

Uchwała Nr 15/4/2015  
Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki  
z dnia 23 marca 2015 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków przy ul. Piltza i Tymotkowej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1844) oraz uchwały Nr V/51/2015 Rady Dzielnicy VIII Dębniki z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki, Zarząd Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków wraz z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami parkingowymi, infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 100/5, 100/6, 100/7, 99/3, 99/4, 99/5, 98, 97, 96, 95, 101/10, 101/11, 101/12, 101/13, 101/5 obr. 42 Podgórze a także w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na działkach nr 204, 99/1, 100/3, 200/1, 100/1, 101/8, 101/6, 214/2, 214/4 i 101/4 obr. 42 Podgórze przy ul. Piltza i Tymotkowej w Krakowie wraz ze zjazdami z dz. dr. nr 100/1, 101/8, 101/6, 101/4 obr. jw. (ul. Piltza) na dz nr 100/5, 100/6, 100/7, 101/5 obr. jw.” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1729.2014.WMA z dnia 5.03.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Arkadiusz Puszkarz

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na:

- brak określenia ilości miejsc parkingowych naziemnych przy jednoczesnym niewskazaniu tych miejsc przy trzech budynkach;
- istniejąca ulica Piltza ma nieodpowiednie parametry do przyjęcia wzmożonego ruchu;
- szerokość ulicy nie pozwala na parkowanie na poboczach.