

Protokół Nr 13/2007
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 25 czerwca 2007 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, Kazimierz Bujakowski, Wiesław Starowicz – Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Jan Okoński – Pełnomocnik Prezydenta ds. Rozwoju Przedsiębiorczości, Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.30 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia**:

1. Informacja Prezydenta Miasta na temat parków kulturowych.
2. Prezentacja „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych i wodociągowych MPWiK SA w Krakowie na lata 2007 - 2016”.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Browar Lubicz”.
4. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Obszar sportu i rekreacji”.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia Polityki Transportowej dla Miasta Krakowa na lata 2007 – 2015 (druk nr 247),
 - b) ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przygotowania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków przy realizacji inwestycji miejskich (druk nr 263),
 - c) zmiany uchwały Nr XXXIII/272/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2003 r. w sprawie uznania 54 drzew za pomniki przyrody (druk nr 268).
6. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
7. Oświadczenia i komunikaty.

Porządek posiedzenia rozpoczął od pkt.5

Ad.5

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) przyjęcia Polityki Transportowej dla Miasta Krakowa na lata 2007 – 2015 (druk nr 247).

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wnioszek:
-kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przyjęcia Polityki Transportowej dla Miasta Krakowa na lata 2007 – 2015 (druk nr 247),

W obecności 8 członków Komisji – Komisja 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały według druku nr 247 (Opinia Nr47 /07 z 25 czerwca 2007r.)**

b)ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przygotowania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków przy realizacji inwestycji miejskich (druk nr 263),

W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przygotowania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków przy realizacji inwestycji miejskich - druk nr 263 (Opinia Nr 48/07 z 25 czerwca 2007r.)**

c) zmiany uchwały Nr XXXIII/272/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2003 r. w sprawie uznania 54 drzew za pomniki przyrody (druk nr 268).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja 8 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/272/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2003 r. w sprawie uznania 54 drzew za pomniki przyrody - druk nr 268 (Opinia nr 49/07 z 25 czerwca 2007r.)**

Ad.3

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Browar Lubicz”.

Kajetan d'Obyrn przedstawił stanowisko zespołu. Poinformował, że zespół proponuje pozytywnie zaopiniować plan z następującymi uwagami:

- podniesienie ilości miejsc parkingowych do poziomu:
- min. 1 na mieszkanie
- min. 5 na 1000 m kw.
- min. 15 na 100 zatrudnionych

W dyskusji udział wzięli kolejno:

Wojciech Kozdronkiewicz zwrócił uwagę na zachowanie historycznego obszaru Browar.

Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że projekt planu jest gotowy od kilkunastu miesięcy. Ideą planu było uporządkowanie architektury i terenu w najbardziej zabytkowej części Krakowa. Inwestor karaibską firmą planuje stworzenie w tym miejscu zespołu mieszkalno-usługowego, został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. W chwili obecnej procedowana jest wizja oraz plan. Brak planu miejscowego daje inwestorowi większe możliwości działania.

Włodzimierz Pietrus chciał wiedzieć jaki jest koszt tego planu.

Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska poinformowała, że w Biurze Planowania nie są rejestrowane koszty czynności dla oddzielnego planu.

Stanisław Rachwał zwrócił uwagę na rozwiązania komunikacyjne planu. Jego zdaniem ulica Strzelecka jest wąska i jednokierunkowa, za mała jak na drogę dojazdową do osiedla.

Grzegorz Stawowy zaproponował opiniowanie projektu planu przesunąć na następne posiedzenie Komisji.

Ad.4

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Obszar sportu i rekreacji”.

Kajetan d'Obyrn poinformował, że zespół pozytywnie opiniuje projekt planu z następującymi uwagami:

- należy doprecyzować wskaźnik powierzchni zabudowy tak, aby w przyszłości umożliwić rozbudowę szkoły w południowo-zachodniej części planu,
- wprowadzić zakaz zabudowy na terenach ogródków działkowych umożliwiających całoroczne zamieszkanie.

W obecności 9 członków Komisji – Komisja w głosowaniu 8 głosami za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymującym się **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Obszar sportu i rekreacji” z uwagami jak wyżej.** (*Opinia Nr50 /07 z 25 czerwca 2007r.*)

Ad.2

Prezentacja „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych i wodociągowych MPWiK SA w Krakowie na lata 2007 - 2016”.

Przedłożona informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Prezentacji multimedialnej dokonał Ryszard Langer – Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Ad.1

Informacja Prezydenta Miasta na temat parków kulturowych.

Informację na temat parków kulturowych przedstawił Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta. Poinformował między innymi, że Zwierzyniecki Park Kulturowy to jedyny park kulturowy ustanowiony przez Radę Miasta. W dniu 3 kwietnia br. park został unieważniony przez Wojewódzki Sąd Administracyjny na wniosek jednego z właścicieli terenu. Od tego wyroku gmina odwołała się do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

W Wydziale Architektury rozpatrywane są 24 wnioski o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji na terenie nieistniejącego Zwierzynieckiego Parku Kulturowego.

Prace nad ustanowieniem parku dla Starego Miasta zostały w ubiegłym roku zawieszono do czasu uchwalenia planu zagospodarowania dla tego terenu.

W dyskusji udział wzięli:

Paweł Bystrowski poinformował, że zgłosi wniosek o wprowadzenie parku kulturowego dla Starego Miasta pod obrady sesji.

Kajetan d'Obyrn stwierdził, że gdybyśmy wprowadzili park kulturowy zanim powstanie plan na terenie Starego Miasta nie można by było wykonać żadnego remontu wymagającego pozwolenia na budowę.

Tomasz Bobrowski zwrócił się z prośbą o pisemną informację na temat procedowanych wżizt.

Grzegorz Stawowy poinformował, że temat dotyczący procedowanych wżizt na terenie Zwierzynieckiego Parku Kulturowego zostanie wprowadzony na najbliższe posiedzenie Komisji.

Łukasz Osmenda zaproponował wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta o przedstawienie pisemnej informacji kto i na jakiej podstawie decyduje o tym, czy miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przygotowuje Biuro Planowania Przestrzennego czy jest zlecony do wykonania na zewnątrz.

Członkowie Komisji poparli propozycję wniosku.

W głosowaniu 6 głosami za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymującym się wniosek został przyjęty. (*Wniosek Nr 13/07 z 25 czerwca 2007r.*)

Ad.5Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

Grzegorz Stawowy zapoznał członków Komisji z odpowiedziami na wnioski Komisji Nr 11/07 i 12/07.

Barbara Mirek-Mikuła zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji o wprowadzenie do porządku następnego posiedzenia tematu dotyczącego koncepcji i stopnia zaawansowania planu Zakrzówka.

Ad.6Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.40 zamknął posiedzenie Komisji.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokolowała:

B.Czepiec