

Kraków, 26 marca 2008 r.

BR-01.00632-6-12/08

OPINIA NR 89/2008

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 17 marca 2008 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska – Krzywda” z następującymi uwagami:

1. w § 23 ust.1 pkt.h) dopuścić parkingi podziemne tow. pow. handlowej,
2. w § 23 ust.2 pkt.5 zmienić na „Zgodnie z przepisami odrębnymi pow. czynna biol. =10% i do zainwestowania 80%,”
3. w §23 ust.3 pkt. 6 zmniejszyć min. odległość między budynkami,
4. w § 23 ust.4. pkt.4 zmniejszyć % przeszkleń, ale nie mniejsza niż (określić),
5. wewnętrzne linie zabudowy – korekta, szczególnie w terenach mieszkaniowych
6. miejsca parkingowe w MW – zwiększyć 1 na 1 mieszkanie,
7. dominanta na MW 8 z rozw. podniesieniem zabudowy,
8. przesunięcie linii zabudowy w U4 w kierunku WS z uwzględnieniem targowiska miejskiego,
9. zlokalizowanie usług publicznych – szkoła, przedszkole, żłobek,
10. pozostawić Gminie teren zielony przy ul. Płaszowskiej,
11. MU4 od połowy terenu + 1 linia zabudowy od ul. Stróża Rybna zmienić na MN,
12. pozostałe MU4 włączyć do U8.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 7 – jednomyślnie)

Otrzymuje:
Prezydent Miasta Krakowa