

Protokół Nr 82/2010
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 5 lipca 2010 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Włodzimierz Pietrus – Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Elżbieta Kotarba – Prezes Biura Rozwoju Krakowa oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.30 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Na wniosek Grzegorza Stawowego z porządku posiedzenia został zdjęty punkt 5 tj. "Opinia w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bulwary Wisły" w zakresie terenu Parku Dębnickiego".

W głosowaniu 7 gł. za, przy 2 przeciw, 2 wstrzymujących się wniosek został przyjęty.

Ponadto Włodzimierz Pietrus zaproponował uzupełnienie porządku posiedzenia o punkt Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "rejonu ulic: Bunscha, Babińskiego, Szymonowica, Mochnaniec" w Krakowie (druk nr 1746).

W głosowaniu 4 gł. za, przy 5 przeciw, 2 wstrzymujących się punkt ten nie został wprowadzony do porządku posiedzenia.

Ostatecznie Komisja w głosowaniu 9 gł. za, przy 0 przeciw, 3 wstrzymujących się przyjęła następujący **porządek posiedzenia**:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cystersów" (druk nr 1709).
2. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Płaszów-Rybitwy.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Św. Bronisławy II”.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza"(druk nr 1743).
5. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cystersów" (druk nr 1709).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 12 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cystersów" - druk nr 1709.**

(Opinia Nr 229/10 z 5 lipca 2010r.)

Ad.2

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Płaszów-Rybitwy.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Grażyna Fijałkowska, Barbara Mirek-Mikuła, Włodzimierz Pietrus, Zygmunt Włodarczyk

W głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy”** z następującymi uwagami:

- 1.określić granice terenów zalewowych w planie z uwzględnieniem tegorocznych powodzi i skorygować w związku z tym możliwości zagospodarowania w ramach obszarów planu,
- 2.doprecyzować możliwość zagospodarowania terenów w kontekście sytuacji wodno-prawnej działek z obszaru planu,
3. zapewnić dojazd z os. Złocien do planowanych przystanków kolejowych SKA,
- 4.przeanalizować przejście estakady nad torami kolejowymi,
- 5.zaprojektować układ drogowy dla terenów w rejonie łącznicy ul. Śliwiaka z S 7 ze szczególnym uwzględnieniem terenów miejskich oraz przygotować analizę lokalizacji parkingu,
- 6.przygotować analizę możliwości ograniczania zieleni wzdłuż rzeki Drwina ze względu na istniejące zainwestowanie,
- 7.wprowadzić połączenie pieszo-jezdne os. Złocien z ul. Sucharskiego przejściem pod nasypem kolejowym,
- 8.wpisać do planu ul. Domagały, której brakujący odcinek ma wykonaną koncepcję,
- 9.zaplanować przedłużenie linii tramwajowej do os.Złocien,
- 10.zaplanować miejsce na zbiornik retencyjny,
- 11.połączyć ul. Sucharskiego i Kokotowskiej z węzłem Biezanowskim.

(Opinia nr 230/10 z 5 lipca 2010r.)

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza"(druk nr 1743).

Projekt uchwały przedstawił Adam Barański - Kierownik Pracowni Prac Studialnych.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja 9 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza"-druk nr 1743** (Opinia Nr 231/10 z 5 lipca 2010r.)

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Św.Bronisławy II”.

W dyskusji udział wzięli: Tomasz Bobrowski, Wojciech Kozdronkiewicz.

W obecności 8 członków Komisji – Komisja 4 gł. za, przy 0 przeciw, 4 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Św.Bronisławy II”** z następującymi uwagami:

- 1.uznać działkę 403 obr.10 przy ul. Starowolskiej jako działkę budowlaną MN. Na terenach ZPp,
- 2.dopuszczyć budowę nowych budynków mieszkalnych w miejsce istniejących przeznaczonych do rozbiórki – pod warunkiem utrzymania gabarytów i lokalizacji,
- 3.rozważyć przeznaczenie terenu ZPp 25 – działka Wojskowej Agencji Mieszkaniowej przy Kopcu Kościuszki – wprowadzamy ruch samochodowy w środek terenów spacerowych. Rozważyć przeznaczenie działki na wybieg dla psów.
(Opinia Nr 232/10 z 5 lipca 2010r.)

Ad.5

Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

Grzegorz Stawowy zaproponował wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta o dostarczenie listy wszystkich złożonych wniosków o wydanie Warunków Zabudowy na terenie procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Św. Bronisławy II” z rozszerzeniem jej o następujące dane: datę złożenia wniosku, datę zawieszenia postępowania o wydanie WZ, ze względu na procedowany plan, długość zawieszenia postępowania, datę wznowienia postępowania.
W głosowaniu 8 gł. za, przy 1 przeciw, 1 wstrzymującym się propozycja wniosku została przyjęta (Wniosek Nr 44/10 z 5 lipca 2010r.)

Ad.6

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.15 zamknął posiedzenie.

Włodzimierz Pietrus

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:
B.Czepiec