

**Protokół Nr 28/2008**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miasta Krakowa**  
**odbytego 11 lutego 2008 r.**  
**w sali Kupieckiej Urzędu Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1, Kazimierz Bujakowski, Wiesław Starowicz – Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Krzysztof Kowal – Dyrektor Krakowskiego Zarządu Komunalnego oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.30 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Opinia prawna dotycząca głosowania nad wnioskami komisji o wydanie opinii do projektów uchwał podczas posiedzeń komisji.
2. Informacja Prezydenta Miasta na temat postępu prac nad wprowadzaniem segregacji śmieci u źródła.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice – Dwór”.
4. Prezentacja projektów uchwał w sprawie:
  - a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cmentarz Grębałów" (druk nr 530),
  - b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Krzesławice" (druk nr 537).
5. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciaże”.
6. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny – Południe”.
7. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
8. Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1**

Opinia prawna dotycząca głosowania nad wnioskami komisji o wydanie opinii do projektów uchwał podczas posiedzeń komisji.

Grzegorz Stawowy poinformował, że do Komisji wpłynęła opinia prawna dotycząca sposobu głosowania nad wnioskami komisji o wydanie opinii do projektów uchwał podczas posiedzeń komisji.

Zaproponował, aby Komisja przyjęła tryb głosowania opinii Komisji taki jaki obowiązywał dotychczas to znaczy by nie przeprowadzać dwóch głosowań w tej samej sprawie w celu wydania opinii. Jeżeli głosów „za” będzie więcej niż „przeciw” to opinia jest pozytywna natomiast jeżeli jest tyle samo to opinii nie ma.

W głosowaniu 8 głosami za (jednomyślnie) Komisja przyjęła zaproponowany przez Przewodniczącego Komisji tryb głosowania opinii.

#### **Ad.2**

Informacja Prezydenta Miasta na temat postępu prac nad wprowadzaniem segregacji śmieci u źródła.

Informację na temat postępu prac nad wprowadzaniem segregacji śmieci u źródła przedstawił Wiesław Starowicz – Zastępca Prezydenta Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Wojciech Kozdronkiewicz, Kajetan d'Obyrn, Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Stanisław Rachwał, Zygmunt Włodarczyk, Krzysztof Kowal – Dyrektor Krakowskiego Zarządu Komunalnego, Urszula Filipowicz – Zastępca Dyrektora Krakowskiego zarządu Komunalnego oraz Tadeusz Król – Wiceprezes MPO Sp. z o.o.

#### **Ad.3**

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice – Dwór”.

Kajetan d'Obyrn przedstawił stanowisko zespołu.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Andrzej Magdziak – główny projektant planu, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

W obecności 7 członków Komisji – Komisja 7 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice - Dwór”** z następującymi uwagami:

1. zgodnie z zapisami w Studium przekwalifikować teren 3 R na MN,
2. uzupełnić zabudowę wzdłuż ulicy Kraszewicza – Tokarzewskiego w pasie szerokości dwóch działek od drogi po wschodniej i zachodniej stronie,
3. przy ulicy Sasanek na zachód od obszaru 1 UP/ZP dopuścić zabudowę MN wzdłuż ulicy
4. w paragrafie 22 ust. 1 pkt 2 liczby miejsc parkingowych podać jako minimalne stosując zapis „zgodnie z potrzebami lecz nie mniej niż ...”
5. w paragrafie 13 ust. 3 pkt 2 ppkt a) i b) zmienić minimalne wielkości działek: 1000 na 600 i 600 na 400 oraz w ppkt c) dostosować do nowych wielkości we wcześniejszych ppkt,
6. w paragrafie 13 ust. 3 pkt 1 ppkt k) zmienić powierzchnię czynną biologicznie z 70% na 50%.

(Opinia Nr 81/08 z 11 lutego 2008r.)

#### **Ad.4**

Prezentacja projektów uchwał w sprawie:

a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cmentarz Grębałów" (druk nr 530).

Omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cmentarz Grębałów" dokonał Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Ewa Gruszczyńska – projektant planu (Biura Planowania Przestrzennego).

Ustalono, że zespół Komisji przeanalizuje w/w projekt planu.

b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Krzesławice" (druk nr 537).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Krzesławice" przedstawił Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Marek Stelmachowski, Stanisław Rachwał, Kazimierz Bujakowski, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Monika Antoniuk – projektant planu (Biuro Planowania Przestrzennego) oraz Zbigniew Kukuczka – właściciel działki.

Ustalono, że zespół Komisji przeanalizuje w/w projekt planu.

**Ad.5**

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże”.

Projekt planu obszaru „Wyciąże” przedstawił Jerzy Baścik – projektant planu (Instytut Rozwoju Miast)

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Ustalono, że zespół Komisji przeanalizuje w/w projekt planu.

**Ad.6**

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny – Południe”.

Prezentacji planu obszaru „Kliny-Południe” przedstawiła Elżbieta Koterba - główny projektant planu (Biuro Rozwoju Krakowa)

W dyskusji udział wzięli: Stanisław Rachwał, Tomasz Bobrowski, Grzegorz Stawowy, Barbara Mirek-Mikuła, Krzysztof Adamczyk – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. realizacji inwestycji strategicznych oraz Maciej Wicherek - radny Dzielnicy VIII.

Ustalono, że zespół Komisji przeanalizuje w/w projekt planu.

**Ad.7**

Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

Grzegorz Stawowy zwrócił się z prośbą do Prezydenta Bujakowskiego o przygotowanie na następne posiedzenie Komisji informacji na temat prac nad zmianą w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

**Ad.8**

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.50 zamknął posiedzenie Komisji.

Grzegorz Stawowy  
Przewodniczący Komisji

*Protokolowała:*

B.Czepiec