

Ogłoszenie nr 500183080-N-2018 z dnia 02-08-2018 r.

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie: Wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6 w Krakowie**

### **OGłosZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Termomodernizacja obiektów, w których realizowane są zadania pomocy społecznej

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 578787-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

#### **I.1) NAZWA I ADRES:**

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, Krajowy numer identyfikacyjny 35150530800000, ul. ul. Józefińska 14, 30529 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 12 6165482, 6165469, e-mail do@poczta.mops.krakow.pl, faks 126 165 428.

Adres strony internetowej (url): www.mops.krakow.pl

#### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6 w Krakowie

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

271.2.40.2018

#### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótka opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6 w Krakowie. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 4.3.1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik numer 9 – wzór umowy, stanowiący integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia. 2. Roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi, technologią robót określoną Polską Normą oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiącą załącznik do niniejszej specyfikacji; przy zachowaniu przepisów BHP, maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych w budynku. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych między innymi w zakresie: 1) ocieplenia ścian zewnętrznych fundamentowych, 2) ocieplenia ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych, 3) ocieplenia stropodachu, 4) wymiany stolarki zewnętrznej okiennej, 5) remontu kominów, 6) wykonania instalacji fotowoltaicznej, 7) wykonania instalacji odgromowej, 8) wymiany oświetlenia, 9) prac wykończeniowych i remontowych, 10) sporządzenia dokumentacji powykonawczej (w tym korekty audytu energetycznego z uwzględnieniem prac rzeczywiście wykonanych). 4. Szczegółowy zakres robót określają: 1) dokumentacja projektowa – projekt wykonawczy, 2) przedmiar, 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, 4) zestawienie materiałów, urządzeń i wyposażenia stanowiące załączniki numer 1, 2, 3 i 4 do niniejszej specyfikacji. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia zawartych w ww. dokumentach nazw własnych oznacza to, że zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych (równoważnych) tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się materiał, urządzenie, element, wskazany w niniejszej specyfikacji. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie

przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. UWAGA: w projekcie wykonawczym strony od 68-69 pkt. 5.4 wskazano, że należy zamontować stolarkę PCV, podczas gdy winna być zamontowana stolarka drewniana, zgodnie z dokumentacją projektową rys. A-7. W kosztach należy więc uwzględnić stolarkę drewnianą, a nie z PCV. 5. Zamawiający zaleca, aby wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej w budynku, w którym będą wykonywane roboty, zapoznał się z przedmiotem zamówienia, w szczególności z dokumentacją, o której mowa w ust. 4 pkt. 1-4 powyżej. Termin wizji lokalnej można uzgodnić telefonicznie z upoważnionym przedstawicielem zamawiającego, Panem Grzegorzem Dziakiem pod numerem telefonu 12 616 54 31.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

Zamówienie było podzielone na części:

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 31712331-9, 45211200-1, 45232140-5, 45262500-6, 45310000-3, 45321000-3, 71250000-5

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**NAZWA:** Wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6 w Krakowie

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 02/08/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1042758.71

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: GLOBAL SERWIS GROUP Łukasz Zdebski

Email wykonawcy: biuro@gsginwestycje.pl

Adres pocztowy: os. Centrum D 5/4

Kod pocztowy: 31-933

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z**

**NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 989999.99

Oferta z najniższą ceną/kosztem 989999.99

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1325599.48

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.