

Protokół nr 14/07

z posiedzenia Komisji Infrastruktury Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 6 września 2007 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Katarzyna Matusik-Lipiec - Wiceprzewodnicząca Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Wiesław Starowicz – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Anna Biziorek – Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji oraz inni zaproszeni goście.

Katarzyna Matusik-Lipiec po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 14.00 otworzyła posiedzenie Komisji.

Kajetan d'Obyrn zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku posiedzenia projektu uchwały w sprawie regulaminów targowisk (druk nr 157 a).

8 głosami za (jednomyślnie) wniosek został przyjęty.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Informacja na temat stanu realizacji zadania pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej”.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia pl. Szczepańskiego kategorii drogi gminnej (druk nr 290).

3. Sprawy bieżące.

4. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Informacja na temat stanu realizacji zadania pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej”.

Anna Biziorek – Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji poinformowała między innymi, że do chwili obecnej wykonawca dążył przedstawić kilka koncepcji hali. Pierwsza z nich została przyjęta przez miasto, ale nie zatwierdzono opracowanego na jej podstawie projektu budowlanego, wyjaśniając, że jest niezgodny z warunkami umowy. Wykonawca przedstawił kolejną koncepcję, które nie były akceptowane. To spowodowało opóźnienie w realizacji inwestycji. Wykonawca dążył do zmiany zapisanej w umowie kwoty tak, aby budowa mogła się zbilansować. Zaproponowana w marcu tego roku koncepcja architektoniczna została zaakceptowana przez miasto natomiast Gmina nie zgodziła się na zwiększenie kosztów inwestycji. Efektem tego jest wypowiedzenie umowy, które motywowane jest niedotrzymaniem terminu wykonania prac.

Zgodnie z nowym harmonogramem w 2008 roku ma zostać rozstrzygnięty konkurs na koncepcję architektoniczną hali na 15 tysięcy miejsc. Na 2009 rok przewiduje się wykonanie projektu. Następnie w przetargu zostałyby wyłoniony wykonawca inwestycji, której rozpoczęcie zaplanowano na 2010 rok natomiast otwarcie hali odbyłoby się w 2013 roku.

W dyskusji w której udział wzięli : Grzegorz Stawowy, Kajetan d'Obyrn, Józef Pilch, Katarzyna Matusik-Lipiec, Anna Biziorek zwrócono uwagę między innymi na:

Grzegorz Stawowy chciał wiedzieć dlaczego do tej pory nie znaleziono operatora, który odpowiadałby za zarządzanie halą. Kiedy mija termin rozwiązania umowy z wykonawcą.

Kajetan d'Obyrn chciał wiedzieć, czy wykonanie nowej inwestycji Gmina zamierza zlecić pod klucz.

Józef Pilch pytał o koszty związane z budową hali.

Katarzyna Matusik – Lipiec zwróciła uwagę na odszkodowanie związane z niedotrzymaniem terminu wykonania hali.

Odpowiadając Anna Biziorek wyjaśniła, że mimo podjętych starań miasto nie znalazło operatora, który byłby gotowy do zarządzania halą. Koszt budowy hali szacuje się na ok.400 mln zł, a środki na planowane przedsięwzięcie pochodziłyby z budżetu miasta.

Józef Pilch stwierdził, że jest to nierealne, aby miasto podolało tak kosztownej inwestycji.

Anna Biziorek poinformowała, że miasto domaga się odszkodowania w wysokości 20 mln zł za niedotrzymanie terminu wykonania obiektu. W dniu jutrzejszym planujemy skierować pismo do wykonawcy o naliczaniu kar za niewywiązanie się z umowy. Rozwiązanie umowy przez miasto nie oznacza odstąpienia od budowy hali. Obecnie przewiduje się ogłoszenie konkursu na koncepcję architektoniczną i odrębny przetarg.

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia pl. Szczepańskiego kategorii drogi gminnej (druk nr 290).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 6 głosami za, przy 0 przeciw, 2 wstrzymujących się od głosu **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie pozbawienia pl. Szczepańskiego kategorii drogi gminnej druk nr 290 (Opinia Nr 24/07 z 6 września 2007r.)**

Ad.3

Sprawy bieżące.

Katarzyna Matusik – Lipiec poinformowała, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 20 września br. o godz.13.00 na terenie Oczyszczalni Ścieków w Płaszowie.

Ad.4

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku, Wiceprzewodnicząca Komisji o godzinie 14.45 zamknęła posiedzenie.

Wiceprzewodnicząca Komisji

Katarzyna Matusik- Lipiec

Protokołowała:

Beata Czepiec