

Kraków, 4 grudnia 2007 r.

BR-01.00632-6-74/07

OPINIA NR 74/2007

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 3 grudnia 2007 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Prądnika” z następującymi uwagami:

- wyrysować drogę kategorii KDD po wschodniej granicy mpzp jako korektę ul. Głogowej
- wykreślić ścieżki rolkowe
- w par. 13 ust. 2 zmienia się w pkt 1 ppkt c) na 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie
- w par. 13 ust. 2 zmienia się w pkt 1 ppkt f) na 10 miejsc na 100 użytkowników
- w par. 13 ust. 2 pkt 2 należy wprowadzić korektę bilansowania miejsc parkingowych dla obszaru US.1 i zmienić KP.2 – jest za daleko
- w ZPO.4 dopuścić zabudowę w gabarytach z sąsiedniej zabudowy wyznaczając nieprzekraczalną linię zabudowy po linii zalewowej rzeki Białuchy z układem komunikacyjnym
- w obszarze US.4 dopuścić balony nad obiektami sportu
- w obszarze UO wprowadza się zakaz lokalizacji mieszkań w obiektach związanych z oświatą
- w par. 9 powierzchnię obiektów handlowych ogranicza się do 400 mkw
- w obszarze US.2 należy przesunąć linię zabudowy maksymalnie w kierunku torów kolejowych.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 8, przeciw- 0, wstrzymująca się - 1)

Otrzymuje:
Prezydent Miasta Krakowa