

RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI
ul. Praska 52, 30-323 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

**Protokół
z posiedzenia nr 136/2013
Zarządu Dzielnicy VIII Dębni
w dniu 15 lipca 2013 r. o godz. 16:30
w siedzibie Rady Dzielnicy VIII przy ul. Praskiej 52 w Krakowie**

A. Puszczarz na podstawie listy obecności stwierdził quorum (lista obecności w załączeniu), otworzył 136 posiedzenie Zarządu Dzielnicy VIII i przedstawił porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Dzielnicy VIII Dębni z dnia 8.07.2013 r.
2. Zapoznanie się z pismami wpływającymi do Rady Dzielnicy VIII.
3. Podjęcie uchwał Zarządu Dzielnicy VIII w sprawie:
 - a) ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wielostanowiskowym i miejscami parkingowymi naziemnymi przy ul. Twardowskiego w Krakowie”;
 - b) ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej przy ul. Czerwone Maki/Bunscha w Krakowie”;
 - c) ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej I⁰ Q+1600 Nm³/h zlokalizowanej w m. Kostrze – Etap I – rejon ul. Tynieckiej w Krakowie”.
4. Oświadczenia i komunikaty.

Ad. 1

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Dzielnicy VIII Dębni z dnia 8.07.2013 r.
Protokół przyjęto jednogłośnie – 4 za.

Ad. 2

I. Lipiec odczytała pisma, które wpłynęły do Rady Dzielnicy VIII:

Ad. 3

a) A. Puszkarz przedstawił projekt uchwały Zarządu Dzielnicy VIII w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wielostanowiskowym i miejscami parkingowymi naziemnymi przy ul. Twardowskiego w Krakowie”.

Opinia: negatywna.

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się.

A. Puszkarz stwierdził podjęcie uchwały nr 136/157/2013.

b) A. Puszkarz przedstawił projekt uchwały Zarządu Dzielnicy VIII w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej przy ul. Czerwone Maki/Bunscha w Krakowie”.

Opinia: negatywna.

Głosowanie: 4 za, jednogłośnie.

A. Puszkarz stwierdził podjęcie uchwały nr 136/158/2013.

c) A. Puszkarz przedstawił projekt uchwały Zarządu Dzielnicy VIII w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej I⁰ Q+1600 Nm³/h zlokalizowanej w m. Kostrze – Etap I – rejon ul. Tynieckiej w Krakowie”.

Opinia: pozytywna.

Głosowanie: 4 za, jednogłośnie.

B. Puszkarz stwierdził podjęcie uchwały nr 136/159/2013.

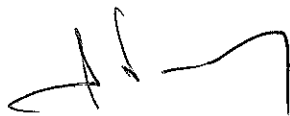
Ad. 4

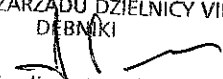
Brak oświadczeń i komunikatów.

Na tym protokół zakończono (godz. 18:00).

Protokołował:

Arkadiusz Puszkarz



PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY VIII
DEBNIKI

Arkadiusz Puszkarz

Projekt uchwały
Zarządu Dzielnicy VIII
z dnia ...15.07.2013...

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wielostanowiskowym i miejscami parkingowymi naziemnymi przy ul. Twardowskiego w Krakowie”.

Podstawa prawna: na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz Uchwały Nr XLII/572/2013 Rady Dzielnicy VIII z dnia 4 lipca 2013 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Dzielnicy VIII czasowego upoważnienia Zarząd Dzielnicy VIII uchwała co następuje:

Merytoryczna regulacja sprawy:

§ 1

Opiniuje się ~~negatywnie~~ ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wielostanowiskowym i miejscami parkingowymi naziemnymi na działkach nr 82/6 i 82/7 obręb 9 Podgórze oraz obsługą komunikacyjną (budową drogi wewnętrznej) na działkach nr 82/6, 82/7, 82/5, 82/8 obręb 9 Podgórze i zjazdem z działki drogowej nr 295/1 obręb 9 Podgórze przy ul. Twardowskiego w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.816.2013.MKW z dnia 26.06.2013 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania Zarządu: ...3. zg., 0. przeciwnie, 1. wstrzymujący się...

Podpis Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII

.....

Uzasadnienie: Opiniuje się negatywnie ze względu na:

- w obowiązującym Studium Planu Urbanistycznego i Kierunków Rozwoju Obszaru Planistycznego Miasta Krakowa obręb nr 9, którym planowane jest zaimplementowanie zespołu mieszkaniowego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN) – planowane inwestycje nie przewidują zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- w wytycznych do publicznego zjazdu projektu zmiany Studium na obszarze planistycznym maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej to 13 m – proponowane ze względu na wyżej wymienione plany zabudowy.

Projekt uchwały
Zarządu Dzielnicy VIII
z dnia ... 15. 07. 2013 ...

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej przy ul. Czerwone Maki/Bunscha w Krakowie”.

Podstawa prawna: na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz Uchwały Nr XLII/572/2013 Rady Dzielnicy VIII z dnia 4 lipca 2013 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Dzielnicy VIII czasowego upoważnienia Zarząd Dzielnicy VIII uchwała co następuje:

Merytoryczna regulacja sprawy:

§ 1

Opiniuje się ~~negatywnie~~ ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi oraz zagospodarowaniem terenu położonego na części działki nr 477 obr. 41 Podgórze oraz w zakresie infrastruktury technicznej na częściach działek nr 374/8, 446/2, 473, 376/1, 456/6 obr. 41 Podgórze i działce nr 216/14 obr. 42 Podgórze oraz infrastrukturą komunikacyjną na działkach nr 456/6, 373/1 i 469 obr. 41 Podgórze przy ul. Czerwone Maki/Bunscha w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.703.2013.MTU z dnia 24.06.2013 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania Zarządu: 4 ze zgodności

Podpis Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII

.....

Uzasadnienie: Opiniuje się ~~negatywnie~~ ze względu na:

- brak informacji o ilości miejsc parkingowych, naziemnych i podziemnych
- ul. Czerwone Maki - z jednej strony konflikt z ewentualną mieszkalnością, z drugiej strony z takim stanem technicznym bez odprawy, poboru, awarii, chodników, w związku z tym nie będzie w stanie przyjąć samochodowego użytkownika z realizowanej inwestycji. Realizacja zamierzonego inwestycyjnego użytkownika niebezpieczna dla mieszkańców ulicy.

Projekt uchwały
Zarządu Dzielnicy VIII
z dnia ...15.07.2013....

w sprawie: ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej I⁰ Q=1600 Nm³/h zlokalizowanej w m. Kostrze – Etap I – rejon ul. Tynieckiej w Krakowie”.

Podstawa prawna: na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz Uchwały Nr XLII/572/2013 Rady Dzielnicy VIII z dnia 4 lipca 2013 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Dzielnicy VIII czasowego upoważnienia Zarząd Dzielnicy VIII uchwała co następuje:

Merytoryczna regulacja sprawy:

§ 1

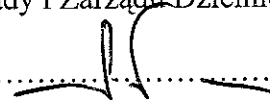
Opiniuje się ~~pozostawia~~ ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej I⁰ Q=1600 Nm³/h zlokalizowanej w m. Kostrze działka nr 12/2 obr. 3 jedn. ewid. Podgórze w zakresie: budowy 2-ch kontenerów wraz z przebudową gazociągów wysokiego i średniego ciśnienia, uzbrojeniem oraz zagospodarowaniem terenu – Etap I – rejon ul. Tynieckiej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-1.6733.214.2013.WKA z dnia 9.07.2013 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania Zarządu:4 za.....jednogłośnie.....

Podpis Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII

.....

Uzasadnienie:

Opiniuje się - zgodnie z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK z dn. 9.07.2013 r.

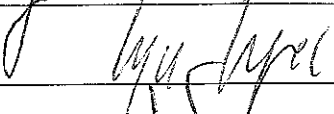
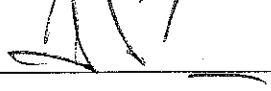
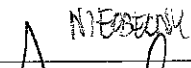
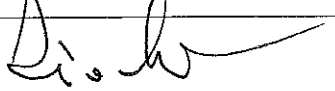
RADA / ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI
ul. Praska 52, 30-322 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

Lista obecności
ZARZĄD DZIELNICY VIII

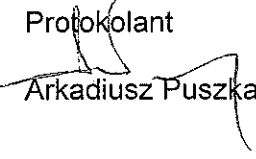
posiedzenie nr 136

z dnia 15/07/2013, godz. 16:30

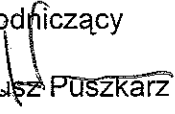
Sprawdzenie obecności: Pierwsze

L p.	Nazwisko	Podpis
1	GACEK KRZYSZTOF	
2	LIPIEC IGA	
3	PUSZKARZ ARKADIUSZ	
4	ROGODA STANISŁAW	
5	ZIARKO BOGDAN	

Protokolant


Arkadiusz Puszkarz

Przewodniczący


Arkadiusz Puszkarz