

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynków, w których realizowane s zadania
pomocy społecznej
ADRES INWESTYCJI: Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 43 – budynek A, 30-725 Kraków
INWESTOR: Gmina Miejska Kraków – Miejski Osrodek Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA: ul. Józefi ska 14, 30-529 Kraków
DATA OPRACOWANIA: stycze 2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAŁOŻENIA WYJĄCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzenia opracowania:

- Umowa zawarta między Gminą Miejską Kraków a firmą Solarpol Polskie Centrum Energii Odnawialnej.
- Projekt wykonawczy pn. „wymiana opraw oświetlenia na LED, docieplenie ścian fundamentowych, ścian naziemnych, stropodachu wentylowanego, wymiana pokrycia wraz z instalacją odgromów, wymiana stolarki okiennej o drzwiowej, zamurowanie luksterów”, w ramach zadania Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” - Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 43 – budynek A, 30-725 Kraków.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.
- Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych.

2. Podstawa opracowania kosztorysu inwestorskiego są KNR-y, KNNR-y, kalkulacje indywidualne.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przedmiar					
1		Koszty kwalifikowane 8% Vat			
1.1		Branża architektoniczna			
1.1.1		Rusztowania			
d.1.1.1	NNRNKB 202 1624-3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta Kombi", wysokość 15-20 m	m2		
	ściany nadziemne				
	A-A	31,05 * 14,72 + 6,93 * 15,02		561,145	
	B-B	4,96 * 15,02 + 39,27 * 14,72		652,554	
	C-C	13,86 * 14,72 + 2 * 2,34 * 1,77		212,303	
	D-D	6,52 * 14,72		95,974	
	cokoły				
	ściany fundamentowe ponad terenem	1,17 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)		125,506	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		1 647,470	m2	1 647,470	
				RAZEM	1 647,470
d.1.1.1	ORGB 202 1613-3	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyścienne, wysokość 15-20 m, (bednarka ocynkowana)	m2		
		1647,48	m2	1 647,480	
				RAZEM	1 647,480
d.1.1.1	NNRNKB 202 1625-1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		1647,48	m2	1 647,480	
				RAZEM	1 647,480
d.1.1.1	ZKNR C 1 101 -1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
	stolarka podlegająca wymianie				
	O1	30 * 2,35 * 1,45		102,225	
	O2	45 * 1,45 * 1,45		94,613	
	O3	3 * 2,35 * 0,83		5,852	
	O4	12 * 1,46 * 0,83		14,542	
	O5	0,56 * 0,83		0,465	
	O8	6 * 0,85 * 0,85		4,335	
	O9	28 * 0,85 * 1,10		26,180	
	O12	4 * 0,87 * 1,14		3,967	
	O13	8 * 1,05 * 1,37		11,508	
	O14	4 * 1,40 * 1,14		6,384	
	O1a	4 * 2,13 * 1,45		12,354	
	O17	2 * 1,05 * 1,12		2,352	
	stolarka niepodlegająca wymianie				
	O1	4 * 2,35 * 1,45		13,630	
	O2	15 * 1,45 * 1,45		31,538	
	O4	1,46 * 0,83		1,212	
	O4a	4 * 1,45 * 1,15		6,670	
	O6	1,85 * 1,10		2,035	
	O13	2 * 1,05 * 1,37		2,877	
	O14	1,40 * 1,14		1,596	
	O15	0,87 * 1,40		1,218	
	drzwi				
	D1	1,12 * 2,48		2,778	
	D4	1,00 * 2,12		2,120	
	D3	1,12 * 2,48		2,778	
	D5	1,28 * 2,22		2,842	
	D6	1,44 * 2,10		3,024	
	D8	1,19 * 2,08		2,475	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
				361,570	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		361,580	m2	361,580	
				RAZEM	361,580
1.1.2		Wymiana stolarki okiennej			
5		Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama metalowa	m2		
d.1.1.2		- analogia - demontaż istniejących przeszkleń z luksferów			
		Wczytane = 3 * 1,50 * 1,20 + 1,46 * 0,83		6,612	
		6,610	m2	6,610	
				RAZEM	6,610
6	KNR 401 304-2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworów po luksferach	m3		
d.1.1.2		Wczytane = 0,50 * 6,61		3,305	
		3,310	m3	3,310	
				RAZEM	3,310
7	KNR 401 711-3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2		
d.1.1.2		Wczytane = 6,61 * 1,1		7,271	
		7,270	m2	7,270	
				RAZEM	7,270
8	KNR 19 929-8	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką wewn. ościeży, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5 m2, osadzanie na dyblach (wg parametrów opisanych w projekcie), wraz z uszczelnieniem folią EPDM	m2		
d.1.1.2					
	O1	34 * 2,35 * 1,45		115,855	
	O2	45 * 1,45 * 1,45		94,613	
	O3	3 * 2,35 * 0,83		5,852	
	O4	12 * 1,46 * 0,83		14,542	
	O5	0,56 * 0,83		0,465	
	O6	2 * 0,85 * 1,45		2,465	
	O7	6 * 0,85 * 0,85		4,335	
	O8	28 * 0,85 * 1,10		26,180	
	O9	4 * 0,87 * 1,14		3,967	
	O10	8 * 1,05 * 1,37		11,508	
	O11	4 * 1,40 * 1,14		6,384	
	O12	2 * 1,05 * 1,12		2,352	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		288,520	m2	288,518	
				RAZEM	288,520
9	KNR 401 354-12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko - parapetów wewnętrznych przy wymienianych oknach	m		
d.1.1.2					
	O1	34 * 2,41	m	81,940	
	O2	45 * 1,51	m	67,950	
	O3	3 * 2,41	m	7,230	
	O4	12 * 1,51	m	18,120	
	O5	0,61	m	0,610	
	O6	2 * 0,91	m	1,820	
	O7	6 * 0,91	m	5,460	
	O8	28 * 0,91	m	25,480	
	O9	4 * 0,93	m	3,720	
	O10	8 * 1,11	m	8,880	
	O11	4 * 1,46	m	5,840	
	O12	2 * 1,11	m	2,220	
				RAZEM	229,270
10	KNR 401 535-8	Rozebranie obróbek blacharskich: - parapety zewnętrzne	m2		
d.1.1.2					
		229,27 * 0,20		45,854	
	przy wymienianej stolarce				
	przy stolarce niewymienianej				
	O1	4 * 2,41 * 0,2		1,928	
	O2	15 * 1,51 * 0,2		4,530	
	O4	1,51 * 0,2		0,302	
	O4a	4 * 1,51 * 0,2		1,208	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O10	2 * 1,11 * 0,2		0,444	
	O11	1,46 * 0,2		0,292	
	O15	1,91 * 0,2		0,382	
	O16	1,56 * 0,2		0,312	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		55,240	m2	55,240	
				RAZEM	55,240
11 d.1.1.2	KNR 401 321-1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, parapetów wewnętrznych z konglomeratu - analogia - przy wymienianych oknach	mb		
		229,27	mb	229,270	
				RAZEM	229,270
12 d.1.1.2	NNRNKB 202 539-2	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów - analogia montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej - R=3	m		
	przy stolarcze wymienianej	229,27	m	229,270	
	przy stolarcze niewymieniane				
	j				
	O1	4 * 2,41	m	9,640	
	O2	15 * 1,51	m	22,650	
	O4	1,51	m	1,510	
	O4a	4 * 1,51	m	6,040	
	O10	2 * 1,11 + 1,91	m	4,130	
	O11	1,46	m	1,460	
	O15	0,93	m	0,930	
	O16	1,56	m	1,560	
				RAZEM	277,190
13 d.1.1.2	KNR 401 708-3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm	m		
	stolarka podlegająca wymianie				
	O1	34 * (2,35 + 2 * 1,45)	m	178,500	
	O2	45 * 1,45 * 3	m	195,750	
	O3	3 * (2,35 + 2 * 0,83)	m	12,030	
	O4	12 * (1,46 + 2 * 0,83)	m	37,440	
	O5	(0,56 + 2 * 0,83)	m	2,220	
	O6	2 * (0,85 + 2 * 1,45)	m	7,500	
	O7	6 * 3 * 0,85	m	15,300	
	O8	28 * (0,85 + 2 * 1,10)	m	85,400	
	O9	4 * (0,87 + 2 * 1,14)	m	12,600	
	O10	8 * (1,05 + 2 * 1,37)	m	30,320	
	O11	4 * (1,40 + 2 * 1,14)	m	14,720	
	O12	2 * (1,05 + 2 * 1,12)	m	6,580	
				RAZEM	598,360
14 d.1.1.2	KNR 401 1204 -8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		
		Wczytane =		227,377	
		227,380	m2	227,380	
				RAZEM	227,380
15 d.1.1.2	KNR 401 1204 -2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2		
		227,38	m2	227,380	
				RAZEM	227,380
1.1.3		Wymiana orynnowania wraz z obróbkami blacharskimi			
16 d.1.1.3	KNR 404 506-5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m		
		44,40 + 2,30 + 4,45 + 1,50 + 2,00 + 32,60 + 5,40	m	92,650	
				RAZEM	92,650
17 d.1.1.3	KNR 404 506-6	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury	m		
		3 * 16,00 + 1,5 + 3,0 + 1,0	m	53,500	
				RAZEM	53,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.1.3	KNR 401 535-8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Wczytane = $92,65 * 0,30$ 27,800	m2	27,795 27,800	
				RAZEM	27,800
19 d.1.1.3	NNRNKB 202 541-2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm (kolor blachy wg projektu)	m2		
		Wczytane = $92,65 * 0,45$ 41,690	m2	41,693 41,690	
				RAZEM	41,690
1.1.4		Remont kominów			
20 d.1.1.4	KNR 23 2614-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm EPS-036, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej 2.0mm - docieplenie kominów ponad połacią stropodachu	m2		
		Wczytane = $2 * (0,78 * 8 + 1,32 + 3,58 * 6 + 2,8 * 2 + 2,21 + 2,38 * 3 + 2,68 + 1,44 + 1,24 * 2 + 1,44 + 1,0 + 2,74 + 0,58 * 12 + 0,54 * 2 * 3 + 0,54 + 1,14 + 0,98 + 0,74 + 0,94 + 0,54 + 0,74 + 0,54 + 1,52 + 0,48) * 0,60$ 88,960	m2	88,956 88,960	
				RAZEM	88,960
21 d.1.1.4	KNR 401 322-2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		
		$2 * (1 + 5 + 7 + 11 * 6 + 10 + 7 + 4 + 3 + 2 + 3 + 4 + 10 + 3 + 2 + 1 + 6 * 3 + 3 + 4 * 2 + 2 * 2)$	szt	322,000	
				RAZEM	322,000
22 d.1.1.4	KNR 23 2611-1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - czapki kominowe	m2		
		38,63	m2	38,630	
				RAZEM	38,630
23 d.1.1.4	KNR 23 2612-6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki - czapki	m2		
		$0,78 * (1,32 + 3,58 * 3 + 2,8 + 2,21 + 2,38 + 2,68 + 1,44)$ $0,58 * (1,24 * 2 + 2,38 * 2 + 3,58 * 3 + 1,44 + 2,2 + 1,1 + 2,8 + 2,74)$ $0,54 * (0,54 * 3 + 1,14 + 0,94 + 0,74) + 0,98 * 0,74 + 1,52 * 0,48$ Wczytane (obliczenie pomocnicze)	m2	18,385 16,391 3,852 =====	
		38,620	m2	38,628 38,620	
				RAZEM	38,620
24 d.1.1.4	KNR 23 2612-8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		$2 * (0,78 * 8 + 1,32 + 3,58 * 6 + 2,8 * 2 + 2,21 + 2,38 * 3 + 2,68 + 1,44 + 1,24 * 2 + 1,44 + 1,0 + 2,74 + 0,58 * 12 + 0,54 * 2 * 3 + 0,54 + 1,14 + 0,98 + 0,74 + 0,94 + 0,54 + 0,74 + 0,54 + 1,52 + 0,48)$	mb	148,260	
				RAZEM	148,260
25 d.1.1.4	ORGB 202 541-2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - czapy kominów	m2		
		Wczytane = $38,63 * 1,10$ 42,490	m2	42,493 42,490	
				RAZEM	42,490
1.1.5		Izolacja termiczna stropodachu wentylowanego granulatem z wełny mineralnej oraz wykonanie nowego pokrycia z papy, remont attyk			
26 d.1.1.5	KNR 401 535-8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyk	m2		
		Wczytane = $2 * (11,45 + 13,38) / \cos(2,9) * 0,5$ 24,860	m2	24,862 24,860	
				RAZEM	24,860
27 d.1.1.5	KNR 401 208-2	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m2, beton żwirowy, grubość do 20 cm - wykonanie otworów technologicznych do wdmuchiwania granulatu	szt		
		$6 * 4 + 2$	szt	26,000	
				RAZEM	26,000
28 d.1.1.5	KNR 912 303-4	Izolacja granulatem z wełny mineralnej gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,038 W/mK, metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych oraz dostarczenie i montaż plastikowych kominków wentylacyjnych w celu właściwej wentylacji stropodachu	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	$1/\cos(2,9)=1.001282$	$(38,51 * 10,74 + 4,31 * 12,62) / \cos(2,9)$	m2	468,590	
				RAZEM	468,590
29 d.1.1.5	KNR 912 303-6	Izolacja granulatem z wełny mineralnej gr. 15 cm, dodatek za każdy 1 cm grubości - do grubości 25cm Krotność = 10	m2		
		468,59	m2	468,590	
				RAZEM	468,590
30 d.1.1.5	KNNR 4 213-3	Analogia - montaż kominków wentylacyjnych - kominek fi 80mm/25m2	szt		
		Wczytane = 468,59 / 25 19,000	szt	18,744 19,000	
				RAZEM	19,000
31 d.1.1.5	KNR 401 206-2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1 m2, głębokość ponad 10 cm - zasłepienie otworów technologicznych do wdmuchiwania granulatu	szt		
		26	szt	26,000	
				RAZEM	26,000
32 d.1.1.5	KNR 404 509-3	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład - średnio z 3 warstw papy	m2		
		Wczytane = $(38,51 * 11,45 + 13,38 * 4,31) / \cos(2,9)$ 499,250	m2	499,247 499,250	
				RAZEM	499,250
33 d.1.1.5	KNR 401 519-6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - rozbiórka starych obróbek z papy - atyki i kominy	m2		
	obróbki atyki	$2 * (11,45 + 13,38) / \cos(2,9) * 0,40$		19,889	
	obróbki kominów	$2 * (0,78 * 8 + 1,32 + 3,58 * 6 + 2,8 * 2 + 2,21 + 2,38 * 3 + 2,68 + 1,44 + 1,24 * 2 + 1,44 + 1,0 + 2,74 + 0,58 * 12 + 0,54 * 2 * 3 + 0,54 + 1,14 + 0,98 + 0,74 + 0,94 + 0,54 + 0,74 + 0,54 + 1,52 + 0,48) * 0,4$ Wczytane (obliczenie pomocnicze)		59,304	
		79,190	m2	===== 79,193 79,190	
				RAZEM	79,190
34 d.1.1.5		Utylizacja i wywóz papy z rozbiórki	t		
		Wczytane = $(499,25 + 79,19) * 3 * 4 / 1000$ 6,940	t	6,941 6,940	
				RAZEM	6,940
35 d.1.1.5	KNR 23 2612-1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - atyka - styropian laminowany gr. 5 cm	m2		
		Wczytane = $2 * (11,45 + 13,38) / \cos(2,9) * 0,60$ 29,830	m2	29,834 29,830	
				RAZEM	29,830
36 d.1.1.5	KNR 23 2612-4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły	szt		
		Wczytane = $29,83 * 4$ 119,300	szt	119,320 119,300	
				RAZEM	119,300
37 d.1.1.5	KNR 23 2612-6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2		
		29,83	m2	29,830	
				RAZEM	29,830
38 d.1.1.5	KNR 401 414-11	Montaż płyty OSB 22 pod obróbkę blacharską na atyce	m		
		Wczytane = $2 * (11,45 + 13,38) / \cos(2,9)$ 49,720	m	49,724 49,720	
				RAZEM	49,720
39 d.1.1.5	ORGB 202 541-2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - atyka	m2		
	Przykrycia atyk:	$49,72 * 0,50$	m2	24,860	
				RAZEM	24,860
40 d.1.1.5	KNR 17 2608-1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie stropodachu	m2		
		499,25	m2	499,250	
				RAZEM	499,250

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.1.5	KNNRW 3 506 -3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednowarstwowe pokrycie z papy podkładowej 4,0 mm	m2		
		Wczytane = $(38,51 * 11,45 + 13,38 * 4,31) / \cos(2,9)$ 499,250	m2	499,247 499,250	
				RAZEM	499,250
42 d.1.1.5	KNNRW 3 506 -3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednowarstwowe pokrycie z papy wierzchniego pokrycia 5,2 mm	m2		
		Wczytane = $(38,51 * 11,45 + 13,38 * 4,31) / \cos(2,9)$ 499,250	m2	499,247 499,250	
				RAZEM	499,250
43 d.1.1.5	KNNRW 3 506 -4	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym, papa grubości 5,2 mm - nowe obróbki kominów i okapu	m2		
	obróbki attyki	$2 * (11,45 + 13,38) / \cos(2,9) * 0,50$		24,862	
	obróbki kominów	$2 * (0,78 * 8 + 1,32 + 3,58 * 6 + 2,8 * 2 + 2,21 + 2,38 * 3 + 2,68 + 1,44 + 1,24 * 2 + 1,44 + 1,0 + 2,74 + 0,58 * 12 + 0,54 * 2 * 3 + 0,54 + 1,14 + 0,98 + 0,74 + 0,94 + 0,54 + 0,74 + 0,54 + 1,52 + 0,48) * 0,50$ Wczytane (obliczenie pomocnicze)		74,130	
		98,990	m2	===== 98,992 98,990	
				RAZEM	98,990
1.1.6		Termo- i hydroizolacja ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi			
44 d.1.1.6	KNR 231 815- 2	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7 cm na podsypce piaskowej (istniejąca opaska)	m2		
		$0,50 * (44,73 + 13,38 + 6,15 + 1,38 + 32,78)$	m2	49,210	
				RAZEM	49,210
45 d.1.1.6	KNR 401 108- 18	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych	m3		
		Wczytane = $45,75 * 0,07$ 3,200	m3	3,203 3,200	
				RAZEM	3,200
46 d.1.1.6	KNR 401 108- 20	Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) Krotność = 9	m3		
		3,2	m3	3,200	
				RAZEM	3,200
47 d.1.1.6		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		
		3,2	m3	3,200	
				RAZEM	3,200
48 d.1.1.6	KNR 401 701- 4	Analogia - demontaż istniejącego docieplenia ścian ze styropianu gr 5cm	m2		
		96,8	m2	96,800	
				RAZEM	96,800
49 d.1.1.6		Wywóz styropianu z rozbiórki i utylizacja	m3		
		Wczytane = $96,80 * 0,06$ 5,810	m3	5,808 5,810	
				RAZEM	5,810
50 d.1.1.6	KNR 201 217- 6	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III Krotność = 0,6	m3		
		Wczytane = $2,10 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$ 225,270	m3	225,267 225,270	
				RAZEM	225,270
51 d.1.1.6	KNR 201 310- 3	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu IV Krotność = 0,4	m3		
		225,27	m3	225,270	
				RAZEM	225,270
52 d.1.1.6	KNR 17 2608- 1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściany fundamentowe w części poniżej poziomu terenu	$2,10 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$		225,267	
	ściany fundamentowe ponad terenem minus otwory	$1,17 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$		125,506	
	O3	$- 3 * 2,35 * 0,83$		-5,852	
	O4	$- 12 * 1,46 * 0,83$		-14,542	
	O5	$- 0,56 * 0,83$		-0,465	
	O7	$- 6 * 0,85 * 0,85$		-4,335	
	D3,4 i 5	$- (1,00 + 1,12 + 1,28) * 1,17$		-3,978	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		321,610	m2	321,601	
				321,610	
				RAZEM	321,610
53 d.1.1.6	KNR 29 636-1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia bitumiczną powłoką grubowarstwową,	m2		
		321,6	m2	321,600	
				RAZEM	321,600
54 d.1.1.6	KNR 29 641-5	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych , wykonanie wyobież (faset)	m		
		$(13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$	m	107,270	
				RAZEM	107,270
55 d.1.1.6	KNR 29 641-2	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych , uszczelnienie masą uszczelniającą dwuskładnikowa na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - powierzchni poddanych działaniu wody z gruntu	m2		
		321,6	m2	321,600	
				RAZEM	321,600
56 d.1.1.6	KNR 41 115-1	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS gr 14 (10+4) cm o współczynniku lambda 0,038 W/m*K , mocowanie punktowe przy pomocy masy uszczelniającej dwuskładnikowej na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - ściany poniżej poziomu terenu Krotność = 2	m2		
		Wczytane = $2,10 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$		225,267	
		225,270	m2	225,270	
				RAZEM	225,270
57 d.1.1.6	KNR 41 115-1	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS gr 18 (10+8) cm o współczynniku lambda 0,038 W/m*K , mocowanie punktowe przy pomocy masy uszczelniającej dwuskładnikowej na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - ściany cokołowe ponad terenem Krotność = 2	m2		
	ściany fundamentowe ponad terenem minus otwory	$1,17 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$		125,506	
	O3	$- 3 * 2,35 * 0,83$		-5,852	
	O4	$- 12 * 1,46 * 0,83$		-14,542	
	O5	$- 0,56 * 0,83$		-0,465	
	O7	$- 6 * 0,85 * 0,85$		-4,335	
	D3,4 i 5	$- (1,00 + 1,12 + 1,28) * 1,17$		-3,978	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		96,340	m2	96,334	
				96,340	
				RAZEM	96,340
58 d.1.1.6	KNR 202 616-4	Izolacja pionowe z foli kubelkowej na fundamenty	m2		
		Wczytane = $2,10 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)$		225,267	
		225,270	m2	225,270	
				RAZEM	225,270

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.1.1.6	KNR 17 2609-6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - ściany cokołowe	m2		
	ściany fundamentowe ponad terenem minus otwory	1,17 * (13,86 + 6,52 + 2 * 2,34 + 37,98 + 4,96 + 39,27)		125,506	
	O3	- 3 * 2,35 * 0,83		-5,852	
	O4	- 12 * 1,46 * 0,83		-14,542	
	O5	- 0,56 * 0,83		-0,465	
	O7	- 6 * 0,85 * 0,85		-4,335	
	D3,4 i 5	- (1,00 + 1,12 + 1,28) * 1,17		-3,978	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		96,340	m2	96,334	
				96,340	
				RAZEM	96,340
60 d.1.1.6	KNR 17 2609-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - gr 4 cm	m2		
	O3	3 * (2,35 + 2 * 0,83) * (0,15 + 0,19)		4,090	
	O4	12 * (1,46 + 2 * 0,83) * 0,34		12,730	
	O5	(0,56 + 2 * 0,83) * 0,34		0,755	
	O7	6 * 3 * 0,85 * 0,34		5,202	
	D3,4 i 5	2 * 3 * 1,17 * 0,34		2,387	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		25,160	m2	25,164	
				25,160	
				RAZEM	25,160
61 d.1.1.6	KNR 17 2609-7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		25,16	m2	25,160	
				RAZEM	25,160
62 d.1.1.6	KNR 17 2609-8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
	O3	3 * (2,35 + 2 * 0,83)	mb	12,030	
	O4	12 * (1,46 + 2 * 0,83)	mb	37,440	
	O5	0,56 + 2 * 0,83	mb	2,220	
	O7	6 * 3 * 0,85	mb	15,300	
	D3,4 i 5	2 * 3 * 1,17	mb	7,020	
		4 * 1,17	mb	4,680	
				RAZEM	78,690
63 d.1.1.6	KNR 17 930-1	Nałożenie na podłoże gruntu - gruntowanie pod tynk mozaikowy	m2		
		96,34 + 25,16	m2	121,500	
				RAZEM	121,500
64 d.1.1.6	KNR 17 930-3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego gr. 1.5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - kolor wg projektu	m2		
		121,5	m2	121,500	
				RAZEM	121,500
65 d.1.1.6	KNR 201 230-1	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM) Krotność = 0,8	m3		
		225,27 * (1,00 - 0,15)	m3	191,480	
				RAZEM	191,480
66 d.1.1.6	KNR 201 501-1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III Krotność = 0,2	m3		
		191,48	m3	191,480	
				RAZEM	191,480
67 d.1.1.6	KNR 201 236-1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3		
		191,48	m3	191,480	
				RAZEM	191,480
68 d.1.1.6	KNR 401 108-7	Wywóz samochodami samowładowczymi do 1 km, grunt kategorii IV	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		225,27 - 191,48	m3	33,790	
				RAZEM	33,790
69 d.1.1.6	KNR 401 108-8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		33,79	m3	33,790	
				RAZEM	33,790
1.1.7		Izolacja termiczna ścian zewnętrznych nadziemnych wraz z robotami towarzyszącymi			
70 d.1.1.7	KNR 401 354-7	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia do 2 m2	szt		
	O4	2	szt	2,000	
	O8	10	szt	10,000	
	O10	2	szt	2,000	
	O12	2	szt	2,000	
	O13	2	szt	2,000	
	O15	1	szt	1,000	
				RAZEM	19,000
71 d.1.1.7	KNR 401 354-8	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m2	m2		
	O1	23 * 2,35 * 1,45		78,373	
	O2	30 * 1,45 * 1,45		63,075	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		141,450	m2	141,448	
				RAZEM	141,450
72 d.1.1.7	KNR 23 2614-11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	mb		
		13,86 + 2 * 2,34 + 6,52 - 1,19 + 4,96 + 39,27 + 37,98 - 1,12 * 2 - 1,00	mb	102,840	
				RAZEM	102,840
73 d.1.1.7	KNR 23 2614-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 13 cm (lambda 0,038 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu)	m2		
	A-A	31,05 * 14,72 + (6,93 + 2,36) * 15,02		596,592	
	B-B	4,96 * 15,02 + 39,27 * 14,72		652,554	
	C-C	13,86 * 14,72 + 2 * 2,34 * 1,77		212,303	
	D-D	6,52 * 14,72		95,974	
	stolarka podlegająca wymianie				
	O1	- 34 * 2,35 * 1,45		-115,855	
	O2	- 45 * 1,45 * 1,45		-94,613	
	O6	- 2 * 0,85 * 1,45		-2,465	
	O8	- 28 * 0,85 * 1,10		-26,180	
	O9	- 4 * 0,87 * 1,14		-3,967	
	O10	- 8 * 1,05 * 1,37		-11,508	
	O11	- 4 * 1,40 * 1,14		-6,384	
	O12	- 2 * 1,05 * 1,12		-2,352	
	stolarka niepodlegająca wymianie				
	O1	- 4 * 2,35 * 1,45		-13,630	
	O2	- 15 * 1,45 * 1,45		-31,538	
	O4	- 1,46 * 0,83		-1,212	
	O4a	- 4 * 1,45 * 1,15		-6,670	
	O10	- 2 * 1,05 * 1,37		-2,877	
	O11	- 1,40 * 1,14		-1,596	
	O13	- 1,85 * 1,10		-2,035	
	O15	- 0,87 * 1,40		-1,218	
	drzwi				
	D1	- 1,12 * 2,48		-2,778	
	D4	- 1,00 * (2,12 - 1,17)		-0,950	
	D3	- 1,12 * (2,48 - 1,17)		-1,467	
	D5	- 1,28 * (2,22 - 0,53)		-2,163	
	D6	- 1,44 * 2,10		-3,024	
	D8	- 1,19 * 2,08		-2,475	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		1 220,430	m2	1 220,466 1 220,430	
				RAZEM	1 220,430
74 d.1.1.7	KNR 23 2614-8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 4 cm (lambda 0,038 W/m*K), , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 30 cm,	m2		
	stolarka podlegająca wymianie				
	O1	34 * (2,35 + 2 * 1,45) * 0,34		60,690	
	O2	45 * 1,45 * 3 * 0,34		66,555	
	O6	2 * (0,85 + 2 * 1,45) * 0,34		2,550	
	O8	28 * (0,85 + 2 * 1,10) * 0,34		29,036	
	O9	4 * (0,87 + 2 * 1,14) * 0,34		4,284	
	O10	8 * (1,05 + 2 * 1,37) * 0,34		10,309	
	O11	4 * (1,40 + 2 * 1,14) * 0,34		5,005	
	O12	2 * (1,05 + 2 * 1,12) * 0,34		2,237	
	stolarka niepodlegająca wymianie				
	O1	4 * (2,35 + 2 * 1,45) * 0,34		7,140	
	O2	15 * 1,45 * 3 * 0,34		22,185	
	O4	(1,46 + 2 * 0,83) * 0,34		1,061	
	O4a	4 * (1,45 + 2 * 1,15) * 0,34		5,100	
	O10	2 * (1,05 + 2 * 1,37) * 0,34		2,577	
	O11	(1,40 + 2 * 1,14) * 0,34		1,251	
	O13	(1,85 + 2 * 1,10) * 0,34		1,377	
	O15	(0,87 + 2 * 1,40) * 0,34		1,248	
	drzwi				
	D1	(1,12 + 2 * 2,48) * 0,34		2,067	
	D4	(1,00 + 2 * (2,12 - 1,17)) * 0,34		0,986	
	D3	(1,12 + 2 * (2,48 - 1,17)) * 0,34		1,272	
	D5	(1,28 + 2 * (2,22 - 1,17)) * 0,34		1,149	
	D6	(1,44 + 2 * 2,10) * 0,34		1,918	
	D8	(1,19 + 2 * 2,08) * 0,34		1,819	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		231,840	m2	231,816 231,840	
				RAZEM	231,840
75 d.1.1.7	KNR 23 2615-2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm (lambda 0,038 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu) - nadwieszona i daszki od spodu, z czoła i z boków	m2		
	elewacja B-B nad schodami	2,00 * (4,63 + 1,80) + 0,20 * (2,0 + 6,43 + 2,0)		14,946	
	elewacja A-A - nad schodami	7,00 * 1,50 + 0,2 * (7,0 + 2 * 1,50)		12,500	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		27,450	m2	27,446 27,450	
				RAZEM	27,450
76 d.1.1.7	KNR 23 2614-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 22 cm (lambda 0,038 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu) - strop nad wiatrołapem	m2		
		(6,93 - 0,4) * 2,34	m2	15,280	
				RAZEM	15,280
77 d.1.1.7	KNR 23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
	okna stolarka podlegająca wymianie				
	O1	34 * (2,35 + 2 * 1,45)	mb	178,500	
	O2	45 * 1,45 * 3	mb	195,750	
	O6	2 * (0,85 + 2 * 1,45)	mb	7,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O8	28 * (0,85 + 2 * 1,10)	mb	85,400	
	O9	4 * (0,87 + 2 * 1,14)	mb	12,600	
	O10	8 * (1,05 + 2 * 1,37)	mb	30,320	
	O11	4 * (1,40 + 2 * 1,14)	mb	14,720	
	O12	2 * (1,05 + 2 * 1,12)	mb	6,580	
	stolarka niepodlegajca wymianie				
	O1	4 * (2,35 + 2 * 1,45)	mb	21,000	
	O2	15 * 1,45 * 3	mb	65,250	
	O4	1,46 + 2 * 0,83	mb	3,120	
	O4a	4 * (1,45 + 2 * 1,15)	mb	15,000	
	O10	2 * (1,05 + 2 * 1,37)	mb	7,580	
	O11	1,40 + 2 * 1,14	mb	3,680	
	O13	1,85 + 2 * 1,10	mb	4,050	
	O15	0,87 + 2 * 1,40	mb	3,670	
	drzwi				
	D1	1,12 + 2 * 2,48	mb	6,080	
	D4	1,00 + 2 * (2,12 - 1,17)	mb	2,900	
	D3	1,12 + 2 * (2,48 - 1,17)	mb	3,740	
	D5	1,28 + 2 * (2,22 - 1,17)	mb	3,380	
	D6	1,44 + 2 * 2,10	mb	5,640	
	D8	1,19 + 2 * 2,08	mb	5,350	
	narożniki budynku	4 * 15,0	mb	60,000	
				RAZEM	741,810
1.1.8		Obudowa kanałów wentylacyjnych oraz zabudowy instalacji freonowej na elewacji			
78 d.1.1.8		Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego stalowych elementów konstrukcji wsporczych przy pomocy cynku ogniowego w wytwórni konstrukcji stalowych	kg		
	kanaly wentylacyjne - 2 sztuki 14.00/0.80 = 18 konstrukcji	2 * 18 * (1,15 * 3,80 + 0,60) * 1,05		187,866	
	zabudowa instalacji freonowej 17.00/0.80 = 22 konstrukcje	22 * (1,00 * 3,80 + 0,60) * 1,05		101,640	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		289,510	kg	289,506	
				RAZEM	289,510
79 d.1.1.8	KNNR 7 209-5	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby, masa elementu 50 kg - bez malowania R=0.9 - elementy konstrukcji	t		
		289,51 / 1000	t	0,290	
				RAZEM	0,290
80 d.1.1.8	DC 3 101-1	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywic Koelner i prętów ocynkowanych gwintowanych Koelner R-studs do podłoża betonowych, kamiennych i skalnych, średnica otworu 10 mm	szt		
	kanaly wentylacyjne - 2 sztuki 14.00/0.80 = 18 konstrukcji po 4	2 * 18 * 4	szt	144,000	
	mocowania zabudowa instalacji freonowej 17.00/0.80 = 22 konstrukcje po 4 mocowania	22 * 4	szt	88,000	
				RAZEM	232,000
81 d.1.1.8	KNR 403 1016 -9	Osadzenie prętów gwintowanych M10 kl. 5.8	szt		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		232	szt	232,000	
				RAZEM	232,000
82 d.1.1.8	KNR 202 613-5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa matami z wełny mineralnej na sucho gr. 50mm (lambda 0,042 W/mK) - obudowa na blasze pomiędzy konstrukcją wsporczą a płytą OCB	m2		
	kanały wentylacyjne - 2 sztuki	2 * 14,00 * (0,52 + 0,26 * 2)	m2	29,120	
	zabudowa instalacji freonowej	17,00 * (0,50 + 2 * 0,25)	m2	17,000	
				RAZEM	46,120
83 d.1.1.8	KNR 21 4004-6	Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt wiórowych - płyta OSB 12mm impregnowana montowana podwójnie Krotność = 2	m2		
	kanały wentylacyjne - 2 sztuki	2 * 14,00 * (0,545 + 0,26 * 2)		29,820	
	zabudowa instalacji freonowej	17,00 * (0,525 + 2 * 0,25)		17,425	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		47,250	m2	47,245	
				47,250	
				RAZEM	47,250
84 d.1.1.8	KNR 23 2614-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm (lambda 0,038 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu) - na płycie OSB	m2		
	kanały wentylacyjne - 2 sztuki	2 * 14,00 * (0,65 + 0,25 * 2)	m2	32,200	
	zabudowa instalacji freonowej	17,00 * (0,63 + 2 * 0,25)	m2	19,210	
				RAZEM	51,410
1.1.9		Opaski z kostki			
85 d.1.1.9	KNR 231 114-5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
	nowowprojektowane	0,50 * (44,73 + 13,38 + 6,15 + 1,38 + 32,78)	m2	49,210	
				RAZEM	49,210
86 d.1.1.9	KNR 231 407-1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	pod nowowprojektowane opaski	44,73 + 13,38 + 6,15 + 1,38 + 32,78 + 1,00	m	99,420	
				RAZEM	99,420
87 d.1.1.9	KNR 231 511-2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		
		0,50 * (44,73 + 13,38 + 6,15 + 1,38 + 32,78)	m2	49,210	
				RAZEM	49,210
1.1.10		Remont części krat okiennych			
88 d.1.1.1 0	KNR 712 103-4	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi do 57 mm - analogia - czyszczenie zdemontowanych krat	m2		
	O1	11 * 2,35 * 1,45	m2	37,483	
	O2	13 * 1,45 * 1,45	m2	27,333	
	O8	3 * 0,85 * 1,10	m2	2,805	
				RAZEM	67,621
89 d.1.1.1 0	KNR 712 205-4	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania epoksydowe, rurociągi, Fi do 57 mm, farba chemoodporna czerwona tlenkowa	m2		
		67,62	m2	67,620	
				RAZEM	67,620
90 d.1.1.1 0	KNR 712 211-4	Malowanie pędzlem - farba epoksydowa nawierzchniowa - 2 - krotnie Krotność = 2	m2		
		67,62	m2	67,620	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	67,620
91 d.1.1.1 0	KNR 202 1210 -2	Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni do 2 m2 - montaż zdemontowanych i odnowionych krat - wg opisu technicznego	m2		
		Wczytane = 3 * 0,85 * 1,10 2,810	m2	2,805 2,810	
				RAZEM	2,810
92 d.1.1.1 0	KNR 202 1210 -3	Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni ponad 2 m2 - montaż zdemontowanych i odnowionych krat - wg opisu technicznego	m2		
	O1 O2	11 * 2,35 * 1,45 13 * 1,45 * 1,45 Wczytane (obliczenie pomocnicze)		37,483 27,333 =====	
		64,810	m2	64,816 64,810	
				RAZEM	64,810
1.1.11		Rozbiórka i odbudowa schodów zewnętrznych - elewacja B-B			
93 d.1.1.1 1	KNR 401 212- 2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - zburzenie schodów	m3		
		Wczytane = 3,28 * 1,0 * 0,25 + 1,20 * 0,25 * (1,0 * 2 + 3,28 - 0,50) 2,250	m3	2,254 2,250	
				RAZEM	2,250
94 d.1.1.1 1	KNR 401 108- 18	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych	m3		
		2,25	m3	2,250	
				RAZEM	2,250
95 d.1.1.1 1	KNR 401 108- 20	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) Krotność = 9	m3		
		2,25	m3	2,250	
				RAZEM	2,250
96 d.1.1.1 1		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		
		2,25	m3	2,250	
				RAZEM	2,250
97 d.1.1.1 1	KNR 202 202- 1	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		
		Wczytane = 1,10 * 0,25 * (2 * 1,0 + 3,28 - 0,25 * 2) 1,310	m3	1,315 1,310	
				RAZEM	1,310
98 d.1.1.1 1	KNR 202 206- 1	Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami	m2		
		Wczytane = (2 * 1,0 + 3,28 - 0,2 * 2) * 0,3 1,460	m2	1,464 1,460	
				RAZEM	1,460
99 d.1.1.1 1	KNR 202 1101 -7	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka - średnio 40cm	m3		
		Wczytane = 3,28 * 1,00 * 0,40 1,310	m3	1,312 1,310	
				RAZEM	1,310
100 d.1.1.1 1	KNR 202 218- 1	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3		
		3,28 * 1,00 * 0,25	m3	0,820	
				RAZEM	0,820
101 d.1.1.1 1	KNR 202 290- 2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębrowane, Fi 8-14 mm	t		
		Wczytane = 0,120	t	0,122 0,120	
				RAZEM	0,120

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102 d.1.1.1 1	DC 19 401-1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2 mm, nakładanie ręczne pacą	m2		
	czoła cokolik	3,28 * 1,00 0,15 * (1,0 + 0,7 + 0,4 + 0,1 + 3,28 + 2,98 + 2,68 + 2,38) (3,28 + 1,0 + 8 * 0,15) * 1,00 Wczytane (obliczenie pomocnicze)		3,280 2,028 5,480 =====	
		10,790	m2	10,788 10,790	
				RAZEM	10,790
103 d.1.1.1 1	NNRNKB 202 1134-1	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2		
		10,79	m2	10,790	
				RAZEM	10,790
104 d.1.1.1 1	NNRNKB 202 2810-5	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa elastyczna - płytki mrozoodporne o antypoślizgowości R11	m2		
		10,79	m2	10,790	
				RAZEM	10,790
105 d.1.1.1 1	NNRNKB 202 2809-5	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca - listwa schodowa z wkładką antypoślizgową	m		
		1,0 + 0,7 + 0,4 + 0,1 + 3,28 + 2,98 + 2,68 + 2,38	m	13,520	
				RAZEM	13,520
1.1.12		Instalacja odgromowa			
106 d.1.1.1 2	KNR 403 1139 -9	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120 mm2	m		
		175,97	m	175,970	
				RAZEM	175,970
107 d.1.1.1 2	KNR 403 1138 -5	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: uchwyty klejone	szt		
		268	szt	268,000	
				RAZEM	268,000
108 d.1.1.1 2	KNR 403 1140 -5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m		
		412,81	m	412,810	
				RAZEM	412,810
109 d.1.1.1 2	KNR 508 608- 7	Układanie bednarki, w rowach kablowych, przekrój bednarki do 120 mm2 - 30x4 mm	m		
		Wczytane = 113,16 / 0,936 120,900	m	120,897 120,900	
				RAZEM	120,900
110 d.1.1.1 2	KNR 508 617- 1	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120 mm2	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
111 d.1.1.1 2	KNR 508 101- 9	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, osadzenie uchwytów w podłożu ceglany	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
112 d.1.1.1 2	KNR 508 110- 1	Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi 20 mm - rura izolacyjna grubościenna	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
113 d.1.1.1 2	KNR 508 204- 6	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 35 mm2 - drut odgromowy w izolacji PVC 10 OC	m		
		Wczytane = 109,10 / 0,620 175,970	m	175,968 175,970	
				RAZEM	175,970

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
114 d.1.1.1 2	KNR 508 604-3	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, pokrycie dachu papą na betonie - drut odgromowy 8mm OC	m		
	ilość wg zestawienia materiałów - rys E-1 - przelicznik z [kg] na [mb]	163,06 / 0,395	m	412,810	
				RAZEM	412,810
115 d.1.1.1 2	KNRW 508 601-15	Montaż wsporników dla instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, przelotowe pośredniczące, na dachu - klejone	szt		
		268	szt	268,000	
				RAZEM	268,000
116 d.1.1.1 2	KNR 508 618-1	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych - krzyżowe 4-otworowe	szt		
	ilość wg zestawienia materiałów - rys E-1	16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
117 d.1.1.1 2	KNR 508 618-1	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych - uniwersalne 2-elementowe	szt		
	ilość wg zestawienia materiałów - rys E-1	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
118 d.1.1.1 2	KNR 508 618-1	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych - złącze trójkątowe	szt		
	ilość wg zestawienia materiałów - rys E-1	121	szt	121,000	
				RAZEM	121,000
119 d.1.1.1 2	KNR 508 613-4	Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 3,0 m, grunt kategorii III	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
120 d.1.1.1 2	KNR 508 619-6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
121 d.1.1.1 2	KNR 508 404-1	Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką lub rozdzielnicą skrzynkowa o masie do 10kg przez zabetonowanie w gotowych otworach. Skrzynka regulowana - puszka złącza kontrolnego	szt		
	ilość wg zestawienia materiałów - rys E-1	10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
122 d.1.1.1 2	KNNR 5 1304-1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.1.1.1 2	KNNR 5 1304-2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
1.2		Branża elektryczna			
1.2.1		Instalacja oświetlenia			
1.2.1.1		Montaż oświetlenia			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124 d.1.2.1 .1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
125 d.1.2.1 .1	KNNR 5 0502- 03	Oprawa z wymiennymi źródła światła	kpl.		
		29	kpl.	29,000	
				RAZEM	29,000
126 d.1.2.1 .1	KNNR 5 0502- 01	Źródło światła LED 10W e27	kpl.		
		58	kpl.	58,000	
				RAZEM	58,000
1.2.1.2		Roboty budowlane oraz okablowanie			
127 d.1.2.1 .2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem - miejsca po demontażach	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
128 d.1.2.1 .2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
129 d.1.2.1 .2	kalk. własna	Próby elektryczne	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2		Montaż ciepłomierza			
130 d.1.2.2	KNR 2-15 0118-01	Ciepłomierz	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Koszty kwalifikowane 23%Vat			
2.1		Rekompensata przyrodnicza			
131 d.2.1		Nadzór chiropterologiczny	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
132 d.2.1		Nadzór ornitologiczny	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Dokumentacje powykonawcze			
133 d.2.2		Dokumentacja powykonawcza			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
3		Koszty niekwalifikowane 8%			
3.1		Koszty niekwalifikowane			
3.1.1		Wymiana części krat okiennych - wykonanie nowych krat i ich montaż			
134 d.3.1.1	KNR 202 1210 -2	Kraty - o powierzchni do 2 m2 - wykonane z siatki stalowej w ramie stalowej, z jednym segmentem otwieranym, kształt oczek siatki prostokątny, zabezpieczenie antykorozyjne krat metodą cynkowo-proszkową - wykonanie i montaż (osadzenie w ścianach)	m2		
	O4	2 * 1,46 * 0,83		2,424	
	O8	7 * 0,85 * 1,10		6,545	
	O10	2 * 1,05 * 1,37		2,877	
	O12	2 * 1,05 * 1,12		2,352	
	O13	2 * 1,05 * 1,37		2,877	
	O15	0,87 * 1,40		1,218	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		18,300	m2	18,293	
				RAZEM	18,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
135 d.3.1.1	KNR 202 1210 -3	Kraty - o powierzchni ponad 2 m ² - wykonane z siatki stalowej w ramie stalowej, z jednym segmentem otwieranym, kształt oczek siatki prostokątny, zabezpieczenie antykorozyjne krat metodą cynkowo-proszkową - wykonanie i montaż (osadzenie w ścianach)	m ²		
	O1	12 * 2,35 * 1,45		40,890	
	O2	17 * 1,45 * 1,45		35,743	
		Wczytane (obliczenie pomocnicze)		=====	
		76,630	m ²	76,630	
				RAZEM	76,630
3.1.2		Montaż nowych rynien			
136 d.3.1.2	KNNR 2 505-5	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej 190 mm	m		
		92,65	m	92,650	
				RAZEM	92,650
137 d.3.1.2	KNNR 2 505-7	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 190 mm - z montażem czyszczaków i wpięciem do istniejących podejść kanalizacji deszczowej	m		
		53,5	m	53,500	
				RAZEM	53,500
3.1.3		Remont schodów - elewacja A-A, wymiana balustrad			
138 d.3.1.3	KNR 404 804-1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I	m		
	elewacja A-A	4,88 + 2,52	m	7,400	
				RAZEM	7,400
139 d.3.1.3	KNR 401 807-4	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
		Wczytane = 1,50 * (4,88 + 2,10 + 8 * 0,175) + 0,20 * (4,88 + 2,1 / cos(30))		14,031	
		14,030	m ²	14,030	
				RAZEM	14,030
140 d.3.1.3	KNR 401 211-1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podłogach	m ²		
		14,03	m ²	14,030	
				RAZEM	14,030
141 d.3.1.3	KNR 404 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³		
		Wczytane = 14,03 * 0,03		0,421	
		0,420	m ³	0,420	
				RAZEM	0,420
142 d.3.1.3	KNR 404 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 9	m ³		
		0,42	m ³	0,420	
				RAZEM	0,420
143 d.3.1.3		Oplata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m ³		
		0,42	m ³	0,420	
				RAZEM	0,420
144 d.3.1.3	DC 20 120-9	Umocowanie siatki zbrojącej i szpachlowanie zaprawą mineralną	m ²		
		14,03	m ²	14,030	
				RAZEM	14,030
145 d.3.1.3	DC 20 109-3	Szpachlówki cementowe szybkosprawnie, powierzchnie poziome, grubość 5 mm	m ²		
		14,03	m ²	14,030	
				RAZEM	14,030
146 d.3.1.3	ORGB 202 1134-1	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m ²		
		14,03	m ²	14,030	
				RAZEM	14,030
147 d.3.1.3	DC 19 401-1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2 mm, nakładanie ręczne pacą	m ²		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,03	m2	14,030	
				RAZEM	14,030
148 d.3.1.3	NNRNKB 202 2810-5	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa elastyczna - płytki mrozoodporne o antypoślizgowości R11	m2		
		$1,50 * (4,88 + 2,10 + 8 * 0,175) + 0,20 * 4,88 + 0,25 * 2,1 / \cos(30) + 0,10 * (4,88 + 2,10 + 8 * 0,175)$	m2	14,990	
				RAZEM	14,990
149 d.3.1.3	NNRNKB 202 2809-5	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca - listwa schodowa z wkładką antypoślizgową	m		
		8 * 1,50	m	12,000	
				RAZEM	12,000
150 d.3.1.3	KNR 202 1207 -1	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		7,40	m	7,400	
				RAZEM	7,400
151 d.3.1.3	KNR 23 2615- 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm (λ 0,038 W/m ² K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu) - spoczniki i biegi od spodu i z boków	m2		
		$Wczytane = (4,88 + 2,45) * 1,50 + 0,20 * 4,88 + 0,25 * 2,1 / \cos(30)$		12,577	
		12,580	m2	12,580	
				RAZEM	12,580
3.1.4		Remont schodów - elewacja D-D (przy pochylniach)			
152 d.3.1.4	KNR 401 811- 7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2		
	elewacja D-D cokoliki	$2,0 * (6,45 + 9 * 0,15)$ $2 * 2,40 / \cos(30) * 0,20 + 2 * 4,0 * 0,1$ Wczytane (obliczenie pomocnicze)		15,600 1,909 =====	
		17,510	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
153 d.3.1.4	KNR 401 211- 1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podłogach	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
154 d.3.1.4	KNR 404 1101 -2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		
		$Wczytane = 17,51 * 0,03$		0,525	
		0,530	m3	0,530	
				RAZEM	0,530
155 d.3.1.4	KNR 404 1101 -5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 9	m3		
		0,53	m3	0,530	
				RAZEM	0,530
156 d.3.1.4		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		
		0,53	m3	0,530	
				RAZEM	0,530
157 d.3.1.4	DC 20 120-9	Umocowanie siatki zbrojącej i szpachlowanie zaprawą mineralną	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
158 d.3.1.4	DC 20 109-3	Szpachłówki cementowe szybkosprawne, powierzchnie poziome, grubość 5 mm	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
159 d.3.1.4	ORGB 202 1134-1	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
160 d.3.1.4	DC 19 401-1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2 mm, nakładanie ręczne pacą	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
161 d.3.1.4	NNRNKB 202 2810-5	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa elastyczna - płytki mrozoodporne o antypoślizgowości R11	m2		
		17,51	m2	17,510	
				RAZEM	17,510
162 d.3.1.4	NNRNKB 202 2809-5	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca - listwa schodowa z wkładką antypoślizgową	m		
		9 * 2,00	m	18,000	
				RAZEM	18,000
163 d.3.1.4	KNR 23 2615- 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm (lambda 0,038 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 2.0mm (kolorystyka wg projektu) - spoczniki i biegi od spodu i z boków	m2		
		Wczytane = $2,0 * (2,40 / \cos(30) + 4,0)$ 13,540	m2	13,543 13,540	
				RAZEM	13,540
3.1.5		Demontaż na czas prac i ponowny montaż			
164 d.3.1.5		Demontaż i ponowny montaż odrestaurowanych (lub nowych) uchwytów na flagi, klimatyzatory, anteny, tablic informacyjnych, kamer monitoringu, wsporników oświetlenia itp. - wg ustaleń z użytkownikiem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.1.6		Rekompensata przyrodnicza			
165 d.3.1.6		Dostawa i montaż podwójnych budek lęgowych dla jerzyków			
		3		3,000	
				RAZEM	3,000
166 d.3.1.6		Dostawa i montaż budek lęgowych dla kawek			
		3		3,000	
				RAZEM	3,000
167 d.3.1.6		Dostawa i montaż budek lęgowych dla nietoperzy			
		2		2,000	
				RAZEM	2,000