druk nr 118 (Opinia nr 25/07 z 26 lutego 2007r.)**

u)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice” (druk nr 119),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

_W obecności 8 członków Komisji – Komisja 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice” - druk nr 119 (Opinia Nr 26/07 z 26 lutego 2007r.)**

w)przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski Zastępca Prezydenta Miasta.

_Wobec braku głosów w dyskusji Komisja 8 głosami za **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza”- druk nr 120 (Opinia Nr 27/07 z 26 lutego 2007r.)**

Ad.7

Informacja Wydziału Architektury i Urbanistyki o wpływających wnioskach o ULICP i WZ.

Grzegorz Stawowy poinformował, że Wydział Architektury raz w miesiącu będzie przekazywał informację o wz.

Ad.8

Przyjęcie planu pracy Komisji na 2007 rok.

Grzegorz Stawowy poprosił o przygotowanie propozycji do planu pracy Komisji.

Ad.9

Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

Grzegorz Stawowy zaproponował odbycie wspólnego posiedzenia z Komisją Infrastruktury na temat kanału ULGI.

Ad.10

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 20.35 zamknął posiedzenie Komisji.

Grzegorz STAWOWY

Przewodniczący Komisji

Protokolowała:

Beata Czepiec