

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej
ADRES INWESTYCJI: Dom Pomocy Społecznej ul Chmielowskiego 6, 30-725 Kraków
INWESTOR: Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA: ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków
DATA OPRACOWANIA: maj 2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

1. Podstawa sporządzenia opracowania:

- Umowa zawarta między Gminą Miejską Kraków a firmą Solarpol Polskie Centrum Energii Odnawialnej.
- Projekt wykonawczy pn. „Instalacja fotowoltaiczna, częściowa wymiana oświetlenia, docieplenie ścian fundamentowych, ścian nadziemnych, stropodachu pełnego, wymiana instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej” w ramach zadania ”Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” - Dom Pomocy Społecznej, ul Chmielowskiego 6
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym .
- Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych.

2. Podstawą opracowania kosztorysu inwestorskiego są KNR-y, KNNR-y, kalkulacje indywidualne.

W opracowaniu przyjęto stawki robocizny oraz narzutów na podstawie wydawnictwa Intercenbud dla II kwartału 2018 roku

- koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót (od R i S) - 70%,
- zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót (od R,S i Kp) - 12,5%,
- stawka roboczogodziny kosztorysowej- 22,50zł

Ceny materiałów przyjęto łącznie z kosztami zakupu.

W zastosowanych cenach jednostkowych nie uwzględniono podatku od towarów i usług (VAT).

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przedmiar					
1		Koszty kwalifikowane 8%VAT			
1.1		Branża konstrukcyjna			
1.1.1		Termomodernizacja			
1.1.1.1		Roboty ziemne i rozbiórkowe			
d.1.1.1.1	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III - odsłonięcie fundamentów Krotność = 0,5	m3		
		(31,46 + 42,78 + 31,46 + 42,82) * 1,20	m3	178,224	
				RAZEM	178,224
d.1.1.1.1	KNR 2-01 0310-06	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.- odsłonięcie fundamentów Krotność = 0,5	m3		
		poz.1	m3	178,224	
				RAZEM	178,224
d.1.1.1.1	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.1 / 1,2 + 40,12<cokół z płytek>	m2	188,640	
				RAZEM	188,640
d.1.1.1.1	KNR 4-01 0725-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II (do 2 m2 w 1 miejscu) (założono 10%)	m2		
		10% * poz.3	m2	18,864	
				RAZEM	18,864
d.1.1.1.1	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych- gruntowanie	m2		
		poz.3	m2	188,640	
				RAZEM	188,640
d.1.1.1.1	KNR 0-29 0641-01 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą	m2		
		poz.2 / 1,2	m2	148,520	
				RAZEM	148,520
d.1.1.1.1	KNR 0-29 0643-01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi punktowo masą klejącej z wcześniejszym pokryciem cienką warstwą masy docieplanej ściany	m2		
		poz.3	m2	188,640	
				RAZEM	188,640
d.1.1.1.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.6	m2	148,520	
				RAZEM	148,520
d.1.1.1.1	KNR-W 2-02 0925-01 analogia	Zewn. okładziny cokołu	m2		
		35,02	m2	35,020	
				RAZEM	35,020
d.1.1.1.1	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m3		
		poz.1	m3	178,224	
				RAZEM	178,224
d.1.1.1.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.1	m3	178,224	
				RAZEM	178,224
d.1.1.1.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		104,52	m	104,520	
				RAZEM	104,520

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1.1 .1	KNR 2-31 0815-06 analogia	Rozebranie opaski z kostki	m2		
		51,46	m2	51,460	
				RAZEM	51,460
14 d.1.1.1 .1	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		
		poz.13	m2	51,460	
				RAZEM	51,460
15 d.1.1.1 .1	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce piaskowej	m2		
		poz.13	m2	51,460	
				RAZEM	51,460
16 d.1.1.1 .1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu i odpadów z rozbiórek samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km	m3		
		51,46 * 0,15 + 3,00<pozostałe odpady>	m3	10,719	
				RAZEM	10,719
17 d.1.1.1 .1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10	m3		
		poz.16	m3	10,719	
				RAZEM	10,719
1.1.1.2		Termoizolacja ścian nadziemnych			
18 d.1.1.1 .2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich , kanałów wentylacyjnych, daszków itp.(Założono współczynnik za czasochłonność drobnych prac rozmieszczonych na całym obiekcie x2)	m2		
		67,49	m2	67,490	
				RAZEM	67,490
19 d.1.1.1 .2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		1580,51	m2	1 580,510	
				RAZEM	1 580,510
20 d.1.1.1 .2	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - zamocowanie listwy cokolowej	m		
		104,52	m	104,520	
				RAZEM	104,520
21 d.1.1.1 .2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr 15 cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z rusztowaniem	m2		
		1580,51	m2	1 580,510	
				RAZEM	1 580,510
22 d.1.1.1 .2	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 20 cm płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z rusztowaniem	m2		
		167,708	m2	167,708	
				RAZEM	167,708
23 d.1.1.1 .2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej	m2		
		85	m2	85,000	
				RAZEM	85,000
24 d.1.1.1 .2	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie ścian okładziną z piaskowca	m2		
		18,65	m2	18,650	
				RAZEM	18,650
25 d.1.1.1 .2	KNR 401 535- 5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - demontaż rur na czas prac dociepleniowych	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
26 d.1.1.1 .2	KNR 401 535- 5	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - demontaż rur na czas prac dociepleniowych	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		32,35	m	32,350	
				RAZEM	32,350
27 d.1.1.1 .2	analiza indywidualna	Montaż sztukaterii (odtworzenie detali architektonicznych)	m		
		135,00	m	135,000	
				RAZEM	135,000
28 d.1.1.1 .2		Czas pracy rusztowań grupy			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.1.3		Termoizolacja dachu			
1.1.1.3 .1		Izolacja stropu			
29 d.1.1.1 .3.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		524	m2	524,000	
				RAZEM	524,000
30 d.1.1.1 .3.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		524	m2	524,000	
				RAZEM	524,000
31 d.1.1.1 .3.1	KNR AT-09 0201-01 analogia	Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m2		
		poz.30	m2	524,000	
				RAZEM	524,000
32 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe styropapą grub. 25cm	m2		
		poz.30	m2	524,000	
				RAZEM	524,000
33 d.1.1.1 .3.1	KNR 0-22 0527-01 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym wraz z montażem kominków wentylacyjnych - jedna warstwa nawierzchniowa	m2		
		poz.29	m2	524,000	
				RAZEM	524,000
34 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0609-07 analogia	Montaż izoklinów styropianowych laminowanych papą	m		
		64	m	64,000	
				RAZEM	64,000
35 d.1.1.1 .3.1	KNR 4-01 0535-08	Demontaż istniejących obróbek blacharskich na dachu (czapki atyk, pasy nadrynnowe, obróbki blacharskie gzymsów)	m2		
		180,00	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
36 d.1.1.1 .3.1	KNR-W 2-02 2606-01	Montaż ocieplenia na czapce atyki styropapą grub. 5cm - welna	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
37 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-16 0205-02 analogia	Montaż płyty OSB pod obróbki blacharskie na czapkach atyk	m2		
		110,0	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
38 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0507-01 analogia	Montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej na czapkach atyk	m2		
		110,0	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
39 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-16 0205-02 analogia	Montaż płyty OSB na gzymsie	m2		
		18,40	m2	18,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,400
40 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0406-02	Montaż belki drewnianej 25cmx20cm na krawędzi dachu	m3 drew.		
		31 * 0,25 * 0,20	m3 drew.	1,550	
				RAZEM	1,550
41 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0507-01 analogia	Montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej (pas podrynnowy, pas nadrynnowy)	m2		
		47,00	m2	47,000	
				RAZEM	47,000
42 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0406-02	Montaż belki drewnianej 25cmx20cm na krawędzi dachu nadbudówki oraz na daszku w narożniku południowo-wschodnim budynku	m3 drew.		
		26 * 0,25 * 0,20	m3 drew.	1,300	
				RAZEM	1,300
43 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-16 0205-02 analogia	Montaż płyty OSB na krawędzi dachu	m2		
		7,28	m2	7,280	
				RAZEM	7,280
44 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0507-01 analogia	Montaż obróbek blacharskich (ofasowanie krawędzi dachu)	m2		
		8,58	m2	8,580	
				RAZEM	8,580
45 d.1.1.1 .3.1	KNR-W 4-01 1301-09 analogia	Dostosowanie drabin dachu w celu montażu ocieplenia	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.1.1.1 .3.1	KNR 0-19 0929-12 + KNR 4-01 0354-07 analiza indywidualna	Dostosowanie drzwi wejściowych na dach do nowej wysokości pokrycia (po wykonaniu termomodernizacji)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
		Obmiar dodatkowy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.1.1 .3.1	KNNR 2 1105- 03 analogia	Dostosowanie wysokości położenia klap dymowych (demontaż i ponowny montaż klap dymowych ze względu na grubość termoizolacji)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.1.1 .3.1	KNR 2-02 0116-01 analogia	Podniesienie attyk dachu ze względu na grubość termoizolacji	mb		
		64	mb	64,000	
				RAZEM	64,000
49 d.1.1.1 .3.1	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów, attyk, ścian przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej (wraz z zakończeniem obróbek listwą aluminiową)	mb		
		315	mb	315,000	
				RAZEM	315,000
50 d.1.1.1 .3.1	KNR 4-04 1101-04 + KNR 4-04 1101-01	Transport wraz z utylizacją papy i odpadów po robotach termomodernizacyjnych dachu	m3		
		25,00	m3	25,000	
				RAZEM	25,000
1.1.1.4		Wymiana stolarki			
51 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic	szt.		
		10	szt.	10,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,000
52 d.1.1.1 .4	KNR 0-19 0929-08 analogia	Wymiana okien zespolonych drewnianych	m2		
		4 * 2,60 * 1,10 + 3 * 0,86 * 1,06 + 2 * 2,45 * 1,05 + 0,78 * 1,10	m2	20,178	
				RAZEM	20,178
53 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników	m		
		4 * 2,60 + 3 * 0,86 + 2 * 2,45 + 0,78	m	18,660	
				RAZEM	18,660
54 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 0535-08 analogia	Demontaż starych parapetów	m2		
		(poz.53) * 0,25	m2	4,665	
				RAZEM	4,665
55 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 0321-03 analogia	Obsadzenie podokienników	m		
		poz.53	m	18,660	
				RAZEM	18,660
56 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni szpalet pod malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		167,708	m2	167,708	
				RAZEM	167,708
57 d.1.1.1 .4	KNR 4-01 1202-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi szpalet	m2		
		poz.56	m2	167,708	
				RAZEM	167,708
58 d.1.1.1 .4	kalk. własna	Montaż siatek przeciw owadom <założono montaż siatek na nowych oknach>	m2		
		poz.52	m2	20,178	
				RAZEM	20,178
1.1.1.5		Naprawa kominów			
59 d.1.1.1 .5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		79,05 * 1,50	m2	118,575	
				RAZEM	118,575
60 d.1.1.1 .5	KNR 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) (10%)	m2		
		10% * poz.59	m2	11,858	
				RAZEM	11,858
61 d.1.1.1 .5	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie kominów i atyk płytami styropianowymi 5cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych	m2		
		poz.59	m2	118,575	
				RAZEM	118,575
62 d.1.1.1 .5	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		102,50	m	102,500	
				RAZEM	102,500
63 d.1.1.1 .5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.61	m2	118,575	
				RAZEM	118,575
64 d.1.1.1 .5	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - gruntowanie	m2		
		poz.61	m2	118,575	
				RAZEM	118,575

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.1.1.1 .5	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.61	m2	118,575	
				RAZEM	118,575
66 d.1.1.1 .5	KNR 4-01 0310-01 analogia	Przemurowanie kominów ze względu na wysokość otworów po położeniu warstwy termoizolacyjnej	m3		
		7,00	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
67 d.1.1.1 .5	KNR 0-22 0527-01 analogia	Pokrycie czapek kominów papą	m2		
		23,00	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
68 d.1.1.1 .5	KNNR 7 0507- 04 analogia	Obróbki czapek kominów z blachy (kapinosy)	m2		
		23	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
1.1.1.6		Remont balkonów			
69 d.1.1.1 .6	KNR-W 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności balkonu	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
70 d.1.1.1 .6	KNR-W 4-01 0203-10 analiza indywidualna	Reprofilacja balkonu	m2		
		poz.69	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
71 d.1.1.1 .6	KNR 2-02 1102-01 analogia	Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża	m2		
		poz.69	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
72 d.1.1.1 .6	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie płyty balkonu z boków i od czoła	m2		
		2,50 * 4 * 0,25 + 1,00 * 0,25 * 4	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
73 d.1.1.1 .6	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie płyty balkonu 15 cm styropianem wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej	m2		
		poz.69	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
74 d.1.1.1 .6	KNR 4-01 0535-08	Demontaż istniejących obróbek blacharskich	m2		
		8,00	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
75 d.1.1.1 .6	KNR 2-02 0507-01 analogia	Montaż obróbek blacharskich	m2		
		poz.74	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
76 d.1.1.1 .6	NNRNKB 202 1121-11	Posadzki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej	m2		
		14,00	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
77 d.1.1.1 .6	ZKNR C-2 0517-07 analogia	Spoinowanie- fugowanie płytek	m2		
		poz.76	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
1.1.1.7		Instalacja odgromowa			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.1.1.1 .7	KNR 4-03 1138-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
		150	szt.	150,000	
				RAZEM	150,000
79 d.1.1.1 .7	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
80 d.1.1.1 .7	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		92	m	92,000	
				RAZEM	92,000
81 d.1.1.1 .7	KNR 4-03 1139-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
82 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
83 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0601-10	Montaż podkładek do podstaw betonowych	szt.		
		36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
84 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		133	m	133,000	
				RAZEM	133,000
85 d.1.1.1 .7	KNR-W 4-03 0701-05	Montaż wsporników uziomowych instalacji odgromowej	szt.		
		142 + 378	szt.	520,000	
				RAZEM	520,000
86 d.1.1.1 .7	KNNR 5 0605- 03	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu IV	m		
		133	m	133,000	
				RAZEM	133,000
87 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0204-06	Przewody izolowane jednożyłowe o średnicy 8mm	m		
		158 / 0,68	m	232,353	
				RAZEM	232,353
88 d.1.1.1 .7	KNNR 5 0612- 06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
89 d.1.1.1 .7	KNNR 5 0612- 05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt	szt.		
		99	szt.	99,000	
				RAZEM	99,000
90 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0615-02	Montaż iglic z ostrzem odgromowym na słupie z rury stalowej o śr.do 48mm - stojącym	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
91 d.1.1.1 .7	KNR 5-08 0403-02	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 4) Skrzynka kontrolna do elewacji	szt.		
		10	szt.	10,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,000
92 d.1.1.1 .7	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2		Konstrukcja wsporcza pod panele PV			
93 d.1.1.2	KNR 29 636-1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia bitumiczną powłoka grubowarstwową,	m2		
		90 * 1,20 * 0,6	m2	64,800	
				RAZEM	64,800
94 d.1.1.2	KNR 41 115-1	Analogia: przyklejenie płyt styropapy gr 5cm EPS-100 laminowanej obustronnie papą , mocowanie punktowe przy pomocy masy uszczelniającej dwuskładnikowej na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych	m2		
		90 * 1,20 * 0,6	m2	64,800	
				RAZEM	64,800
95 d.1.1.2	KNR 17 2609-5	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków teleskopowych	szt		
		90 * 4	szt	360,000	
				RAZEM	360,000
96 d.1.1.2	KNNRW 3 506-4	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym, papa grubości 5,2 mm	m2		
		90 * 1,60 * 1,00	m2	144,000	
				RAZEM	144,000
97 d.1.1.2	KNR 231 407-3	Analogia - ułożenie bloczka betonowego 100x30x8cm	szt		
		90	szt	90,000	
				RAZEM	90,000
98 d.1.1.2	DC 4 214-1	Mocowanie elementów za pomocą kotew mechanicznych ocynkowanych do podłoża betonowego, skalnego lub kamiennego, średnica otwarta 10 mm - montaż śrub HILTI HLC M8 10x40/5	szt		
		90 * 2	szt	180,000	
				RAZEM	180,000
99 d.1.1.2		Zakup śrub M8 imbusowych nierdzewnych	szt		
		135	szt	135,000	
				RAZEM	135,000
100 d.1.1.2		Zakup śrub M8 nierdzewnych	szt		
		40 + 360	szt	400,000	
				RAZEM	400,000
101 d.1.1.2	KNR 508 807-12	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu	szt.		
		135 + 400	szt.	535,000	
				RAZEM	535,000
102 d.1.1.2		Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego stalowych elementów konstrukcji wsporczych przy pomocy cynku ogniowego w wytwórni konstrukcji stalowych	kg		
	słupki P1 do paneli	90 * 1,50	kg	135,000	
	Belka B1	4 * 2,97 * 3,52	kg	41,818	
	Belka B2	10 * 3,98 * 3,52	kg	140,096	
	Belka B3	4 * 4,99 * 3,52	kg	70,259	
	korekta obmiaru	0,007	kg	0,007	
				RAZEM	387,180
103 d.1.1.2	KNNR 7 208-5	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych, masa elementu 50 kg	t		
	słupki P1 do paneli	90 * 1,50 / 1000	t	0,135	
				RAZEM	0,135
104 d.1.1.2	KNNR 7 209-5	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby, masa elementu 50 kg	t		
	do paneli				
	Belka B1	4 * 2,97 * 3,52 / 1000	t	0,042	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Belka B2	10 * 3,98 * 3,52 / 1000	t	0,140	
	Belka B3	4 * 4,99 * 3,52 / 1000	t	0,070	
				RAZEM	0,252
105		Konstrukcja wsporcza pod panele PV - Rama R1 wraz ze stężeniami	kpl		
d.1.1.2		45	kpl	45,000	
				RAZEM	45,000
106		Dostawa i montaż podkładek EPDM	szt		
d.1.1.2	panele	45 * 2	szt	90,000	
				RAZEM	90,000
107		Dostawa i montaż szyn aluminiowych 40x40mm	mb		
d.1.1.2	szyny dolne i górne pod panele	36 * 2,05	mb	73,800	
				RAZEM	73,800
108		Dostawa i montaż klem bocznych i środkowych	szt		
d.1.1.2	panele	36 * 4	szt	144,000	
				RAZEM	144,000
1.2		Branża elektryczna			
1.2.1		Instalacja fotowoltaiczna			
1.2.1.1		Urządzenia			
109	KNNR 5 0406-07	Moduł fotowoltaiczny 250W o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową	szt.		
d.1.2.1	.1	36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
110	KNNR 5 0406-07	Inwerter 8,2kW o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
111	KNNR 5 0406-01	Datamanager	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
112	KNNR 5 0406-01	Rozłącznik bezpiecznikowy 25A 3p	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
113	KNNR 5 0406-01	Rozłącznik izolacyjny 25A 3p	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
114	KNNR 5 0407-04	Ogranicznik przepięć typu 1 strona DC	szt.		
d.1.2.1	.1	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
115	KNNR 5 0407-04	Ogranicznik przepięć typu 1 strona AC zasilanie	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116	KNNR 5 0407-04	Wyłącznik nadprądowy B16 3p	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117	KNNR 5 0406-01	Lampka sygnalizacja obecność faz 3P	szt.		
d.1.2.1	.1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
118 d.1.2.1 .1	KNNR 5 0405-02	Rozdzielnica modułowa 2x18	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.1.2.1 .1	KNNR 5 0405-01	Rozdzielnica modułowa 2x12	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.1.2.1 .1	KNNR 5 0406-01	Urządzenie sieciowe do komunikacji	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.1.2		Okablowanie			
121 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0205-04	Przewód solarny 6mm2	m		
		169	m	169,000	
				RAZEM	169,000
122 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0203-03	Przewód YKY5x6mm2	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
123 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0203-04	Przewód YKY5x10mm2	m		
		59	m	59,000	
				RAZEM	59,000
124 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0203-03	Kabel LgY 16mm	m		
		104	m	104,000	
				RAZEM	104,000
125 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0202-01	Kabel ftp 5e	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
126 d.1.2.1 .2	KNNR 5 0203-03	Przewód o izolacji wysokonapięciowej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
127 d.1.2.1 .2	KNR 5-08 0107-03	Rura osłonowa fi32 odporna na UV	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
128 d.1.2.1 .2	KNR 5-08 0107-02	Rura karbowana	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
129 d.1.2.1 .2	KNR 5-08 0705-07	Korytka elektroinstalacyjne	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
1.2.1.3		Roboty budowlane i pozostałe			
130 d.1.2.1 .3	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
131 d.1.2.1 .3	KNR-W 4-03 1004-13	Mechaniczne przebijanie otworów w stropach betonowych	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
132 d.1.2.1 .3	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie tulej ochronnych w przebiciach	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
133 d.1.2.1 .3	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
134 d.1.2.1 .3	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
135 d.1.2.1 .3	KNR 19-01 0708-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej na stropach betonowych	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
136 d.1.2.1 .3	KNR 19-01 0707-05	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych na ścianach	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
137 d.1.2.1 .3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
138 d.1.2.1 .3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
139 d.1.2.1 .3	kalk. własna	Podłączenie do sieci energetycznej obiektu i uruchomienie instalacji	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
140 d.1.2.1 .3	kalk. własna	Badania i próby elektryczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2		Instalacja oświetlenia			
1.2.2.1		Montaż oświetlenia			
141 d.1.2.2 .1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		1 + 12 + 6 + 7 + 3 + 3 + 1	szt.	33,000	
				RAZEM	33,000
142 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502- 03	Oprawa LED 2600Lm IP65, nastropowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502- 03	Oprawa LED 4400Lm IP65, nastropowa	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
144 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 5200Lm IP65, nastropowa	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
145 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 4400Lm IP44, nastropowa	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
146 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 5200Lm IP44, nastropowa	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
147 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 1800Lm IP65, nastropowa	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
148 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 3600Lm IP65, nastropowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
149 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-01	Źródło światła LED 7W e27	kpl.		
		227	kpl.	227,000	
				RAZEM	227,000
150 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-01	Źródło światła LED 7W e14	kpl.		
		82	kpl.	82,000	
				RAZEM	82,000
151 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-01	Źródło światła LED 12W e27	kpl.		
		68	kpl.	68,000	
				RAZEM	68,000
152 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-01	Źródło światła LED 9W e27	kpl.		
		19	kpl.	19,000	
				RAZEM	19,000
153 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa awaryjna LED 3W, nastropowa z optyką asymetryczną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
154 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa awaryjna kierunkowa LED 3,2W, naścienna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
155 d.1.2.2 .1	KNNR 5 0502-03	Oprawa awaryjna kierunkowa LED 3,2W, sufitowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2.2		Roboty budowlane oraz okablowanie			
156 d.1.2.2 .2	KNNR 5 0204-02	Ułożenie przewodów YDYpżo 3x1,5mm	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
157 d.1.2.2 .2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
158 d.1.2.2 .2	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
159 d.1.2.2 .2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności - miejsca po demontażu opraw	m2		
		33	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
160 d.1.2.2 .2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem	m2		
		46	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
161 d.1.2.2 .2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		46	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
162 d.1.2.2 .2	kalk. własna	Próby elektryczne	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.3		Montaż ciepłomierzy			
163 d.1.2.3	KNR 2-15 0118-01	Ciepłomierz	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Koszty kwalifikowane 23% VAT			
2.1		Ekspertyzy			
164 d.2.1	analiza indywidualna	Nadzór przyrodniczy - nadzór ornitologa	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
165 d.2.1	analiza indywidualna	Nadzór przyrodniczy - nadzór chiropterologa	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Dokumentacje powykonawcze			
166 d.2.2	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Koszty związane z zamknięciem pasa ruchu			
167 d.2.3	kalk. własna	Wykonanie projektu zamknięcia ul Chmielowskiego dla celów zadania	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
168 d.2.3	kalk. własna	Uzyskanie zezwolenia na zamknięcie pasa ruchu, opłata za zamknięcie pasa ruchu, oraz wszelkie pozostałe koszty związane z zamknięciem pasa ruchu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Koszty niekwalifikowane 8%VAT			
3.1		Branża konstrukcyjna			
3.1.1		Pozostałe prace budowlane			
169 d.3.1.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż balustrad	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
170 d.3.1.1	KNR-W 7-12 0101-02	Czyszczenie balustrad	m2		
		1,25 * 1,10 * 4	m2	5,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,500
171 d.3.1.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat	m2		
		poz.170	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
172 d.3.1.1	KNR-W 2-02 1210-03	Montaż zdjętych wcześniej balustrad	m2		
		poz.171	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
173 d.3.1.1	KNR 4-01 0304-01 analogia	Naprawa muru przy schodach	m3		
		0,35 * 0,75 * 4,04	m3	1,061	
				RAZEM	1,061
174 d.3.1.1	KNR 4-01 0524-03 analogia	Montaż kolców przeciw ptakom	m		
		160	m	160,000	
				RAZEM	160,000
3.1.2		Remont zadaszeń			
175 d.3.1.2	KNR 4-04 0803-02 analogia	Rozebranie konstrukcji stalowej zadaszenia Krotność = 3	m2		
		4,008	m2	4,008	
				RAZEM	4,008
176 d.3.1.2	analiza indywidualna	Montaż zadaszenia szklanego zgodnie z projektem Krotność = 2	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
3.1.3		Montaż rynien			
177 d.3.1.3	KNR 2-02 0508-03	Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rynny - montaż zdemontowanych wcześniej rynien	m		
		32,350	m	32,350	
				RAZEM	32,350
178 d.3.1.3	KNR 2-02 0510-04	Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, - montaż zdemontowanych wcześniej rur spustowych	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
3.2		Rekompensata przyrodnicza			
179 d.3.2		Dostawa i montaż podwójnych budek lęgowych dla jerzyków			
		3		3,000	
				RAZEM	3,000
180 d.3.2		Dostawa i montaż budek lęgowych dla nietoperzy			
		2		2,000	
				RAZEM	2,000