

Protokół Nr 38/2008
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 7 lipca 2008 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta, Jan Chmielewski – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.30 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Informacja Prezydenta Miasta na temat aktualnego stanu prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
2. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła”.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec – Wschód”.
4. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec – Osiedle”.
5. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kościelniki”.
6. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cracovia”.
7. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka”.
8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Mogiła" (druk nr 721).
9. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
10. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Informacja Prezydenta Miasta na temat aktualnego stanu prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Przedłożona informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Informację przedstawił Jan Chmielowski - Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Barbara Mirek-Mikuła, Włodzimierz Pietrus, Stanisław Rachwał, Kajetan d'Obyrn, Tomasz Bobrowski, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa.

Odpowiedzi na zadawane pytania udzielili Jan Chmielowski oraz przedstawiciele zespołu ds. opracowania Studium.

Ustalono, że 15 września br. o godz.16.00 odbędzie się nadzwyczajne posiedzenie Komisji poświęcone Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Ad.2

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła”.

W dyskusji udział wzięli: Kajetan d'Obyrn, Barbara Mirek-Mikuła, Włodzimierz Pietrus, Łukasz Osmenda, Grzegorz Stawowy, Tomasz Bobrowski, Stanisław Rachwał, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa oraz przedstawiciele mieszkańców.

Łukasz Osmenda zgłosił wniosek o odstąpienie od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła”.

W głosowaniu 2 za, przy 6 przeciw, 2 wstrzymujących się wniosek nie został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu planu** z następującymi uwagami:

- plan powinien dopuścić poszerzenie ulicy Klasztornej w okolicy obszaru ZD 2
- uszczegółowienie wysokości budynków w obszarze szpitala w UP 1
- UP 3 zwiększyć możliwą powierzchnię do zainwestowania
- w paragrafie 55 wprowadzić wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie oraz możliwość lokalizacji obiektów tymczasowych typu scena
- rozszerzenie terenów inwestycyjnych wzdłuż dróg.

W głosowaniu 8 za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymującym się opinia została przyjęta w brzmieniu jak wyżej. (Opinia Nr 116/08 z 7 lipca 2008r.)

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec – Wschód”.

Kajetan d'Obyrn przedstawił stanowisko zespołu.

W dyskusji udział wzięli: Kajetan d'Obyrn, Włodzimierz Pietrus, Łukasz Osmenda, Grzegorz Stawowy.

Odpowiedzi na zadawane pytania udzielił Damian Korecki - główny projektant planu

Ustalono, że 14.07 br. o godz.12.00 zespół ponownie przeanalizuje projekt planu.

Ad.4

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec – Osiedle”.

Kajetan d`Obyrn przedstawił stanowisko zespołu.

Ustalono, że zespół ds. planu ponownie przeanalizuje w/w projekt planu.

Ad.8

Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Mogiła" (druk nr 721).

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa. Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 7 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Mogiła" - druk nr 721** (Opinia Nr 117/08 z 7 lipca 2008r.)

Ad.5

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kościelniki”.

Projekt planu omówiła Agata Kossowska – główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Wojciech Kozdronkiewicz, Grzegorz Stawowy oraz przedstawiciele mieszkańców.

Ustalono, że zespół ds. planu przeanalizuje w/w projekt planu.

Ad.6

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cracovia”.

Projekt planu omówiła Aleksandra Rembowska - główny projektant planu.

W dyskusji głos zabrali: Wojciech Kozdronkiewicz, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Kajetan d`Obyrn.

Ustalono, że zespół ds. planu przeanalizuje w/w projekt planu.

Ad.7

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka”.

Projekt planu przedstawiła Grażyna Korzeniak – główny projektant planu

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Kajetan d`Obyrn, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Ad.9

Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

W sprawach bieżących został poruszony temat miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów-Kostrze”.

Ustalono, że w dniu 11 lipca br. o godz.14.00 odbędzie się spotkanie przedstawicieli Komisji z mieszkańcami.

Ad.10

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 21.45 zamknął posiedzenie Komisji.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

B.Czepiec