

OPINIA NR 118/2008

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 sierpnia 2008 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Osiedle” z następującymi uwagami:

- wzdłuż ul. Tynieckiej zgodnie ze Studium dopuścić usługi
- wykreślić ilość kondygnacji w budynkach mieszkalnych,
- wykreślić zapis o szerokości działek budowlanych,
- w MN4 zmieni min pow. działek z 1000 na 800 m²,
- doprecyzować ustalenia dla MN5 i MN7 (zakazy), teren umożliwiający zabudowę w MN5 włączyć do MN7,
- powtórnie przeanalizować podział terenów na poszczególne rodzaje MN,
- tereny ZP2 i ZP3 zamienić na R lub RL
- uzupełnić słowniczek o definicje usług publicznych i komercyjnych.
- przeanalizować zmianę wskaźnika zabudowy 0,2
- usunąć zakaz kolejnych linii budowy domów.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(**Głosowanie:** za pozytywnym zaopiniowaniem –10, przeciw – 0, wstrzymujących się - 2)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa