

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok
położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.**

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) 11,77 2) 28,00		7,67							
	B	1) 2,24 2) 19,92	1) 20,80 2) 21,90	1) 8,00 2) 26,59		12,08					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A	1) 11,77 2) 16,00	1) 11,86 2) 25,00	1) 7,67 2) 8,45					6,00		
	B	1) 3,44 2) 12,96	1) 9,99 2) 26,00	1) 1,54 2) 15,49	1) 9,09 2) 11,58	12,08					
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		10,00	1) 9,86 2) 10,94					6,00		
	B	1) 8,64 2) 17,78	10,47	1) 8,00 2) 18,45	1) 11,74 2) 12,91						
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 11,77 2) 13,54		1) 7,67 2) 8,67							
	B	1) 2,62 2) 15,70		1) 8,00 2) 16,12	1) 11,30 2) 24,13						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek