

Lista obecności

ZARZĄD DZIELNICY VIII

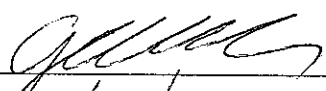
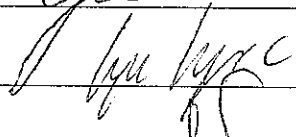
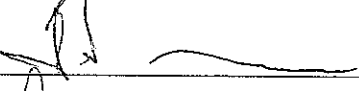
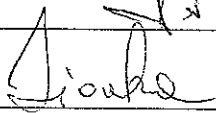
STOW. ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI

ul. Rydyrkowska 82, 30-022 Kraków
tel/fax 012 257-1648

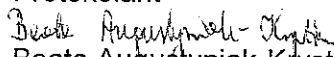
posiedzenie nr 158

z dnia 09/12/2013, godz. 16:30

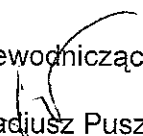
Sprawdzenie obecności: Pierwsze

L.p.	Nazwisko	Podpis
1	GACEK KRZYSZTOF	
2	LIPIEC IGA	
3	PUSZKARZ ARKADIUSZ	
4	ZIARKO BOGDAN	

Protokolant


Beata Augustyniak-Krystian

Przewodniczący


Arkadiusz Puszkarz

Projekt uchwały
Zarządu Dzielnicy VIII
z dnia ...9.12.2013 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu (ośmiu) budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi przy ul. Karola Bunscha (bocznej) w Krakowie”.

Podstawa prawna: na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik Nr 8 do Uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz Uchwały Rady Dzielnicy VIII Nr XXXIV/488/2012 z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Dzielnicy VIII czasowego upoważnienia do wydawania opinii w zakresie § 4 pkt. 5 lit. j. Statutu Dzielnicy VIII Zarząd Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

Merytoryczna regulacja sprawy:

§ 1

Opiniuje się ^{NEGATYWNIE} ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu (ośmiu) budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi, budynkiem stacji transformatorowej oraz wewnętrznym układem komunikacyjnym z miejscami postojowymi, podziemnymi zbiornikami retencyjnymi na działce nr 478/1 obręb 41 Podgórze wraz ze zjazdami (trzema) z działki drogowej nr 444/2 obręb 41 Podgórze na działkę nr 478/1 obręb 41 Podgórze przy ul. Karola Bunscha (bocznej) w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1230.2013.EDA z dnia 20.11.2013 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania Zarządu: 4 za, jednogłośnie

Podpis Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII

.....

Uzasadnienie: OPINIUJE SIĘ NEGATYWNIE ZE WZGLĘDU NA:

- BRAK NAWIAZANIA CHARAKTEREM I ZAKWIONY GABARYT WYSOKOŚCIOWY W STOSUNKU DO ZDECYDOWANEJ WIELKOŚCI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ OSIĘDŁA SKOTNIKI;
- BRAK PRZEDCZYNEJ INFORMACJI O ILOŚCI MIEJSC PARKINGOWYCH;
- W OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSZCZAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRAKOWA WSKAZANY OBSZAR JEST PRZEZNACZONY POD ZIELEŃ OTWARTĄ;
- W PROJEKcie ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSZCZAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRAKOWA WSKAZANY OBSZAR JEST PRZEZNACZONY POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ I WIELORODZINNĄ NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI (MN), A RADA DZIELNICY W SWEJCEJ UCHWALE NR XLII/581/10/13 Z DNIA 10.12.2013 R. W SPRAWIE WNAG DO PROJEKTU STUDIUM NAKŁADAJĄC O PRZEZNACZENIE WSKAZANEGO TERENU POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ (MN), PROPONOWANA W WNIOSKU INWESTYCJA MA CHARAKTER ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ (MW).