

19.01.2017 ✓

Kraków 19.01.2017

MIASTO KRAKÓW
KANCELARIA MAGISTRATU
Plac Wszystkich Świętych 3/4
Data 23 STY. 2017

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Krakowa

P. Elżbieta Koterba

KP-04
Sekretariat
Przyjęto
20 STY. 2017

KRAKÓW
Kancelaria Magistratu
31-047 Kraków ul. J. Sarego 2
Data 2017-01-23
Nr
Pobrano opłatę skarbową zł

PETYCJA

DO ZŁOŻONYCH WNIOSKÓW

W SPRAWIE REWIZJI GRANIC MIEJSCOWEGO

PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

„DLA WYBRANYCH OBSZARÓW PRZYRODNICZYCH MIASTA KRAKOWA”

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
Plac Wszystkich Świętych 3/4
Data 2017-01-19 (1)
M 84266
zał. 19

BP
ZASTĘPCA PRZEWODNICZY
MIASTA KRAKÓW
20.01.2017
Andrzej Kulig

W związku z powstającym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa” na naszych terenach tj. os. Wolica i os. Przylasek Wyciąski pragniemy zaprotestować przeciwko takim zamierzeniom. Zdaniem nas - mieszkańców ogólna koncepcja utworzenia terenów zielonych w naszym mieście ma uzasadnione podłoże, ale sposób jej wdrażania na naszym terenie jest dla nas zupełnie niezrozumiały.

Z „Analizy Zasadności Przystąpienia Do Sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa” IX.2016 wynika, że łącznie na terenie naszych dwóch osiedli – tj. **OBSZAR od 176 do 184** - zostało przeznaczone na tereny zielone **672, 7 HA** – symbol ZR tj.:

- obszar 176 – 2,3 ha
- obszar 177 - 313 ha,
- obszar 178- 1,3 ha,
- obszar 179 - 34,4 ha,
- obszar 180 - 94,3 ha,
- obszar 181 - 1,6 ha,
- obszar 182 - 2,4 ha,
- obszar 183 - 9,5 ha,
- obszar 184 - 213,9 ha.

+ BP-06
BP-09
23 STY. 2017

Granice obszarów zostały poprowadzone bez uwzględnienia bardzo istotnych potrzeb mieszkańców i właścicieli działek. Zastanawiające jest jaki procent ogólnej powierzchni „obszarów przyrodniczych M. Krakowa „ stanowią działki prywatne a w jakim są to tereny we władaniu Miasta. Biorąc pod uwagę dane z pow. analizy w większości plan ten dotyczy prywatnych działek – przynajmniej w obszarze 176 do 184. W wielu wypadkach jest bardzo krzywdzący dla ich posiadaczy, a na to z kolei nie możemy i nie chcemy się zgodzić. Są to bowiem ziemie, które nabyli bądź otrzymali za swą ciężką pracę na roli nasi przodkowie i są dla nas cenną po nich pamiątką. Niejednokrotnie jest to jedyny majątek jaki posiadamy, jedyne nasze zabezpieczenie na przyszłość. W wielu przypadkach działki z przeznaczeniem na tereny zielone przylegają bezpośrednio do naszych domów, do działek sąsiadujących z terenem uzbrojonym, z drogami osiedlowymi, posiadają pełną infrastrukturę. Nie dotyczy to wcale nieużytków i przeciwko takim zamierzeniom stanowczo będziemy protestować. Posiadając ziemię przylegającą do terenu na którym stoją zabudowania, właściciele planują w większości przypadków przekazać ją potomkom, zabezpieczając tym samym ich przyszłość, zapewniając tym samym miejsce na wybudowanie kolejnego domu, rozwój naszego osiedla i miasta. Niejednokrotnie właściciele tych terenów zainwestowali znaczne środki w utrzymanie ich na dobrym poziomie, w uzbrojenie, drogi dojazdowe, czy choćby ogrodzenia.

Skutkiem działań polegających na ustanowieniu terenów zielonych w takich miejscach będzie brak rozwoju, perspektyw dla osób chcących zamieszkać na tych osiedlach, a tym samym regres całej infrastruktury, tym samym całkowicie niweczy istotne – życiowe plany właścicieli i ich rodzin.

Nie jest dla nas również zrozumiałe to, że tak ogromny teren zielony ma powstać właśnie tutaj, na obrzeżach miasta podczas, gdy osiedla miejskie są pozbawione jakiegokolwiek zieleni. Czy ma to być dla Miasta swoista rekompensata za brak tejże zieleni w Krakowie kosztem naszej własności?

Biorąc powyższe argumenty pod uwagę, protestujemy przeciwko tak poprowadzonym granicom obszarów zielonych i wnosimy o ich rewizję w ramach tego planu.

Prosimy, aby sprawa ta stanowiła priorytet dla Rady Miasta.

Nie wyobrażamy sobie, aby Samorząd Miasta Krakowa, a w szczególności Radni, których wybraliśmy spośród nas, nie uwzględnili tak ważnych - wręcz egzystencjonalnych - dla mieszkańców tego terenu problemów.

Prosimy również o spotkanie w trybie pilnym z osobą z Biura Planowania Przestrzennego. Dotychczas odbyły się dwa zebrania organizowane przez Radnych Miasta Krakowa z Dzielnicy XVIII. Jednakże na pierwszym zebraniu w grudniu 2016 r. informacje przekazane zostały w sposób niezrozumiały dla mieszkańców, a na drugim zebraniu 03.01. br. uświadomiono nas, że wnioski i uwagi należy składać do proponowanego planu i to w nieodległym terminie -bo zaledwie niespełna trzech tygodni.

Uważamy, że należy dołożyć wszelkich starań aby powstający Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa” uwzględnił potrzeby obu stron, ale do tego niezbędna jest Państwa reakcja.

Liczymy na pomoc i wsparcie.

Łącząc wyrazy szacunku,

Mieszkańcy
os. Wolica i Przylasek Wyciąski.

Załączniki:

1. lista z podpisami mieszkańców 19 arkuszy z poz. 1 - 530

Sporządzono w 8 egz.:

Egz. 1 **Pan Prezydent Miasta Krakowa** Prof. Jacek Majchrowski

Egz. 2. **Wiceprzewodnicząca Rady Miasta** P. Elżbieta Koterba

Egz. 3 **Przewodniczący Rady Miasta Krakowa** P. Bogusław Kośmider

Egz. 4 **Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**
Rady Miasta Krakowa P. Grzegorz Stawowy

Egz. 5 **Przewodniczący Rady Dzielnicy XVIII** P. Stanisław Moryc

Egz. 6 **Urząd Miasta Krakowa** Wydział Ochrony Środowiska

Egz. 7 **Urząd Miasta Krakowa** Biuro Planowania Przestrzennego

Egz. 8 **Radni Miasta Krakowa z Dzielnicy XVIII**